



Lejernes Landsorganisation

Folketinget
Christiansborg
1240 København K.

Boligudvalget

Horsens den 24. januar 2009

Lejernes LO Horsens afdeling fremsender "Nyhedsbrev januar 2009", som omhandler en status for 2008 for lejesager og oplevelser, vi har haft kendskab til omkring skimmelsvamp på Fyn.

Det fremgår tydeligt i Nyhedsbrevet, hvordan forholdene har stået på. Det er fuldstændigt uacceptable vilkår lejerne bydes. Det er simpelthen ikke noget, der må finde sted i dagens Danmark.

Mange lejere har fortalt os, at det at have skimmelsvamp i lejemålet, er ensbetydende med, at de er syge. De reagerer med at have hovedpine, træthed, svimmelhed, koncentrationsbesvær, allergi, astma, andre astmalignende symptomer, tør og irriteret hud og fordøjelses-problemer. Det betyder, at de fuldstændig mister deres korttidshukommelse. Der er tale om liv eller død. Med de medlemmer vi taler om, er familier eller mindreårige, altså babyer, fordi koncentrationen af giftstoffer i deres krop er så stor. Det er dødsens-farligt for lejerne at blive boende i deres lejemål. Det har lejernes læge kunnet konstatere.

De lejere, der kommer ud for det her, oplever simpelt hen, som LLO har oplevet det, at vi render panden mod en mur. Et er, at de kæmper med deres sygdom, noget andet er, at de dermed også typisk kommer til at kæmpe med, at de ikke kan klare deres arbejde. Dårlig trivsel gør, at de er i en situation, hvor de kæmper med et system, der ikke fungerer.

Lejernes LO skal på baggrund heraf endnu engang opfordre de politiske partier til at tage et ansvar for, hvad der sker for de mange lejere, der til stadighed kommer i klemme i et system, der ikke fungerer.

Skal lejerne til stadighed affinde sig med sygdom og økonomiske konsekvenser.

Hvad vil de ansvarlige partier bidrage med?

Skal det forsætte eller hvem vil tage et ansvar?

Med venlig hilsen

James Arbøl
Afdelingsformand

Bilag: Nyhedsbrev

Nyhedsbrev fra LLO Horsens afdeling

Til vores medlemmer og tillidsfolk samt kontaktpersoner.

Skal vi til stadighed vente på, at kommuner på Fyn kommer op på mærkerne.

Lejernes LO har i hele 2008 været ved at drukne i skimmelsvampsager.

Skimmelsvampen har været så udbredt, at det har gået ud over lejernes *helbred*, hvor de både er *fysisk og psykisk* nedbrudt.

Vi har mange lejere, der græder i telefonen af afmagt, og én sagde: "*Jamen så er der jo kun én udvej for mig og min datter. Det er at springe ud fra broen.*" Lejerne indrømmer, at LLO gør deres bedste, men systemet svigter.

Kommunerne ved ikke, hvordan de skal forholde sig, det mærker lejerne. Der er jo ganske ingen steder at gå hen, når man føler sig svigtet af systemet.

Lejernes LO har så mange eksempler på disse sager. Det er ganske uhyggeligt, at embedslægerne i kommunerne ikke har tid til at gå ud på kontrolbesøg. Det viser situationen jo udmærket, at lejerne ikke har nogen muligheder, når hverken udlejer, kommunen eller embedslægerne vil gøre noget.

Derfor har vi kun det råd til helbredstruede lejere, at de skal flytte! Det kræver både resurser og økonomi og tålmodighed, hvis man skal stå på sin ret. Noget lejerne ikke magter, når de står i den situation. Hvis lejeren skal gå rettens vej så, tager det tid. Indtil nu har vi kun dårlige erfaringer med at kunne opnå et godt resultat, og ikke mindst løber lejerne den risiko at skulle betale store sagsomkostninger, såfremt de taber deres sag.

Fra politisk side har man valgt at gøre ganske lidt. Den kære Velfærdsminister Karen Jespersen har strammet op med en lov om byfornyelse, så kommuner skal stramme op på det. Det skal udstyre kommunerne med flere påbudsbestemmelser ved skimmelsvamp i private ejendomme. Med det skulle der kunne gives påbud om at eliminere en risiko for brandfare, samt i bestemte tilfælde kondemnering, altså nedrivning.

Trods dette tiltag, så må de mange lejere i dagens Danmark leve videre med *forringet helbred*. Hvor deres børn eller de selv som følge af skimmelvækst har fået allergi eller eksem eller astmalignende symptomer - noget af det må de så leve med resten af livet. Så hvad hjælper det med sådanne tiltag uden, at sikre lejerne, at de sætter både deres helbred på spil og endvidere blive økonomisk belastet med flytteudgifter og evt. en retssag.

Lejernes LO er bekendt med en familie i Jammerbugt Kommune, som bor i en bolig, der var angrebet af skimmelsvamp. Her har en mor mistet sit barn på 8 måneder og årsagen skulle ifølge lægen være skimmelsvamp.

Så Lejernes LO siger nu skal vi vente flere dødsfald og hvem har så ansvaret?

Ja vi spørger bare?

