



MINISTEREN

Dato 30. november 2006
J nr. 003-765

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 33 92 33 55

Folketingets Lovsekretariat
Christiansborg
1240 København K

Folketingsmedlem Anita Knakkegaard (DF) har den 16. november 2006 stillet mig følgende spørgsmål nr. S 824, som jeg hermed skal besvare.

Spørgsmål nr. S 824:

”Vil ministeren oplyse, hvorledes en udlejer skal sikre sig, at lejeren har fået udleveret samtlige 16 sider af energimærkningen, derunder om denne oplysning skal medtages i lejekontrakten, eller om det overvejes at ændre loven således, at lejer alene skal have modtaget en kort (1. sides) konklusion?”

Svar:

Udlejer skal i henhold til lov om fremme af energibesparelser sørge for, at lejer er blevet gjort bekendt med energimærkningen af ejendommen, inden lejeaftalen indgås. Dette kan f.eks. ske ved, at udlejer inden lejeaftalens indgåelse gør lejeren opmærksom på, at energimærkningsrapporten vedrørende lejemålet kan læses på udlejningsselskabets hjemmeside. Udlejer skal samtidig gøre lejer opmærksom på, at vedkommende på anmodning kan få tilsendt en kopi af energimærkningen for lejemålet.

Jeg ser derfor ikke noget behov for, at energimærkningsrapporten medtages i lejekontrakten.

Med venlig hilsen

Flemming Hansen