

FORENINGEN TIL FREMSKAFFELSE AF BOLIGER FOR ÆLDRE OG ENLIGE

Trafikudvalget
TRU alm. del - Bilag 55
Offentligt

Folketinget
Christiansborg
1240 København K

Att.: Trafikudvalget

23. oktober 2008
09006-0001
AH/HH

Opsætning af brevkasseanlæg i kollektivhuse for ældre.

På vegne Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige, for hvem vi administrerer 7 kollektivhuse for ældre og enlige, retter jeg hermed henvendelse til Folketingets trafikudvalg med forslag om, at der indføres en adgang for ejendomme til at opnå dispensation fra kravet om opstilling af brevkasseanlæg.

Beboerne i Foreningens kollektivhuse har som langt overvejende hovedregel valgt denne boligform, fordi de ikke længere magter dagligdagens krav til indkøb og madlavning i en almindelig bolig. I et kollektivhus er der køkken og restaurant og en udstrakt service fra ejendommens funktionærer i øvrigt.

Baggrunden for vor anmodning er, at der i medfør af postloven fra 2004 er udstedt bekendtgørelse om postvirksomhed og postbefordring, som indebærer krav om etablering af brevkasseanlæg i alle etageejendomme opført med byggetilladelse før 1. januar 1974. Kravet skal i henhold til bekendtgørelsen være opfyldt senest 31. december 2009.

Der er som bekendt indført mulighed for individuelt at få dispensation efter ansøgning til kommunens socialforvaltning. Får man dispensation påklæbes en mærkat på postkassen, således at postbuddet ved, at denne adressat skal have sin post leveret til døren.

I ejendomme, der er målrettet ældre medborgere, som ikke længere kan klare alle hverdagens gøremål som indkøb og madlavning, må de fleste forventes at kunne opnå denne dispensation. Det betyder, at der skal opsættes adskillige postkasseanlæg til ingen nytte.

Såfremt der bliver indført en mulighed for at opnå dispensation for etablering af postkasseanlæg i boliger målrettet til ældre, vil det give en betydelig besparelse administrativt for både dem, der administrerer ejendommene samt for de lokale socialforvaltninger, der skal behandle de enkelte borgers dispensationsansøgninger og foretage vurderingen af, hvorvidt borgerne kan få bevilget postudbringning til deres respektive boliger.

Formand
Søren Dalmark

www.plejehjem.net

Sekretariat:
Advokaterne Arup & Hvidt
Nørre Voldgade 88
1358 København K
Telefon: 33 13 85 80
Telefax: 33 13 31 15
E-Mail: ahlaw@aruphvidt.dk



FORENINGEN TIL FREMSKAFFELSE AF BOLIGER FOR ÆLDRE OG ENLIGE

De omkostninger, der er forbundet med opsætning af postkasseanlæg og med de deraf følgende anlægsarbejder for at gøre plads til postkasserne, bliver belastet lejerne - også de lejere, som ikke kan gøre brug af postkasserne. En del af lejerne vil være berettiget til boligydelse af merudgiften, hvorfor kommune- og statskasse belastes af boligydelse til den del af huslejen, der skal dække udgiften til postkasserne.

Endelig belastes ejendommen med udgifter til administration af nøgler til postkasserne.

Såfremt man kunne forvente normalt brug af postkasserne, ville der være mening i både at afholde omkostningerne og den direkte administration af dem, men det er Foreningens opfattelse, at postkasserne blot vil blive etableret, og kun meget begrænset anvendt på grund af, at de fleste beboere i denne type ejendomme vil kunne opnå dispensation.

Derfor foreslår Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige, at Folketingets Trafikudvalg anmoder regeringen om at fremsætte forslag til ændring af Bekendtgørelse om postvirksomhed og postbefordring nr. 1313 af 14.12.2004. Ændringen bør som minimum indeholde en dispensationsadgang som f.eks. den lokale postmester kan meddele til for kravet om opsætning af postkasser i ejendomme, der er målrettet og primært bebos af ældre.

Foreningens præsentationsfolder vedlægges i 45 eksemplarer til illustration af ejendoms-typerne.

Med venlig hilsen



Adam Hvidt