



VELFÆRDSMINISTERIET

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

SBU/ J.nr. 2007-6590

Folketingets Boligudvalg

Dato: 2. januar 2008

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 30. november 2007 følger hermed velfærdsministerens endelige svar på spørgsmål nr. 5 (BOU Alm. del).

Spørgsmål nr. 5:

”Hvilke tiltag har ministeren konkret foretaget sig for at følge op på sagen vedrørende Samsø Ældreboligselskab. I den forbindelse bedes det også oplyst, om ministeriet har rykket Samsø kommune for en redegørelse om sagen og hvornår det er sket.”

Svar:

Som oplyst i besvarelse af spørgsmål nr. 67 (BOU Alm. del), folketingsåret 2006-07, har det tidligere Socialministerium anmodet Samsø Kommune om at redegøre for en række forhold i Samsø Ældreboligselskab. Anmodningen er sendt til kommunen ved breve af 6. marts og 20. april. 2007.

Socialministeriet har som svar herpå modtaget nogle foreløbige redegørelser fra kommunen. Ministeriet har efterfølgende rykket kommunen for en endelig redegørelse om sagen samt anmodet kommunen om at svare på nogle konkrete spørgsmål og give en status i forhold til udbedring af bygningsmæssige mangler i selskabets afdeling 2 ved mails af 21. august, 26. september samt 23. oktober 2007.

Kommunen har besvaret ministeriets henvendelser senest ved brev af 5. november 2007. Kommunen oplyser, at Samsø Ældreboligselskabs administrator, DOMEA, har oplyst, at det ikke blandt de udpegede repræsentanter for selskabets 3 afdelinger var muligt at få valgt en bestyrelse. Kommunen anfø-

rer endvidere, at dette emne har været behandlet på to møder i boligselskabet. For at sikre en forsvarlig drift af boligorganisationen traf kommunalbestyrelsen derfor beslutning om at indsætte en midlertidig administrator af boligorganisationen. Den midlertidige administrator, Boligkontoret Danmark, har fået i opdrag at løse en række opgaver - deriblandt at føre forhandlinger med Skanska om udbedring af de bygningsmæssige mangler i Samsø Ældreboligselskabs afdeling 2. Kommunen oplyser afsluttende, at en endelig redegørelse om sagen først kan sendes, når den midlertidige forretningsførers arbejde er afsluttet.

Endvidere kan jeg oplyse, at Statsforvaltningen Midtjylland, der varetager det almindelige kommunale tilsyn med Samsø Kommune, i øjeblikket behandler en sag vedrørende Samsø Kommunes tilsyn med byggeri i henhold til byggelovgivningen og almenboligloven samt kommunens beslutning om at sætte Samsø Ældreboligselskab under midlertidig administration. Statsforvaltningen har den 18. december 2007 over for ministeriet oplyst, at Statsforvaltningen den 23. oktober 2007 har anmodet Samsø Kommune om en udtalelse i sagen.

Karen Jespersen

/ Mikael Lynnerup Kristensen