

# HVORFOR LEJERE BLIVER SAT UD AF DERES BOLIG

OG KONSEKVENSERNE AF EN UDSÆTTELSE



08:09

GUNVOR CHRISTENSEN  
TORBEN HEIEN NIELSEN

08:09

# HVORFOR LEJERE BLIVER SAT UD AF DERES BOLIGER

OG KONSEKVENSERNE AF EN UDSÆTTELSE

GUNVOR CHRISTENSEN

TORBEN HEIEN NIELSEN

KØBENHAVN 2008

SFI - DET NATIONALE FORSKNINGSCENTER FOR VELFÆRD

# HVORFOR LEJERE BLIVER SAT UD AF DERES BOLIG

OG KONSEKVENSERNE AF EN UDSÆTTELSE

Antallet af lejere, der bliver sat ud af deres bolig, er steget fra 1499 i 2002 til 2589 i 2006. Lejere kan blive sat ud af deres bolig, hvis de ikke betaler deres husleje til tiden, eller hvis de ikke overholder husordenen det sted de bor.

Denne rapport beskriver årsager til, at lejere bliver sat ud af deres boliger og baggrunden for stigningen i antallet af udsættelser. Desuden beskriver rapporten konsekvenser af en udsættelse og kommer med en række anbefalinger til indsatsområder.

Af afgørende betydning for, at lejere bliver sat ud af deres bolig, er lav indkomst, lavt rådighedsbeløb, stor gæld, en relativ stor indkomstanvendelse på boligudgifter samt utilstrækkelig administration af økonomi. Disse forhold kan yderligere forstærkes, hvis lejeren har mistet sit job, oplevet ændringer i familie- og boligforhold, har misbrugsproblemer og psykiske lidelser. Udsættelser er med til at fastholde og forstærke socialt svage grupper i deres situation og forringer deres udsigter til at få en hverdag med en stabil tilknytning til bolig- og arbejdsmarkedet.

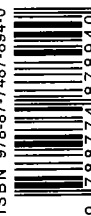
SFI - Det Nationale Forskningscenter for Velfærd

08:09

288 kr. inkl. moms

ISSN: 1396-1810

ISBN 978-87-7487-894-0



9 788774 878940

...EJERE BLIVER SAT UD AF DERES BOLIGER OG KONSEKVENSERNE

...TTELSE

...eder: Ole Gregersen

...n for socialpolitik og velfærdsydelser

...sørgelsens følgegruppe:

...Andersen, Velfærdsministeriet

...Atia, Kommunernes Landforening

...ent Madsen, Boligselskabernes Landsorganisation

...Bjarne Nigaard, Boligkontoret Danmark

...Lise Nielsen, Velfærdsministeriet

...Pia Nielsen, KAB

...Klaus Ruggaard, Domstolsstyrelsen

ISSN: 1396-1810

ISBN: 978-87-7487-894-0

Layout: Hedda Bank

Oplag: 600

Tryk: BookPartnerMedia A/S

Foto: Christian Fester

© 2008 SFI – Det Nationale Forskningscenter for Velfærd

SFI – Det Nationale Forskningscenter for Velfærd

Herluf Trolles Gade 11

1052 København K

Tlf. 3348 0800

sfi@sfi.dk

www.sfi.dk

SFI's publikationer kan frit citeres med tydelig angivelse af kilden. Skrifter, der omtaler, anmelder, henviser til eller gengiver SFI's publikationer, bedes sendt til centret.