

Betænkning afgivet af Miljø- og Planlægningsudvalget den 0. april 2007

1. udkast

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

(Revision af detailhandelsbestemmelserne)

[af miljøministeren (Connie Hedegaard)]

1. Ændringsforslag

Miljøministeren har stillet 1 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 6. februar 2007 og var til 1. behandling den 22. februar 2007. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Miljø- og Planlægningsudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 2 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og miljøministeren sendte den 8. november 2006 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 69. Den 6. februar 2007 sendte miljøministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra:

Danmark C,
De Samvirkende Købmænd,
Christensen, Niels Parmo, Skanderborg,
Trekantsområdet Danmark og
Tæppeland-Jensen Tæpper A/S.

Miljøministeren har over for udvalget kommentere de skriftlige henvendelser til udvalget.

Deputationer

Endvidere har følgende mundtligt over for udvalget redegjort for deres holdning til lovforslaget:

Danmark C,
De Samvirkende Købmænd og
Trekantsområdet Danmark.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 36 spørgsmål til miljøministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

3. Tilkendegivelse fra miljøministeren

Ministeren har over for udvalget tilkendegivet følgende:

Planlægning for hovedstaden

Når Miljøministeriet skal udarbejde et landsplandirektiv for detailhandelen i hovedstadsområdet, vil det ske i tæt samarbejde og dialog med de berørte kommuner.

Der vil blive tilrettelagt en proces svarende til processen i forbindelse med udarbejdelse af landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning – Fingerplan 2007 – med en høring og drøftelse forud for udarbejdelse af et udkast til landsplandirektiv, som skal udsendes i offentlig høring.

Ifølge den foreløbige tidsplan vil kommunerne i hovedstadsområdet i maj/juni, når loven er vedtaget og rammerne dermed er kendt, blive inviteret til en indledende dialog på teknisk plan. Dialogen vil tage udgangspunkt i en drøftelse af, hvordan de generelle regler, herunder de muligheder der gives til byer over henholdsvis 20.000 og 40.000 indbyggere, kan omsættes til de sammenhængende byområder i hovedstadsområdet. I drøftelserne vil tillige indgå overvejelser om, hvor der kan gives mulighed for udvalgswarebutikker over 2.000 m².

På baggrund af de indledende drøftelser vil Miljøministeriet udarbejde et forslag til landsplandirektiv, som udsendes i offentlig høring – formentlig i september – med henblik på endelig vedtagelse inden årsskiftet om muligt. I forbindelse med den offentlige høring vil der afhængig af drøftelserne i den indledende dialog blive arrangeret møder med kommunerne med henblik på en drøftelse forud for ministerens vedtagelse af et landsplandirektiv for detailhandelen i hovedstadsområdet.

Efter den gældende lov skal ministeren fastsætte regler om beliggenheden af de centrale byområder i hovedstadsområdet i et landsplandirektiv. Det fremgår af loven, at ministeren forud for dette skal indkalde ideer, forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Der er således også i dag forudsat to trin i dialogen med kommunerne.

4. Indstillinger og politiske bemærkninger

[]

Siumut, Tjóðveldisflokkurinn, Fólkaflokkurinn og Inuit Ataqatigiit var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen. [Der gøres opmærksom på, at et flertal eller et mindretal i udvalget ikke altid vil afspejle et flertal/mindretal ved afstemning i Folketingssalen.]

5. Ændringsforslag med bemærkninger

Æ n d r i n g s f o r s l a g

Af *miljøministeren*, tiltrådt af <>:

Til § 1

1) I det under *nr. 2* foreslåede *kapitel 2 d* ændres i § 5 *s* »Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg« til: »et af Folketinget nedsat udvalg«.

[Henvisning til et af Folketinget nedsat udvalg]

B e m æ r k n i n g e r

Til nr. 1

Ændringsforslaget er udtryk for en fremtidssikring af bestemmelsen, og skal understøtte det faktum, at det jf. Folketingets forretningsorden er Folketingets Udvalg for Forretningsorden, der har kompetencen til at bestemme de enkelte stående udvalgs forretningsområder.

Erling Bonnesen (V) Birgitte Josefsen (V) nfm. Lars Christian Lilleholt (V)

Inger Beinov Støjberg (V) Eyvind Vesselbo (V) Jørn Dohrmann (DF)

Walter Christophersen (DF) Christian Wedell-Neergaard (KF) fmd. Helle Sjelle (KF)

Ole Vagn Christensen (S) Torben Hansen (S) Mette Gjerskov (S) Martin Lidegaard (RV)

Johs. Poulsen (RV) Steen Gade (SF) Per Clausen (EL) Sofia Rossen (IA)

Siumut, Tjóðveldisflokkurin, Fólkaflokkurin og Inuit Ataqatigiit havde ikke medlemmer i udvalget.

Folketingets sammensætning

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	52	Enhedslisten (EL)	6
Socialdemokratiet (S)	47	Siumut (SIU)	1
Dansk Folkeparti (DF)	24	Tjóðveldisflokkurin (TF)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	18	Fólkaflokkurin (FF)	1
Det Radikale Venstre (RV)	17	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	11		

Oversigt over bilag vedrørende L 148

Bilagsnr.	Titel
1	Høringssvar og høringsnotat, fra miljøministeren
2	Henvendelse af 2/1-07 fra Niels Parmo Christensen, Skanderborg
3	Kopi af tidligere MPU bilag vedrørende betænkning fra Udvalget for Planlægning og detailhandel
4	Materiale modtaget i forbindelse med De Samvirkende Købmænds foretræde for udvalget d. 28/2-07
5	Tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
6	Henvendelse af 28/2-07 fra Tæppeland-Jensen Tæpper A/S
7	Henvendelse af 23/3-07 fra Trekantsområdet Danmark
8	Henvendelse af 29/3-07 fra borgmestrene i Helsingør, Køge, Viborg, Holstebro, Slagelse, Holbæk, Frederikshavn, Sønderborg og Fredericia kommuner
9	Pjecen »Hovedstruktur for Trekantområdet 2003 - 2014« i forbindelse med foretræde 28/3-07
10	Ændringsforslag fra miljøministeren
11	Tilkendegivelse til betænkningen, fra miljøministeren

Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende L 148

Spm.nr.	Titel
1	Spm. om kommentar til henvendelse af 2/1-07 fra Niels Parmo Christensen, Skanderborg, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
2	Spm. om kommentar til materiale modtaget i forbindelse med De Samvirkende Købmænds foretræde for udvalget d. 28/2-07, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
3	Spm. om kommentar til henvendelse af 28/2-07 fra Tæppeland-Jensen Tæpper A/S, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
4	Spm. om, hvorvidt ministeren vil udarbejde et ændringsforslag om nedsættelse af størrelsen for dagligvarebutikker fra 3200 m ² til 3000 m ² , til miljøministeren, og ministerens svar herpå
5	Spm. om, hvordan ministeren vil inddrage Københavns Kommune i forhandlingerne om detailhandelen i Hovedstadsområdet, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
6	Spm. om ministeren kan bekræfte, at lovforslaget ikke indebærer indskrænkninger i allerede eksisterende centre i bymidten i byer med under 40.000 indbyggere, hvor der allerede findes et center i bymidten, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
7	Spm. om ministeren agter at se eksempelvis trekantsområdet som et samlet planområde med deraf følgende detailhandelsmuligheder, til

- miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 8 Spm. om, hvor meget plads der i dag er afsat til personalefaciliteter, jf. Detailhandelsudvalgets betænkning, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 9 Spm. om, hvorvidt regeringen finder, at personalet i dag har for få faciliteter, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 10 Spm. om kommunernes muligheder for at kontrollere, at areal fradrages til personalefaciliteter, og om ministerens vil stille krav om årlige tilsyn, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 11 Spm. om, hvilke økonomiske konsekvenser øget tilsyn og afrapportering vil indebære, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 12 Spm. om i hvilket omfang en udvidelse af butiksstørrelser på henholdsvis 500 m² og 700 m² vil understøtte brancheglidning, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 13 Spm. om, hvorvidt ministeren vil redegøre for den øgede brancheglidning som en konsekvens af lovforslagets ændringer fra Detailhandelsudvalgets anbefalinger med hensyn til planlægning for enkelte ekstraordinært store udvalgswarebutikker i bymidter for byer over 40.000 indbyggere, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 14 Spm. om, hvorvidt ministeren vil tydeliggøre kommunernes muligheder for at fastsætte krav til butiksstørrelser, der er mindre end lovens maksimalgrænser, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 15 Spm. om, hvorvidt der har været overvejelser om at fastsætte en maksimal grænse for ekstraordinært store udvalgswarebutikker, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 16 Spm. om, hvorvidt ministeren vil yde teknisk bistand til udarbejdelse af et ændringsforslag, der fjerner § 5 t, stk. 2, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 17 Spm. om, hvorvidt ministeren vil yde teknisk bistand til udarbejdelse af et ændringsforslag, der gennemfører Detailhandelsudvalgets anbefaling til afgræsning af byer, der kan udlægge særligt store udvalgswarebutikker, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 18 Spm. om, hvorvidt ministeren vil yde teknisk bistand til udarbejdelse af et ændringsforslag, der i overensstemmelse med høringssvaret fra HK HANDEL fastlægger regler for, hvor stor en del af omsætningen og arealet i en dagligvarebutik, der må udgøres af udvalgsvarer, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 19 Spm. om, hvorvidt regulering af store udvalgswarebutikker kunne tage udgangspunkt i byers handelsoplande i stedet for bystørrelser, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 20 Spm. om, hvorvidt kravet om, at alene byer med 40.000 indbyggere får ret til at etablere store udvalgswarebutikker, vil skævvride Danmark, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 21 Spm. om hvorvidt ministeren kan bekræfte, at udarbejdelse af et landsplandirektiv for detailhandelen i Hovedstadsområdet vil ske i et udvidet samarbejde med kommunerne, til miljøministeren, og mini-

- sterens svar herpå
- 22 Spm. om, hvorvidt byer med allerede eksisterende butikcentre i bymidten eller udviklingsplaner herfor vil blive indskrænket, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 23 Spm. om hvor mange indbyggere, der bor i en radius på 40 km fra Esbjerg, Fredericia og Kolding, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 24 Spm. om det rimelige i, at lovforslaget medfører en skævvridning af konkurrencen, og at mulighederne begrænses for én enkelt aktør på markedet, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 25 Spm. om, hvorvidt lovforslagets konsekvenser for BAUHUAS harmonerer med regeringens indsats for at styrke konkurrencen inden for byggebranchen, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 26 Spm. om, hvorvidt brancheglidning finder sted ved butikskoncepter under 2000 m² og hvilke undersøgelser og analyser, der begrundet den foreslåede grænse på 2000 m² for et byggemarked, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 27 Spm. om, hvorfor byggemarkeder ikke er omfattet af kategorien over særlig pladskrævende varegrupper, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 28 Spm. om der findes andre butikskæder, der vil blive nødsaget til at opsplitte butikken for at kunne videreføre deres butikskoncepter, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 29 Spm. om, hvordan det kan undgås, at kommunernes håndhævelse af det foreslåede størrelseskrav til byggemarkeder bliver uensartet, og at der opstår retssager, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 30 Spm. om hvilke administrative byrder det kommunale kontrolarbejde vil medføre, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 31 Spm. om, hvordan den enkelte kommune skal kontrollere antallet af m², der bruges til de forskellige byggemarkedsvaregrupper, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 32 Spm. om, hvorvidt ministeren vil overveje at overflytte bestemte varegrupper som eksempelvis værktøj, maling og VVS-produkter til kategorien tømmerhandel og byggematerialer, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 33 Spm. om kommentar til henvendelse af 23/3-07 fra Trekantområdet Danmark, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 34 Spm. om den model, der foreslås anvendt for planlægningen i hovedstadsområdet kan overføres til Trekantområdet, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 35 Spm. om kommentar til henvendelse af 29/3-07 fra 9 borgmestre, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 36 Spm. om ministeren vil yde tekniske bistand til udarbejdelse af et ændringsforslag, der gør det muligt for kommunerne at fastsætte størrelsen af både dagligvare- og udvalgsvarebutikker i bymidterne, til miljøministeren, og ministerens svar herpå

