



# JUSTITSMINISTERIET

Lovafdelingen

Folketinget  
Retsudvalget  
Christiansborg  
1240 København K

Dato: 22. maj 2008  
Kontor: Procesretskontoret  
Sagsnr.: 2008-792-0545  
Dok.: HAA40487

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 647 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 24. april 2008.

Lene Espersen

/

Lars Hjortnæs

Slotsholmsgade 10  
1216 København K.

Telefon 7226 8400  
Telefax 3393 3510

[www.justitsministeriet.dk](http://www.justitsministeriet.dk)  
[jm@jm.dk](mailto:jm@jm.dk)

**Spørgsmål nr. 647 fra Folketingets Retsudvalg (Alm. del):**

”Ministeren bedes redegøre for erfaringerne med småsagsprocessen i forhold til boligområdet.”

**Svar:**

Til brug for besvarelsen af spørgsmålet har Justitsministeriet indhentet en udtalelse fra Domstolsstyrelsen, der har oplyst følgende:

”Domstolsstyrelsen har anmodet byretspræsidenterne om bidrag til besvarelsen af spørgsmål nr. 647.

Det fremgår af byretspræsidenternes svar, at erfaringerne med småsagsprocessen er meget beskedne. Retterne har således på nuværende tidspunkt kun behandlet et mindre antal småsager på boligområdet. Erfaringerne kan sammenfattes således, at inden for boligområdet vil småsagsprocessen formentlig blive anvendt i sager med enkle problemstillinger, som for eksempel uenighed om en flytteopgørelse, mens sager af mere kompliceret og/eller af indgribende betydning, som for eksempel ophævelse eller opsigelse af lejemål samt sager om lejens størrelse, i vidt omfang vil overgå til behandling efter de almindelige civilprocessuelle regler, idet betingelserne i retsplejelovens § 402, stk. 1, ofte vil være opfyldt.”

Justitsministeriet kan henholde sig til det, der er anført af Domstolsstyrelsen.