

Skatteministeriet
Nicolai Egeveds Gade 28
1402 København K



Udkast til lovforslag om ændring af arbejdsmarkedsfundsloven, aktieavancebeskatningsloven, ligningsloven, personskatteloven, merværdiafgiftsloven og forskellige andre love (Forårspakke 2.0)

KL har den 21. marts 2009 modtaget udkast til en række lovforslag om ændring af arbejdsmarkedsfundsloven, aktieavancebeskatningsloven, ligningsloven, personskatteloven, merværdiafgiftsloven og forskellige andre love (Forårspakke 2.0) med høringsfrist den 26. marts 2009. Der er tale om en udmøntning af regeringens og Dansk Folkepartis aftale af 1. marts 2009 om "Forårspakke 2.0".

Bemærkninger vedr. de prænumparative konsekvenser af skattereformen

KL har noteret sig, at de prænumparative konsekvenser for kommunerne af hele skattereformen vil indgå ved fastsettelsen af det kommunale bloktilskud for 2010 og frem.

Lovforslagene indeholder ikke opgørelse af skattemitegningernes konsekvenser for de enkelte kommuner. KL skal anmode om, at ministeriet foretager en sådan opgørelse, hvor der også rages højde for virkningen af det generelle tilskuds- og udligningssystem til brug for den videre politiske behandling i KL.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at skatteministeren forventes at fremsætte et lovforslag vedr. suspension af det særlige pensionsbidrag i 2010 og videre frem, som bør indgå som en del af byrdeberegningen.

De ændrede fradagsregler fra og med 2010 samt muligheden for udbetaling af midlerne fra SP-ordningen i 2009 giver et væsentligt incitament til øget indbetalinger på pensionsordninger, hvilket kan reducere provenuet for selvbudgetteringskommuner i 2009.

Den 26. marts 2009
Jnr 11-12:00 Ø
Sagid 000203206

Ref JMP
Jmp@kl.dk
Dir 3370 3636
Waldemarsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

TH 3370 3370
Fak 3370 3371

www.kl.dk

1/2

Der bør korrigeres for dette forhold i forbindelse med opgørelsen af efterreguleringen af kommunernes skatte og tilskuds- og udligningsbeløb for indkomståret 2009 i 2012.

Bemærkninger vedr. ophævelse af momsfratagelse på salg af fast ejendom
Det fremgår af forslaget til lov om ændring af merværdiafgiftsloven og lov om afgift af lønsum m.v., at momsfratagelsen for levering af fast ejendom ophæves pr. 1. januar 2011. Kommunerne er i stor udstrækning leverandører af byggegrunde til borgere og virksomheder.

Når salg af grunde mv. bliver momspålagt, vil det medføre at salgsprisen eksklusiv moms alt andet lige må falde i den udstrækning grunde sælges til boligformål. Som følge heraf vil kommunerne lide et betragteligt indtægtstab, idet det må forventes at grundpriserne ex. moms falder op til 20 pct. svarende til momsandelen af priserne.

I den udstrækning at lovforslaget vil medføre højere grundpriser, vil det endvidere have den konsekvens at almennyttigt boligbyggeri bliver fordyret. Kommunerne har i dag kun lov til at bygge almennyttigt boligbyggeri når udgifterne til dette er under det fastsatte maksimumbeløb og flere kommuner har allerede i dag svært ved at holde priserne under denne grænse. I det omfang konsekvensen af lovforslaget bliver at grundpriserne stiger, må det forventes at kommunerne vil have færre muligheder for at bygge almennyttige boliger.

For de almene boliger der opføres, på trods af højere grundpriser, vil den højere etableringsomkostning medføre øgede huslejudgifter for beboerne. Da kommunerne yder individuel boligstøtte til over halvdelen af beboerne i almene boliger, vil konsekvensen heraf være, at kommunernes udgifter vil stige.

Bemærkninger vedr. ophævelse af momsfratagelse på ejendomsadministration

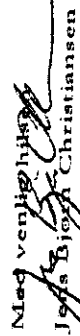
Det fremgår endvidere af lovforslaget, at ejendomsadministration ikke længere er momsfrataget. Denne ændring må alt andet lige forventes at resultere i højere huslejudgifter for kommunernes borgere.

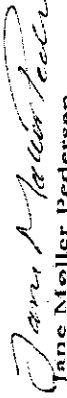
Den andel af borgerne som modtager boligikring eller boligydelse vil som følge heraf have krav på en højere ydelse, da denne beregnes på baggrund af huslejen. Dette vil medføre, at kommunerne som følge af lovforslaget får højere udgifter til boligikring og boligydelse.

Det er KL's vurdering at lovforslaget samlet set vil skabe merudgifter for kommunerne og KL ser derfor frem til at modtage et DUT-notat om lovforslaget.

På baggrund af den korte tidsfrist har lovforslagene ikke været forelagt KL's bestyrelse, der tages derfor forbehold for supplerende bemærkninger.

Med venlig hilsen


Jens Blichert Christiansen


Jane Møller Pedersen