



AALBORG  
KOMMUNE

Anita Knakkegaard MF.  
Forbindelsesvejen 127  
9400 Nørresundby

Kære Anita

15-01-2008

Igennem nogen tid har vi jo drøftet spørgsmålet om Aalborg Kommunes eventuelle rolle i sagen om grundvandsstigning på tidligere slagtergrund i Nørresundby.

Sagsnr.: 1851-  
174462  
Dok.nr.:  
2008-9935

Efterhånden fandt jeg anledning til, at orientere Teknik- og Miljøudvalget om sagen, herunder om den konklusion som Teknik- og Miljøforvaltningen har gjort i sagen.

CVR nr.: 29 18 94 20  
PBS nr.: 44199

- ./ Til din orientering fremsendes derfor hoslagt kopi af notat af 12. december 2007.

Åbningstider:  
Man-ons 9-15  
Tor 9-17  
Fre 9-14

Venlig hilsen

Mariann Nørgaard  
Rådmænd

Send så vidt muligt  
elektronisk post til  
Aalborg Kommune

Kopi sendt til Anette Valentin, Thistedvej 6, st., 9400 Nørresundby

Teknik- og Miljøforvaltningen

Rådmænd

Stiltsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby

Tlf. 9931 2000

Fax 9931 2118

[www.aalborgkommune.dk](http://www.aalborgkommune.dk)

[teknik.miljoe@aalborg.dk](mailto:teknik.miljoe@aalborg.dk)

# Notat

Til

12. december 2007

Kopi til

Sagsnr.: 2007-9519

Fra

Peder Berg

Dok.nr.:

2007-221939

## Vedr. Grundvandsstigning på tidligere slagterigrund, Nørresundby

### 1. Anette Valentin – Forsyningsvirksomhederne

10. april 2006 rettede Anette Valentin henvendelse til Aalborg Kommune vedrørende grundvandsstigning i Nørresundby omkring den tidligere slagterigrund.

24. april 2006 besvarede Forsyningsvirksomhederne henvendelsen om belastningen for de enkelte ejendomme, men oplyste at det er den enkelte grundejers problem og ansvar at sørge for, at grundvandsstanden er på et niveau, der kan accepteres på ejendommen. Forsyningsvirksomhederne tilføjede, at man ikke er bekendt med, at kommunen har iværksat en grundvandssænkning, hvor en virksomhed har indstillet sin grundvandspumpning, som det er sket i denne sag, efter at Nørresundby slagteri lukkede.

### 2. Anita Knakkegaard mf. – Miljøministeriet

Anita Knakkegaard spurgte derpå den 14. december 2006 miljøministeren, om det er en kommunal forpligtigelse at foretage foranstaltninger imod stigende vandstand. Miljøministeren svarede, at vandforsyningsloven ikke rummer en kommunal forpligtigelse til at foretage afværge foranstaltninger som følge af stigende vandstand, men at grundejere kan søge om tilladelse til sænkning af grundvandsstanden.

1. februar 2007 spurgte Anita Knakkegaard på ny miljøministeren, om man agter at lovgive på området indenfor omfangsdræn og grundvandssænkning. Miljøministeren svarede, at vandforsyningslovens overordnede formål er at sikre rent drikkevand og ikke at sikre, at kældre er tørre. Miljøministeren har derfor ikke planer om at ændre lovgivningen.

28. februar 2007 spurgte Anita Knakkegaard på ny miljøministeren, om en kommune kan foranledige en grundvandssænkning på baggrund af et ønske herom fra borgerne, og om kommunen ifølge kommunalfuldmagten vil have mulighed for at betale udgifterne til en grundvandssænkning.

Miljøministeren svarede – efter at have indhentet en udtalelse om kommunalfuldmagten i Indenrigs- og Sundhedsministeriet, at lovgivningen ikke regulerer kommunernes adgang til at foranledige en grundvandssænkning, herunder kommunernes mulighed for at betale udgifterne hertil.

Efter kommunalfuldmagtsreglerne er kommunernes adgang til, uden lovhjemmel, at gennemføre sådanne foranstaltninger afgrænset til foranstaltninger, der kan betegnes som almennyttige, eller som kommer det kommunale fællesskab til gode. Kommunen kan normalt ikke uden hjemmel varetage interesser af individuel art hos enkelte personer eller grupper.

### **3. Teknik- og Miljøforvaltningens konklusion**

Der er, som ovenfor anført, ikke i Vandforsyningsloven hjemmel til at iværksætte et pumpe-lag med det formål at sænke grundvandet.

Hverken Forsyningsvirksomhederne eller Teknik- og Miljøforvaltningen kan som myndighed indgå i en løsning af grundejernes problemer med grundvand. Problemet skal løses i privat regi.

Kun som grundejer kan Aalborg Kommune på lige fod med øvrige private grundejere bidrage økonomisk til eventuelle foranstaltninger.

Endvidere er det forvaltningens opfattelse, at kommunalfuldmagten ikke giver kommunen adgang til at gennemføre foranstaltningerne, da disse hverken kan betegnes som almennyttige eller som iværksat til gode for det kommunale fællesskab. Eventuelle foranstaltninger sker alene af hensyn til de enkelte individuelle grundejere.