



**ØKONOMI- OG  
ERHVERVSMINISTEREN**

13. marts 2008

**Besvarelse af spørgsmål 65 alm. del stillet af Boligudvalget den 26. februar 2008.**

**ØKONOMI- OG  
ERHVERVSMINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr 10 09 24 85

[oem@oem.dk](mailto:oem@oem.dk)

[www.oem.dk](http://www.oem.dk)

**Spørgsmål 65:**

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 26. februar 2008 vedrørende den netop indgåede klimaaf tale set i forhold til regeringens plan om at afbureaukratisere ukomplicerede byggesager og redegøre for, om det vil være muligt at leve op til energiaftalen, hvis der ikke længere stilles krav i kommunerne om, at der f.eks. skal foretages en "blower" test, jf. alm. del - 47.

**Svar:**

I Danmark er nye bygninger underkastet nogle af verdens skrappeste krav til energiforbrug. Blandt disse krav er også et krav til bygningers tæthed.

Efter bygningsreglementet har kommunerne i dag mulighed for at stille krav om måling af tæthed i bygninger. Med bygningsreglement 08 skal kommunerne fra 1. august 2008 stille krav om måling af tæthed i mindst 5 pct. af byggesagerne.

Et af formålene med lovforslaget om afbureaukratisering af byggesagsbehandlingen er at tydeliggøre bygherrens entydige ansvar for, at byggeriet overholder bygningsreglementets krav, herunder også at energiforbruget i bygningen ligger inden for lovgivningens krav. Lovforslaget medfører, at kommunerne ikke længere skal foretage teknisk byggesagsbehandling af mindre ukompliceret byggeri. Det vil imidlertid fortsat være således, at kommunerne skal stille krav om måling af tæthed i mindst 5 pct. af alle byggesagerne.

Regeringen har stort fokus på energiforbruget i bygninger. Der vil også efter vedtagelsen af lovforslaget være kontrol med bygningers energiforbrug, idet den lovpligtige energimærkning bibeholdes. Energimærkningen betyder, at det færdige byggeri kontrolleres af en uddannet energi-

konsulent, før det tages i brug. Kontrollen betyder bl.a., at det kontrolleres, om bygningen er tilstrækkeligt isoleret, om der er udførelsesfejl, der har betydning for energiforbruget, og om husets kedel er tilstrækkeligt effektiv. Konstateres det, at byggeriet ikke overholder energibestemmelserne, kan kommunen, ligesom i dag, udstede påbud om lovliggørelse.

Tydeliggørelsen af bygherrens ansvar samt det fortsatte fokus på kontrol med nye bygningers energiforbrug ventes således at medføre, at der ikke kommer et højere energiforbrug i nye bygninger som følge af lovforslaget.

I forbindelse med den strategi for reduktion af energiforbruget i bygninger, der skal udarbejdes som led i den energipolitiske aftale af 21. februar 2008, vil regeringen komme med konkrete forslag til nedbringelse af energiforbruget i nye og eksisterende bygninger.