



L 148. Forslag til lov om ændring af lov om planlægning. (Revision af detailhandelsbestemmelserne).

De Samvirkende Købmænd (DSK) mener i vidt omfang, at det fremsatte lovforslag er udtryk for et fornuftigt kompromis. Langt de fleste af de foreslåede bestemmelser følger anbefalingerne fra Detailhandelsudvalget, og DSK støtter i hovedtræk gennemførelsen af lovændringen.

DSK skal dog advare mod bestemmelsen i § 5 t, stk. 2, der giver mulighed for at fradrage op til 200 m², hvis disse bruges til personalefaciliteter.

- Bestemmelsen vil give anledning til håndhævelses- og fortolkningsproblemer.
- Kommunerne vil blive pålagt endnu en tilsynsforpligtelse
- Det må forventes at kommunerne vil kræve økonomisk kompensation (DUT) for den øgede tilsynsforpligtelse.
- Det bliver vanskeligt for andre (fx DSK) at få indblik i, om bestemmelsen overholdes ved nybyggeri.
- Bestemmelsen er ikke foreslået af det bredt sammensatte detailhandelsudvalg.
- Bestemmelsen støttes ikke af et eneste høringssvar – f.eks. har hverken HK/Handel eller Dansk Supermarked udtrykt sympati for bestemmelsen.
- Bestemmelsen giver reelt mulighed for dagligvarebutikker på op til 3.700 m². Store supermarkeder har allerede i dag typisk op mod 200 m², som bruges på personalefaciliteter.
- Endelig giver bestemmelsen generelt mulighed for at udvide alle butikker med 200 m². F.eks. må en discount-butik i et lokalområde, hvor lovforslaget fastsætter en maksimumstørrelse på 1.000 m², reelt være på 1.200 m². Det er en udvidelse på 20%!

Det er ikke umiddelbart klart, hvorfor regeringen skulle ønske at vedtage en bestemmelse, som ingen – hverken detailhandelen, personalets organisationer eller kommunerne - har udtrykt noget ønske om. Tværtimod!

DSK har indsendt høringssvar til lovforslaget, da det var i høring. Høringssvaret kan ses på www.dsk.dk under punktet "mærkesager" (planloven).