

Dragør Kommunes løsning på plejehjemsgaranti pr. 01.01.2009

Den 2. januar 2008

informerer beboerne i 24 beskyttede boliger i lokalavisen om, at deres boliger skal rives ned for at give plads til udbygning af plejehjemmet for at opfylde lovkrav om anvisning af plejehjemsboliger indenfor 2 måneder fra den 1.1.2009

Udbygning forventes fuldført i september 2012, så i mellemtiden kan man altså ikke leve op til dette krav.

Først den 7.januar 2008

modtager beboerne i de beskyttede boliger, et personlig orienteringsbrev om situationen

Projektet lægges ud til høring frem til den 18.februar

Af høringsmaterialet fremgår at Dragør Kommune i bedste fald vil mangle 40 ældreegnede boliger i værste fald 70 i løbet af de næste 5 år, såfremt de beskyttede boliger rives ned.

Der kommer 8 høringssvar, der stort set alle angiver, at udbygning af plejehjemmet bør ske på andre lokationer, idet de 24 bestående boliger, er særdeles velindrettede og velfungerende handicap-/ ældreegnede boliger på 65m²

Den 27 marts 2008

Vedtager Dragør Kommunalbestyrelse projektet for udbygning af plejehjemmet bygning af 56 plejehjemsboliger nedrivning af 24 boliger

NETTOTILGANG 32 BOLIGER PRIS 114 MIL KR.

Høringssvar fra beboer -/ pårørende rådet påpeger imidlertid at mange af værelserne bliver for små så tilgangen på 32 boliger bør reduceres til 26 .

De nuværende boliger er opført i 1977/78. på 65m² med brede døre, ingen dørtrin, og en egen lille have,- perfekte og utrolig velfungerende ældre-/handicapegnede boliger.

de nye boliger er på 65m², **hvoraf** 20 m² er fællesareal,

Man forventer at begynde genhusning af beboerne i foråret 2010.

Den 24. april

Må kommunalbestyrelsen konstatere, at der ikke er flertal for at samle byens 4 skoler på den lokation, som var det alternativ for udbygning af plejehjemmet, som de fleste af høringssvarene angav, og kommunalbestyrelsen argument for ikke at overveje udbygning på dette areal.

Der havde gennem hele perioden været stor modstand mod flytning af skolerne, så beslutningen var ikke en overraskelse for byens borgere, men måske for politikerne.

Grundlaget for at afvise høringssvar den 27.marts 2008 bortfalder således

Tirsdag den 8.juli til fredag den 5.september

sendes lokalplan 68 med kommuneplantillæg 10 der skal bane vej for om-/udbygning i høring, til de berørte naboer.

Igen "glemmer" man at udlevere høringsmaterialet til de mest berørte, nemlig beboerne i de beskyttede boliger.

og kommunen beslutter derfor på møde i Plan og Økonomiudvalget at sende lokalplanen i omhøring ifølge planlovens §26 i perioden 14.oktober til den 12.december 2008

Mødecitat

”Det bemærkes, at en sådan fornyet høring, der i henhold til de gældende bestemmelser, har en varighed på 8 uger, er uproblematisk i forhold til de foreliggende tidsplaner for byggeriets realisering.”

Torsdag den 4. september 2008

De første beboere i de beskyttede boliger modtager et brev med tilbud om genhusning med frist for svar den 11. september 2008 og evt. overtagelse den 15. oktober 2008

Torsdag den 18. september 2008

Beboerne i de beskyttede boliger modtager brev fra Forvaltningen, der informerer dem om, at betingelserne for genhusning er som det tilbud de første beboere fik:

svar indenfor en uge, flytning ca. 5 uger efter

Dette til trods for, at lokalplanen stadig IKKE er godkendt,

- at der ligger 10 høringssvar til denne,
- at der foregår en omhøring af denne.
- at en Sundheds og miljøvurdering er udfærdiget med en total arrogance, idet man ikke mener, at projektet har indflydelse på noget som helst.
- og at der er indgivet 2 klager til Naturklagenævnet over dette, og at flere er på vej

For hele projektet har der kun været udarbejdet ET forslag, og kommunalbestyrelsen har med total foragt overhørt alle indsigelser og forslag. og den livlige debat, der har været både med politikkerne og i lokalpressen. og beslutningen er tilsyneladende allerede truffet i forhold til ovenstående mødecitat

Dragør kommune er ifølge en artikel i Berlingske Tidende(af Clive Iversen) den 7. januar 2008 , den kommune der har dansk rekord i pensionsopsparing, Grunden til dette er, at der bor specielt mange i aldersgruppen 50-65

Kommunalbestyrelsen erkender selv at kommunen er næsten fuldt udbygget, og i kommunen findes INTET tilsvarende byggeri, der i den grad opfylder behovet for fremtidens ældre/-handicappede boliger, Man kan på nuværende tidspunkt ikke genhuse de nuværende beboere til noget tilsvarende, og de boliger man river ned er en mangelvare i kommunen

Så kommunen har altså lagt sig fast på en plan, hvor man for 114 mil kr. får en nettotilgang på 26 boliger, og opfylder behovet for plejehjemsboliger ved at øge behovet for ældre/ handicap- egnende boliger

uden at kommunen på nuværende tidspunkt overvejer at opføre erstatningsboliger, som det ellers var løftet, da man introducerede projektet.

Det skal samtidig skal pointeres at budgettet for projektet er udarbejdet før den økonomiske krise indtraf, og at en del af de økonomiske forudsætninger derfor bør ændres.

Dette for en kommune, der i forvejen svæver på randen af den økonomiske afgrund og der kun med lodder og trisser har fået budgettet for 2009 til at falde på plads med store besparelser.

Om det er kommunalskattekroner eller statskattekroner, så virker det som et afsindigt spild af skattekroner, hvor man ikke får dækket det reelle behov, og lægger sig fast på en løsning, der ikke giver plads for fremtidig udbygning.

Hvor skal man klage over dette ?

Jette Hagetoft
Schoutgården 17
2791 Dragør

tlf.nr.

41 19 34 77

e-mail:

jette.hagetoft@adshome.dk

hjemmeside

<http://www.drager-fremtid.dk/>