

MINISTERIET FOR FLYGTNINGE
INDVANDRERE OG INTEGRATION



Udvalget for Udlændinge- og Integrationspolitik
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

Dato: 12 OKT. 2006
Kontor: Økonomi- og Analyse-
kontoret

Under henvisning til udvalgets brev af 5. oktober 2006 (alm. del) følger hermed i 5 eksemplarer besvarelsen af spørgsmål nr. 3.


Rikke Hvilshøj


Heino Jespersen



Dato:

12 OKT. 2006

Kontor:

Økonomi- og Analyse-
kontoret

Besvarelse af spørgsmål nr. 3 stillet af Folketingets udvalg til ministeren for flygtninge, indvandrere og integration den 5. oktober 2006 (Alm. del).

Spørgsmål:

Ministeren bedes oversende sit talepapir fra samrådet den 4. oktober 2006 vedrørende samrådsspørgsmål B-D (lukningen af Frederikshavn asylcenter).

Svar:

Hermed fremsendes ministerens talepapir fra samrådet den 4. oktober 2006 vedrørende samrådsspørgsmål B-D (lukningen af Frederikshavn asylcenter).
Det talte ord gælder.



TALEPAPIR

Dato:

Kontor: Økonomi- og Analyse-
kontoret

Talepapir

Titel Talepapir til brug for besvarelse af samrådsspørgsmål B, C og D i integrationsudvalget den 4. oktober 2006

Målgruppe Folketingets udvalg for Udlændinge- og Integrationspolitik

Anledning Åbent samråd

Tid og sted Onsdag den 4. oktober 2006 i Folketinget

Samrådsspørgsmål B:

”Ministeren bedes redegøre for lukningen af Frederikshavn asylcenter, herunder hvad ministeren regner med, at det kommer til at koste staten at bryde kontrakten med den private udlejer. Der henvises til, at DR oplyste den 30. august, at den private udlejer af asylcentret i Frederikshavn har sagsøgt staten for brud på en lejekontrakt og med et erstatningskrav på 18 millioner.”

Svar:

Som følge af den situation, der var på indkvarteringsområdet fra slutningen af 90'erne og frem til 2001 var der et konkret behov for at skaffe nye lokaliteter til asylcentre.

Samtidig havde den daværende udlændingestyrelse det problem, at en række centre var etableret på midlertidige lejemaal, der ikke kunne fornys. Det gav en række merudgif-



ter til flytning og genetablering af centre. Samtidig var det svært overhovedet at finde egnede lokaliteter.

På den baggrund var der interesse for at indgå længerevarende lejemål. Som følge af den pressede situation måtte styrelsen i nogle situationer acceptere lejevilkår, som man ellers ikke ville acceptere.

I foråret 2001 manglede man mere end 1.100 indkvarteringspladser og der var samtidig udsigt til at miste yderligere 1.500 pladser på grund af opsagte eller udløbne lejekontrakter.

Fra 1998 til 2001 steg antallet af indkvarterede fra 4.583 til 10.103. I samme periode lukkede Udlændingestyrelsen 18 centre og åbnede 56 centre.

Udlændingestyrelsen indgik som følge heraf en række lejeaftaler med henblik på at tilvejebringe en passende og hensigtsmæssig indkvartering til asylansøgere. Enkelte af disse lejeaftaler blev som sagt indgået under vilkår, som Udlændingestyrelsen normalt ikke ville acceptere, nemlig med en binding over en længere årrække.



Udlændingestyrelsen var under pres for hurtigt at indgå en række aftaler mhp. at skaffe et antal indkvarteringssteder. Man kan også sige at der var tale om "sælgers marked". Under disse vilkår blev lejeaftalen for Center Frederikshavn indgået. Lejemålet blev indgået den 1. september 2001. Kapaciteten var på daværende tidspunkt ca. 200 pladser. Derudover forpligtigede Udlændingestyrelsen sig til at overtage den resterende del af ejendommen svarende til en kapacitet på ca. 150 pladser. Disse blev overtaget den 1. juli 2002.

Center Frederikshavn har været anvendt som opholdscen-ter, det vil sige, at det primært har været anvendt til indkvar-tering af asylsøgere, hvis sag er under behandling hos ud-lændingemyndighederne, samt asylansøgere, der har fået afslag på asyl, og som medvirker til deres udrejse.

Som bekendt er der siden slutningen af 2002 sket et mar-kant fald i antallet af indkvarterede asylansøgere fra ca. 11.000 indkvarterede fordelt på 58 centre til 1.942 indkvar-terede fordelt på 9 centre på nuværende tidspunkt. Det var en udvikling, der kunne være svær at forvente i 2001.



Udlændingestyrelsen har som følge heraf løbende tilpasset indkvarteringskapaciteten. Det var som led i denne tilpasning, at Udlændingestyrelsen i foråret 2005 indstillede til Integrationsministeriet, at man ville lukke Center Frederikshavn pr. 31. januar 2006. Den nuværende Udlændingesservice følger til stadighed udviklingen tæt.

Ud over det faldende indkvarteringsbehov var der en række andre forhold, som samlet medførte, at man indstillede, at netop Center Frederikshavn skulle lukkes.

Beredskabsstyrelsen Fyns centre var på daværende tidspunkt i færd med at blive afviklet. De tilbageværende indkvarteringsoperatører var herefter Dansk Røde Kors, Asylafdeling samt Brovst og Hanstholm kommuner.

Udlændingestyrelsen havde som udgangspunkt at sikre gennemsigtighed samt bredde i opgavevaretagelsen på området. Dvs. så mange operatører som muligt.

Det var ligeledes vurderingen, at det forholdsvis nye samarbejde med de kommunale operatører ikke skulle afbry-



des. I forlængelse heraf vurderede Udlændingestyrelsen, at lukningen burde omfatte 2 ud af de 3 tilbageværende såkaldte ordinære opholdsregioner i Dansk Røde Kors regi (region Djurs, region Frederikshavn og region Midtjylland).

Dansk Røde Kors ønskede at fortsætte den aktive drift af region Midtjylland ud fra en helhedsvurdering af beboelseskvalitet og øvrige faciliteter, infrastruktur i regionen samt sammenhæng med Asylafdelingens samlede drift.

En lukning af Center Frederikshavn – og i øvrigt region Djurs – var således den mest oplagte løsning.

Udlændingestyrelsen meddelte udlejer ved brev af 28. september 2005, at Udlændingestyrelsen ønskede at opsiges lejemålet for Center Frederikshavn, selvom der var en bestemmelse om uopsigelighed frem til 31. december 2009 knyttet til lejekontrakten. Udlændingestyrelsen var endvidere klar over, at opsigelsen derfor ville blive betragtet som en erstatningspådragende annullering af aftalen.

Udlændingestyrelsen foreslog på den baggrund et møde med udlejer for at aftale erstatningens størrelse. Udlændin-



gestyrelsen gjorde i den forbindelse udlejer opmærksom på, at han er forpligtet til at begrænse sit tab mest muligt – det vil sige ved genudlejning i højest muligt omfang. Udlændingestyrelsen har forud for opsigelsen af lejemålet for Center Frederikshavn været i dialog med Kammeradvokaten vedr. lejemål med en uopsigelighedsbestemmelse.

Endvidere anmodede Udlændingestyrelsen en ejendoms­mægler om at besigtige ejendommen for bl.a. at vurdere huslejeniveau og genudlejningshorisont.

I periode december 2005 til maj 2006 har der været afholdt møder mhp. at opnå enighed med udlejer om et erstatningsbeløb i anledning af opsigelsen af lejemålet.

Imidlertid ville udlejer kun acceptere en erstatning, der svarede til husleje og driftsudgifter m.m. i den fulde lejeperiode, svarende til de 18,6 mio. kr.

Udlændingestyrelsen besluttede ved brev af 31. maj 2006 at tilbyde udlejer en samlet erstatning på godt 10 mio. kr., hvilket udlejer ikke har ønsket at tage imod.



Senest har Kammeradvokaten den 28. juni 2006 på Udlændingestyrelsens vegne fremsendt et brev til udlejer vedlagt en check på ovenstående godt 10 mio. kr.

Udlejer returnerede imidlertid checken ved brev af 7. juli 2006 og meddelte samtidig Udlændingestyrelsen, at han havde udtaget stævning med påstand om, at Udlændingestyrelsen er forpligtet af den indgåede lejeaftale.

Det kan oplyses, at udlejer under den verserende retssag har nedlagt påstand om, at Udlændingestyrelsen skal opfylde den indgåede kontrakt, mens der ikke er nedlagt påstand om erstatning.

Retten har berammet domsforhandlingen til mandag den 6. november 2006.



Samrådsspørgsmål C:

”Ministeren bedes redegøre for, hvorfor regeringen har valgt at afsætte nye penge til istandsættelse af en række asylcentre, når der står et toprenoveret tomt i Frederikshavn, et asylcenter, som det oven i købet koster staten penge at forlade.”

Svar:

Med aktstykke 157, som Folketingets Finansudvalg godkendte den 1. juni er der for 2006 afsat 37,6 mio. kr. til vilkårsforbedringer. Heraf er 12,0 mio. kr. afsat til forbedringer af bovilkår for børnefamilier med lang opholdstid i centersystemet. Såfremt Udlændingestyrelsen havde valgt at bibeholde en højere kapacitet – ved i dette tilfælde at undlade at lukke Center Frederikshavn – ville de årlige merudgifter fremover udgøre ca. 19,0 mio. kr. allerede med virkning fra 2006.

Såfremt man sætter de årlige merudgifter på ca. 19,0 mio. kr. ved en fortsat drift af Center Frederikshavn i forhold til en maksimale engangs erstatningssum på 18,6 mio. kr., og de afsatte udgifter til bovilkårsforbedringer på samlet 18 mio. kr, vil lukningen af Center Frederikshavn være tjent ind på et par år.



Dette regnestykke er selvfølgelig forsimplet, men hvis vi ikke tilpasser antallet af centre vil driftsudgifterne pr. indkvarteret stige markant, da der er en række faste udgifter ved at holde et center åbent.

Det er således fortsat vurderingen, at en lukning af Center Frederikshavn var den korrekte beslutning. En beslutning der skal ses i lyset af den aktuelle indkvarteringsituation og prognoserne for det fremtidige indkvarteringsomfang, samt under hensyntagen til centersammensætningen og de økonomiske rammer.



Samrådsspørgsmål D:

”Ministeren bedes oplyse, om hun agter at lade rigsrevisionen undersøge statens økonomiske dispositioner i forhold til asylcentrene.”

Svar:

Jeg kan oplyse, at i henhold til rigsrevisorlovens § 8, stk. 1 er det er alene statsrevisorerne, der kan anmode rigsrevisor om at foretage undersøgelser og afgive beretning om forhold, som statsrevisorerne ønsker belyst.

Statsrevisorerne og Rigsrevisionen er uafhængige institutioner under Folketinget, som ministrene ikke har instruktionsbeføjelse over for.