



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**  
Holmens Kanal 22  
1060 København K

Dato: 27. august 2009

Tlf. 3392 9300  
Fax. 3393 2518  
E-mail vfm@vfm.dk  
www.vfm.dk

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 11. august 2009 følger hermed Indenrigs- og Socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 172 BOU alm. del**

J.nr. 2009-922

---

**Spørgsmål nr. 172:**

Ministeren bedes kommentere henvendelsen fra Povl Markussen om almene boligafdelingers mulighed for at købe vindmølleandele, jf. BOU alm. del – bilag 108.

**Svar:**

Det foreslås i henvendelsen, at det bliver muligt for almene boligafdelinger at købe vindmølleandele til dækning af afdelingernes eget fælles elforbrug.

Hovedformålet med almen boligvirksomhed er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere almene boliger. Herudover kan boligorganisationerne kun udføre aktiviteter, der har en naturlig tilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, som boligorganisationerne har opbygget gennem deres virksomhed. Disse sidstnævnte aktiviteter - sideaktiviteter - er beskrevet i sideaktivitetsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 876 af 3. oktober 1996 med senere ændringer).

I sideaktivitetsbekendtgørelsen er ganske præcist fastsat, hvilke aktiviteter en boligorganisation kan udføre udover kernevirksomheden. Køb af vindmølleandele er ikke omfattet af bekendtgørelsen og er derfor en aktivitet, som en boligorganisation ikke kan beskæftige sig med/foretage investering i.

Folketinget vedtog L 208 den 29. maj 2009. I bemærkningerne til lovforslaget er der lagt op til forskellige ændringer af de muligheder for sideaktiviteter,

almene boligorganisationer kan udføre. Det er hensigten, at en ændret bekendtgørelse kan træde i kraft den 1. januar 2010.

Køb af vindmølleandele til dækning af de almene boligafdelingers eget fælles elforbrug, som henvendelsen fra Povl Markussen vedrører, vil blive taget op i forbindelse med overvejelserne ved udarbejdelsen af en ny bekendtgørelse.

Karen Ellemann

/ Mikael Lynnerup Kristensen