

Til  
Folketingets Boligudvalg

24. april 2009  
Sagsnr.: 158381

### **Akut behov for ændring af renoveringspuljen**

Dansk Byggeri henvender sig til Boligudvalget, fordi der er et akut behov for at foretage en ændring af reglerne i bekendtgørelsen om renoveringspuljen.

I bekendtgørelsen om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder er det bestemt, at der kun kan gives tilskud til arbejder, der ikke er påbegyndt før, der er givet tilsagn om støtte.

Bestemmelsen har betydet, at de arbejder, der er omfattet af tilskudsordningen, er gået i stå.

Bekendtgørelsen forlænger dermed det vakuum, der opstod allerede da drøftelserne om renoveringspuljen begyndte. Stoppet for de pågældende arbejder er til stor skade for de byggevirksomheder, som tilskudsordningen skulle hjælpe med nye opgaver.

På grund af den langsommelige sagsbehandling i Erhvervs- og Byggestyrelsen, der oplyser, at der blot er givet tilsagn til 4.000 ansøgere ud af cirka 100.000 ansøgninger, er dette problem langt alvorligere end forudset, da bekendtgørelsen blev udsendt.

Dansk Byggeri pegede allerede i høringen af forslag til bekendtgørelse på en løsning på problemet. Dansk Byggeri foreslog, at bygherrer skal kunne påbegynde arbejdet fra det tidspunkt, ansøgningen om støtte er fremsendt.

Det er efter Dansk Byggeris opfattelse nødvendigt, at reglerne ændres som foreslået af Dansk Byggeri inden for de nærmeste dage, hvis ordningen ikke skal påføre byggevirksomhederne yderligere skade.

Samtidig bør der gennemføres en ændring af betingelserne for, at støttebeløbet kan udbetales til byggevirksomhederne.

I bekendtgørelsen er det bestemt, at kvittering for kundens betaling for arbejdets udførelse skal vedhæftes byggevirksomhedens ansøgning om udbetaling

af støttebeløbet. Det betyder, at byggevirksomheden ikke kan få støttebeløbet udbetalt, hvis kunden ikke betaler byggevirksomheden for arbejdets udførelse fx fordi kunden ikke er i stand til at betale.

Dansk Byggeri finder det ikke rimeligt, at staten påfører virksomhederne et yderligere tab, hvis kunden ikke er i stand til at betale for arbejdets udførelse. Derfor bør bestemmelsen ændres så udbetaling af støtten ikke gøres afhængig af kundens evne og vilje til at betale byggevirksomheden for arbejdets udførelse.

Med venlig hilsen  
Dansk Byggeri



Niels Nielsen