



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 24. september 2009

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail ism@ism.dk
www.ism.dk

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 21. august 2009 følger hermed Indenrigs- og Socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 174 (BOU alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

KAL/ J.nr. 2009-1074

Spørgsmål nr. 174:

"Er det lovligt, når Albertslund Kommune udelukker en borger i kommunen fra kommunens socialt betingede boliganvisning med henvisning til, at vedkommende bor hos sine forældre eller bor til fremleje?"

Svar:

Kommunalbestyrelsen kan ifølge almenboliglovens § 59 kræve indtil hver fjerde ledige bolig stillet til rådighed til løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen.

Bestemmelsen giver kommunalbestyrelsen et redskab til at løse boligsociale problemer, men giver ikke den enkelte borger en ret til at få anvist en bolig. Jeg forudsætter naturligvis, at kommunen administrerer anvisningsretten i overensstemmelse med almindelige forvaltningsretlige principper, herunder princippet om ligebehandling

Når en kommune har overtaget anvisningsretten til almene boliger med henblik på løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen, er kommunen forpligtet til ved anvisningen af disse boliger at foretage en konkret og individuel vurdering af den boligsøgendes behov og beboersammensætningen i den afdeling, den boligsøgende anvises til eller bor i på anvisningstidspunktet.

Det følger heraf, at enhver boligsøgende med bopæl i kommunen har krav på at få behandlet sin ansøgning om anvisning af en almen bolig. På bag-

grund heraf skal kommunen foretage en individuel konkret vurdering af den boligsøgendes boligbehov, som afgørende kriterium for at anvise den boligsøgende en bolig.

Kommunen kan således ikke på forhånd opstille kriterier, der udelukker særlige grupper af boligsøgende fra at komme i betragtning til kommunal bolig-anvisning.

Et generelt kriterium om, at personer med bopæl hos forældre eller i en fremlejet bolig ikke kan komme i betragtning til boligsocial anvisning, vil således ikke være lovligt, men disse forhold vil kunne indgå i kommunens samlede vurdering af den boligsøgendes boligsociale behov.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen