



VELFÆRDSMINISTERIET

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

KLL/ J.nr. 2008-290

Folketingets Boligudvalg

Dato: 14. februar 2008

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 23. januar 2008 følger hermed velfærdsministerens svar på spørgsmål nr. 26 (BOU Alm. del).

Spørgsmål nr. 26:

”Idet der henvises til afholdelsen af samråd A og B den 15. januar 2008 bedes ministeren oplyse, hvor mange almene boliger, der står ledige på landsplan, hvor de er beliggende og hvad de koster.”

Svar:

Landsbyggefonden udgiver hver måned en opgørelse over antallet af ledige almene boliger.

Ved den seneste opgørelse pr. 1. januar 2008 var der 1.339 ledige almene boliger i hele landet, svarende til 0,24 pct. af alle almene boliger.

I tabel 1 er vist antal almene boliger, antal ledige almene boliger samt ledighedsprocenten i de fem regioner.

Det fremgår af tabellen, at ledighedsprocenten er størst i Region Nordjylland, hvor knap 1 pct. af de almene boliger er ledige. Den laveste ledighed findes i Region Hovedstaden og Region Sjælland, hvor mindre end 1 promille af de almene boliger er ledige.

Der er vist tilsvarende oplysninger for de enkelte kommuner i bilag 1.

Tabel 1. Antal almene boliger, antal ledige boliger og ledighedsprocenten i regionerne pr. 1. januar 2008.

Region	Antal almene boliger	Antal ledige boliger	Ledighedsprocent
Hovedstaden	202.297	61	0,03
Sjælland	72.149	55	0,08
Syddanmark	114.115	526	0,46
Midtjylland	109.932	269	0,24
Nordjylland	49.011	428	0,87
Hele landet	547.504	1.339	0,24

Kilde: Landsbyggefonden

Det samlede lejetab for den almene sektor som følge af ledige boliger er for regnskabsåret 2005 opgjort til 112 mio. kr.

Karen Jespersen

/ Lise Nielsen

Bilag

Antal almene boliger, antal ledige boliger og ledighedsprocenten i kommunerne pr. 1. januar 2008

Kommune	Antal almene boliger	Antal ledige boliger	Ledighedsprocent
101 - Københavns	57.817	34	0,06
147 - Frederiksberg	5.157		
151 - Ballerup	12.691	3	0,02
153 - Brøndby	10.304		
155 - Dragør	900		
157 - Gentofte	1.332		
159 - Gladsaxe	11.621		
161 - Glostrup	4.553		
163 - Herlev	7.243	2	0,03
165 - Albertslund	7.394		
167 - Hvidovre	9.687		
169 - Høje-Taastrup	6.071		
173 - Lyngby-Taarbæk	5.799		
175 - Rødovre	8.653		
183 - Ishøj	4.631		
185 - Tårnby	7.441		
187 - Vallensbæk	254		
190 - Furesø	4.782		
201 - Allerød	1.685		
210 - Fredensborg	4.896		
217 - Helsingør	8.273	17	0,21
219 - Hillerød	3.670	3	0,08
223 - Hørsholm	2.176		
230 - Rudersdal	4.258	2	0,05
240 - Egedal	1.903		
250 - Frederikssund	3.092		
253 - Greve	6.000		
259 - Køge	7.082		
260 - Halsnæs	2.494		
265 - Roskilde	8.603	4	0,05
269 - Solrød	1.339		
270 - Gribskov	1.155		
306 - Odsherred	1.477	6	0,41
316 - Holbæk	6.719		
320 - Faxe	2.157		
326 - Kalundborg	3.842	3	0,08
329 - Ringsted	3.073		
330 - Slagelse	9.915	6	0,06
336 - Stevn	616		
340 - Sorø	2.002		
350 - Lejre	711	3	0,42
360 - Lolland	4.252	14	0,33

Kommune	Antal almene boliger	Antal ledige boliger	Ledighedsprocent
370 - Næstved	6.154	13	0,21
376 - Guldborgsund	4.694	4	0,09
390 - Vordingborg	3.454	2	0,06
400 - Bornholms	2.425		
410 - Middelfart	2.237	2	0,09
420 - Assens	1.837	6	0,33
430 - Faaborg-Midtfyn	2.554	4	0,16
440 - Kerteminde	1.353	3	0,22
450 - Nyborg	2.499	4	0,16
461 - Odense	24.170	11	0,05
479 - Svendborg	4.888	38	0,78
480 - Nordfyns	1.151	8	0,70
482 - Langeland	646		
492 - Ærø	396	1	0,25
510 - Haderslev	5.491	43	0,78
530 - Billund	2.287	3	0,13
540 - Sønderborg	9.510	70	0,74
550 - Tønder	2.424	38	1,57
561 - Esbjerg	14.638	24	0,16
563 - Fanø	135		
573 - Varde	3.206	40	1,25
575 - Vejen	2.793	5	0,18
580 - Aabenraa	5.538	113	2,04
607 - Fredericia	6.846	9	0,13
615 - Horsens	5.617	2	0,04
621 - Kolding	9.098	40	0,44
630 - Vejle	10.453	64	0,61
657 - Herning	7.539	91	1,21
661 - Holstebro	5.628	9	0,16
665 - Lemvig	940	15	1,60
671 - Struer	1.904	7	0,37
706 - Syddjurs	1.652	6	0,36
707 - Norddjurs	2.326	3	0,13
710 - Favrskov	1.928	6	0,31
727 - Odder	1.446		
730 - Randers	8.118	8	0,10
740 - Silkeborg	8.125	6	0,07
741 - Samsø	139	1	0,72
746 - Skanderborg	3.052	4	0,13
751 - Århus	42.634	21	0,05
756 - Ikast-Brande	2.698	9	0,33
760 - Ringkøbing-Skjern	3.152	11	0,35

Kommune	Antal almene boliger	Antal ledige boliger	Ledighedsprocent
766 - Hedensted	1.832	3	0,16
773 - Morsø	1.081	4	0,37
779 - Skive	3.955	58	1,47
787 - Thisted	2.104	5	0,24
791 - Viborg	7.181	9	0,13
810 - Brønderslev	2.259	84	3,72
813 - Frederikshavn	7.491	50	0,67
820 - Vesthimmerlands	1.602	10	0,62
825 - Læsø	65		
840 - Rebild	923	20	2,17
846 - Mariagerfjord	1.848	33	1,79
849 - Jammerbugt	1.331	10	0,75
851 - Aalborg	25.539	28	0,11
860 - Hjørring	4.798	184	3,83
Hele landet	547.504	1.339	0,24

Kilde: Landsbyggefonden