

Byggeri i landzone

Foretræde for Folketingets Miljø
og planlægningsudvalg

2. april 2008



Danmarks
Naturfredningsforening

Byudviklingen løber løbsk

Det åbne land er under hårdt pres fra både planlagt og uplanlagt byggeri til boliger, erhverv og landbrugsformål

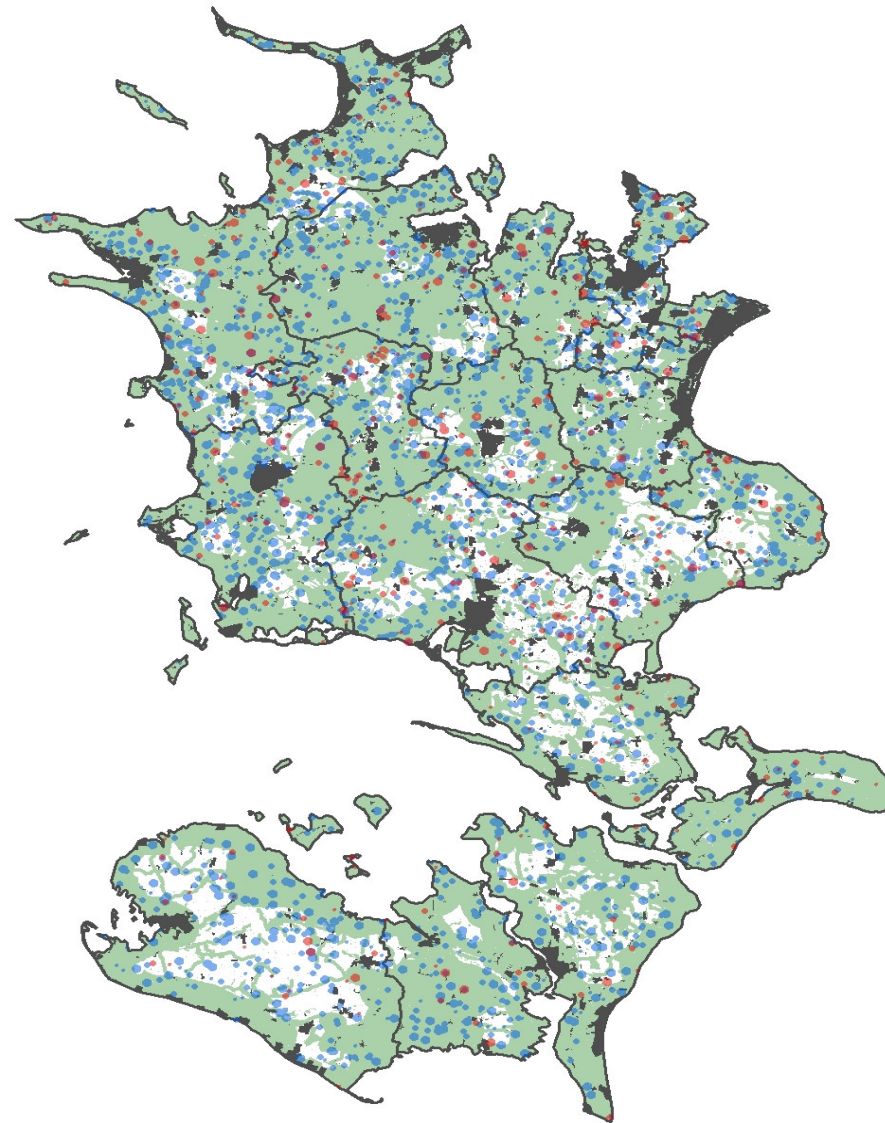


Presset på natur og landskab dokumenteret med ny undersøgelse

- På landsplan opføres 65 % af alle nye boliger i landzone i områder med natur eller planlagt natur
- På landsplan opføres 59 % af alle nye bygninger til erhvervsformål i landzone områder med natur eller planlagt natur
- Det viser en ny undersøgelse af uplanlagt byggeri til erhvervs- og boligformål i landzone fra AAU
- Undersøgelsen fra AAU kan hentes på www.dn.dk



Uplanlagt erhvervs- og boligbyggeri i landzone i Region Sjælland



Uplanlagt erhvervs- og boligbyggeri i landzone i Region Nordjylland



Negative effekter af spredt byggeri

- Det åbne land forsvinder
- Muligheden for sammenhængende natur bliver ødelagt
- CO₂-udslippet fra transport er mere end dobbelt så stort fra husholdninger i spredt bebyggede områder sammenlignet med husholdninger i tæt bebyggede områder
- Uberørthed og stilhed bliver en endnu større mangelvare.



Nødvendige tiltag

- Fasthold politikken om en klar grænse mellem by og land i den nationale planlægning.
- Stram kravene til kommuneplanlægningen. Retningslinjer knyttet til kommuneplanlagte natur og landskabsområder skal indeholde et forbud mod byggeri.
- National plan for bedre og mere natur nu.
- Planloven skal ændres: indfør nye bestemmelser om lokalisering af nye landbrugsbygninger.

