

SOCIALMINISTERIET

Folketingets Socialudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato:

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

JHE/ J.nr.

Under henvisning til Folketingets Socialudvalgs brev af følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 85 til L 80.

Spørgsmål nr. 85:

”Ministeren bedes oplyse, hvilke beløb ministeren forventer, at der i gennemsnit vil blive opkrævet til henlæggelser til vedligeholdelse, og hvem der afgør, om beløbet er passende.”

Svar:

Størrelsen af de årlige ”passende” henlæggelser til ud- og indvendig vedligeholdelse fastsættes som i den almene sektor af bygningssejeren, her friplejeboligleverandøren, ud fra en konkret vurdering af bygningens kvalitet og vedligeholdelsestilstand, således at der er tilstrækkelige midler til stede til udførelse af vedligeholdelsesarbejder.

Herudover skal kommunalbestyrelsen føre tilsyn med, at boliger og servicearealer holdes forsvarligt vedlige. Hvis det er nødvendigt, kan kommunalbestyrelsen pålægge friplejeboligleverandøren at foretage vedligeholdelsesarbejder. Tilsidesættelse af påbuddet kan i yderste konsekvens medføre, at friplejeboligleverandøren mister sin certifikation og dermed ikke kan fortsætte med at være friplejeboligleverandør.

Jeg henviser i øvrigt til min besvarelse af spørgsmål 23 og 25.

Eva Kjer Hansen

/Frank Bundgaard