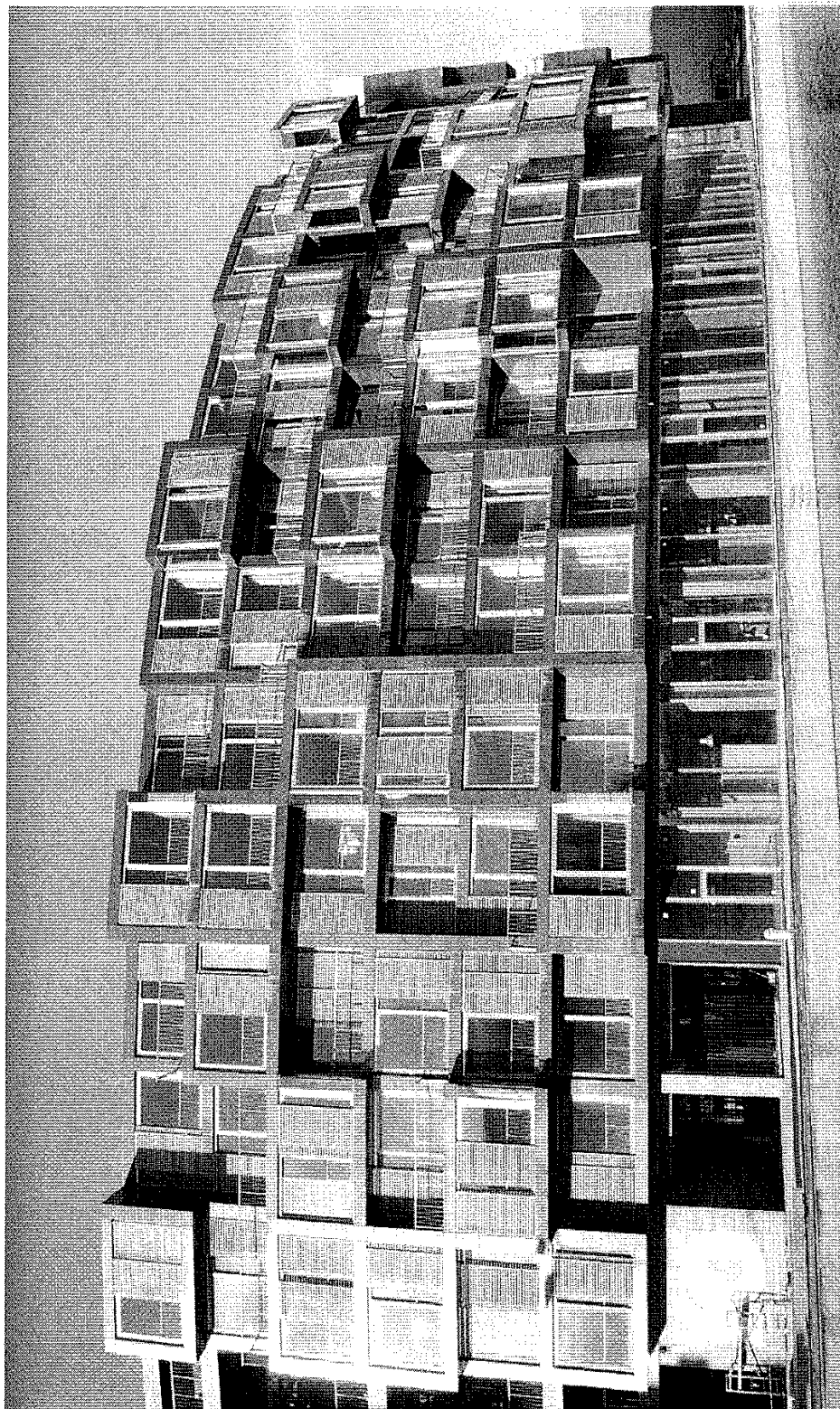


# Karakteristik af ungdoms- og studieboliger



# Beskrivelse

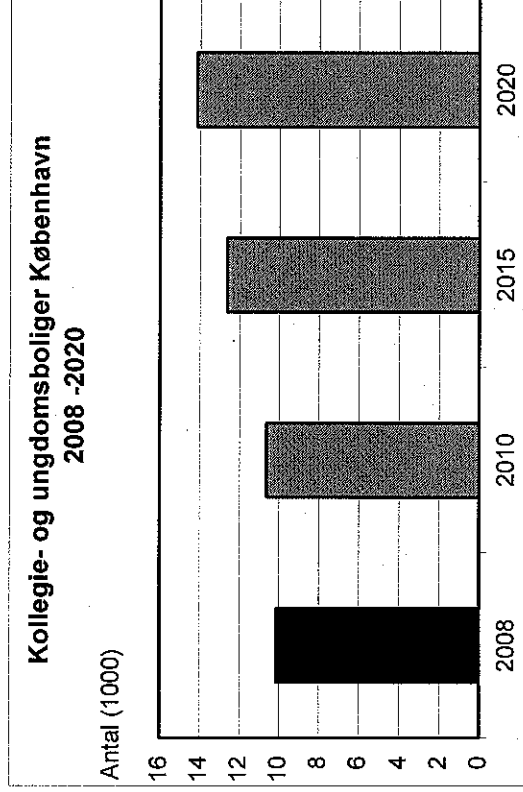


- 10.000 kollegie- og ungdomsboliger i København.
- ca. 12.000 unge bor i boligerne.
- 1.600 af ungdomsboligerne er på to værelser
- I 2008 fik alle studerende på akutlisten tilbudt en bolig ved udgangen af september. Akutlisten kan anvendes af studerende, som har lang transporttid til deres uddannelse.

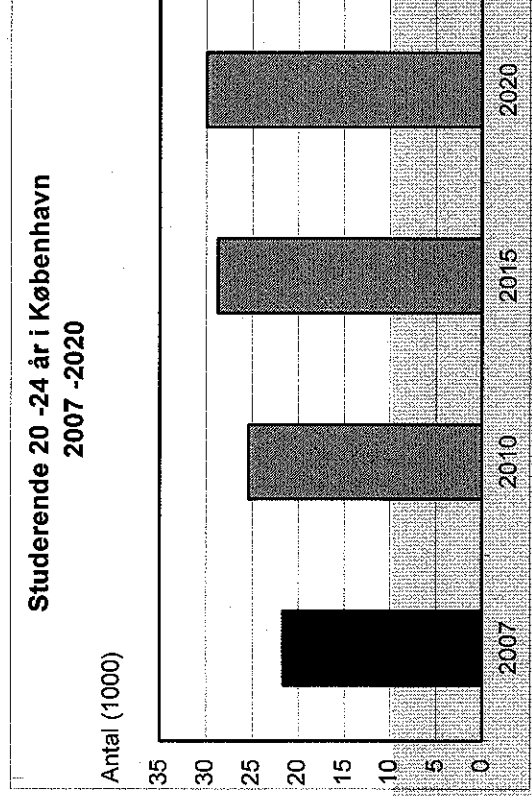
# Hvad gør København



- Inden for de fire sidste år er der bygget omkring 1.500 nye kollegie- og ungdomsboliger i København.



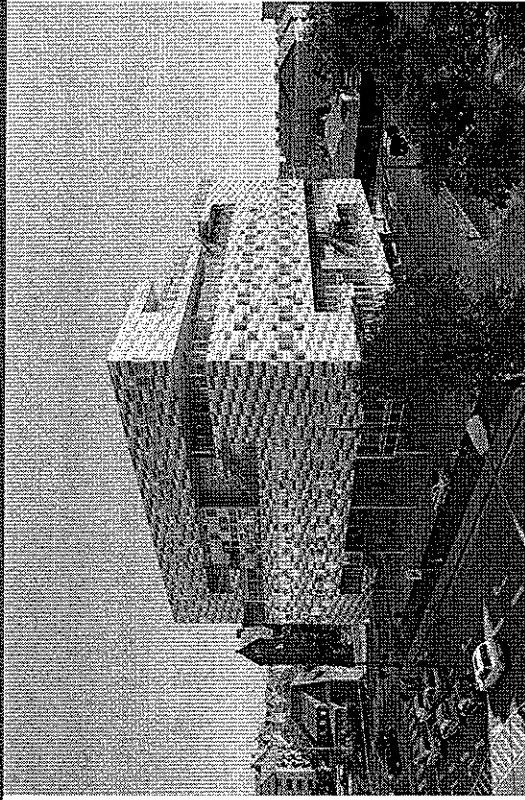
- I København forventes en tilvækst på godt 4.000 kollegie- og ungdomsboliger frem til 2020. Det svarer til en vækst på 40 procent.



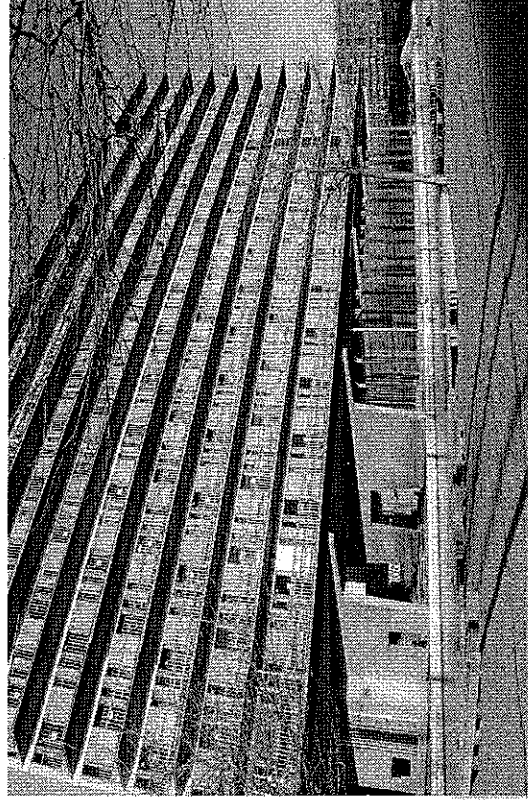
# Kollegieboliger – hvor?



- De nye kollegieboliger er bygget forskellige steder i København
- bl.a. i Ørestaden, med 750 boliger i Tietgenkollegiet, Signalhuset og Bikuben kollegiet, og på Nørrebro er fx opført Bispebjerg kollegierne og IT kollegiet.



- Ungdomsboliger i tidligere erhvervsejendomme i Dahlerupsgade, i Holmbladsgade, Lyneborggade og Strynøgade.



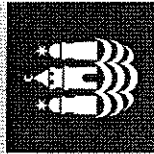
# Hvem?

- Det er først og fremmest studerende mellem 20 og 24 år, som efterspørger kollegie- og ungdomsboliger.

- Forventes en stigning på 34,4 procent i antallet af studerende i alderen 20-24 år.



# Mange små boliger i København



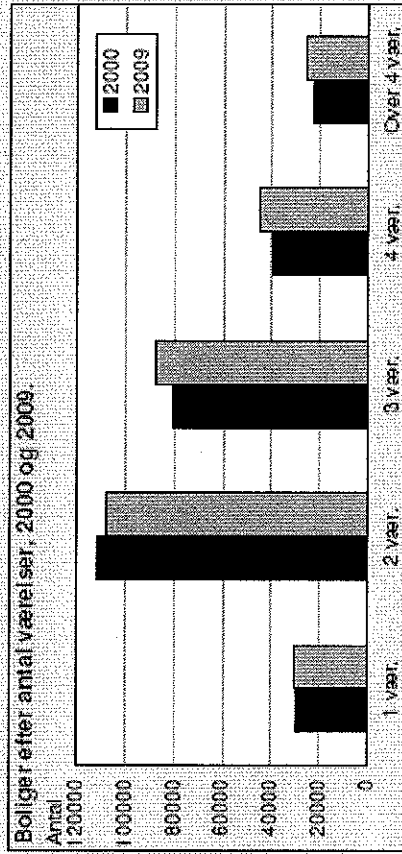
## Flere større boliger i København

Boligerne i København er gennemgående mindre end i resten af Region Hovedstaden. Ca. halvdelen af boligerne i København er på 1-2 værelser, mens familieboliger på 3-4 værelser udgør ca. 40 pct. De senere års mange nye boliger er hovedsageligt større boliger på 3 værelser eller flere. Omkring 10 pct. af boligerne har mere end 4 værelser.

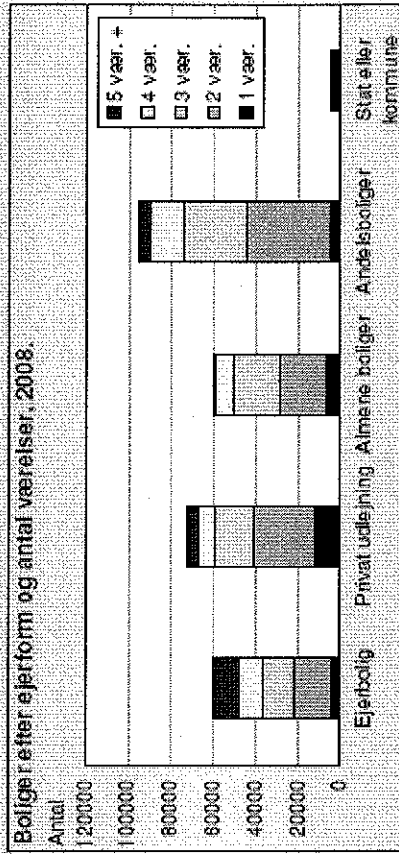
De mange små boliger i København findes overvejende i det private udlejningsbyggeri og blandt de af stat og kommune ejede boliger, eksempelvis i form af tjenesteboliger, pendlerboliger og udsultningsboliger.

Boliger med 3-4 værelser findes hovedsageligt i de mange andelsboligforeninger og blandt ejerboligerne.

Ejerboligerne skiller sig ud ved generelt at være større end de andre boligformer, og ved at udgøre ca. halvdelen af alle boliger med 5 værelser eller flere.



Boliger efter ejerform og antal værelser, 2008.



# Mange "ungdomsboliger" i København



- 61.000 boliger (20,5 %) i København fungerer reelt som en form for ungdomsboliger.
- Knap 37.000 af kommunens 295.000 (12,5%) boliger er beboet af (single) personer under 30 år
- 24.000 boliger (8 %) er beboet af samboende i denne aldersgruppe
- Knap 7.400 af de 61.000 boliger er almene boliger
- De 61.000 rummer godt 88.000 personer i aldersgruppen 18-29 år svarende til, at mindst 71 % af alle ca. 124.000 københavnere i denne aldersgruppe
- Andelen af 18-24 årige med egen bolig er tilsvarende høj (mindst 69 %)
- Befolkningsfremskrivning: Antallet af personer i aldersgruppen 18-29 år i København forventes at sige med godt 14.000 frem til 2015 og knap 22.000 til 2020. Stigningen er størst for de 20-24 årige.