

## Spørgeskema, skimmelsvampe i boliger

### Socialministeriets lovgivning

1. Vedrører følgende kommune:

2. Udfyldt af:

Telefon:

E-mail:

3. Hvor mange sager vedrørende skimmelsvamp og loven om byfornyelse og udvikling af byer, kap. 9 om sundheds- og brandfarlige forhold har kommunen haft i 2005 og 2006 vedrørende boliger?

	2005	2006
a. Antal <i>telefoniske</i> henvendelser vedr. skimmelsvamp .....		
a.a. Er det skøn (svar S) / registreret (svar R)? .....		
b. Antal skriftlige henvendelser vedr. skimmelsvamp .....		
c. I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er der sket besigtigelse .....		
d. I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er embedslægen inddraget .....		
e. Antal forbud mod beboelse grundet skimmelsvamp .....		
f. Antal sager løst telefonisk .....		
g. Antal sager afsluttet under 3 måneder.....		
h. Antal sager afsluttet efter 3 til 6 måneder .....		
i. Antal sager afsluttet efter 6 til 12 måneder .....		
j. Antal sager afsluttet efter mere end 12 måneder .....		

4. Udfyldt af:

Telefon:

E-mail:

5. Hvor mange sager vedrørende skimmelsvamp og loven om leje & lov om midlertidig regulering af boligforholdene har kommunen/nævnet haft i 2005 og 2006 vedrørende private udlejningsboliger?

	2005	2006
a. Antal sager indbragt for huslejenævnet i alt (ikke alene sager om skimmelsvamp) .....		
b. Antal telefoniske henvendelser vedr. skimmelsvamp.....		
b.b. Er det skøn (svar S) / registreret (svar R)?.....		

c.	Antal indbragte sager vedr. skimmelsvamp.....		
d.	Antal sager vedr. skimmelsvamp, hvor nævnet foretager en besigtigelse .....		
e.	I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er kommunens byggetekniske ekspertise inddraget.....		
f.	I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er anden ekspertise inddraget.....		
g.	Antal sager, hvor skimmelsvampen skyldes udlejers manglende vedligeholdelse af ejendommen .....		
h.	Antal sager, hvor skimmelsvampen skyldes lejers forhold .....		
i.	Antal sager, hvor skimmelsvampen ikke skyldes udlejers manglende vedligeholdelse, men andre forhold vedrørende ejendommen, fx byggesjusk, konstruktionsmangler eller tidligere bygge Lovgivnings isolerings- og ventilationskrav .....		
j.	Antal sager løst telefonisk .....		
k.	Antal sager afsluttet under 3 måneder .....		
l.	Antal sager afsluttet efter 3 til 6 måneder.....		
m.	Antal sager afsluttet efter 6 til 12 måneder.....		
n.	Antal sager afsluttet efter mere end 12 måneder .....		

**6. Udfyldt af:**

**Telefon:**

**E-mail:**

**7. Hvor mange sager vedrørende skimmelsvamp og loven om leje af almene boliger har kommunen/nævnet haft i 2005 og 2006 vedrørende almene boliger?**

		2005	2006
a.	Antal sager indbragt for beboerklagenævnet i alt (ikke alene sager om skimmelsvamp).....		
b.	Antal telefoniske henvendelser vedr. skimmelsvamp .....		
b.b.	Er det skøn (svar S) / registreret (svar R)?.....		
c.	Antal indbragte sager vedr. skimmelsvamp.....		
d.	I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp foretager nævnet en besigtigelse .....		
e.	I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er kommunens byggetekniske ekspertise inddraget.....		
f.	I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er anden ekspertise		

inddraget .....		
g. Antal sager hvor skimmelsvampen skyldes udlejers manglende vedligeholdelse af ejendommen .....		
h. Antal sager hvor skimmelsvampen skyldes lejers forhold .....		
i. Antal sager hvor skimmelsvampen ikke skyldes udlejers manglende vedligeholdelse men andre forhold vedrørende ejendommen, fx byggesjusk, konstruktionsmangler eller tidligere byggelovgivnings isolerings- og ventilationskrav .....		
j. Antal sager løst telefonisk .....		
k. Antal sager afsluttet under 3 måneder .....		
l. Antal sager afsluttet efter 3 til 6 måneder .....		
m. Antal sager afsluttet efter 6 til 12 måneder .....		
n. Antal sager afsluttet efter mere end 12 måneder .....		

**8. Udfyldt af:**

**Telefon:**

**E-mail:**

**9. Hvor mange sager vedrørende skimmelsvamp og loven om almene boliger m.v. om kommunernes tilsyn med de almene boligorganisationer har kommunen haft i 2005 og 2006 vedrørende kapitel 13?**

	2005	2006
a. Antal telefoniske henvendelser vedr. skimmelsvamp .....		
a.a. Er det skøn (svar S) / registreret (svar R)?.....		
b. Antal skriftlige henvendelser vedr. skimmelsvamp .....		
c. I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er der sket besigtigelse .....		
d. I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er embedslægen inddraget .....		
e. I hvor mange sager vedr. skimmelsvamp er kommunens byggetekniske ekspertise inddraget .....		
f. Antal sager vedr. skimmelsvamp, hvor kommunen har anvendt beboerklagenævnets afgørelse .....		
g. Antal forbud mod beboelse grundet skimmelsvamp.....		
h. Antal sager løst telefonisk .....		
i. Antal sager henvist til beboerklagenævnet.....		
j. Antal sager afsluttet under 3 måneder .....		

k.	Antal sager afsluttet efter 3 til 6 måneder .....		
l.	Antal sager afsluttet efter 6 til 12 måneder .....		
m.	Antal sager afsluttet efter mere end 12 måneder .....		

**10. Vurderer kommunen/nævnene behov for justeringer i det gældende regelsæt for eksisterende byggeri. Eventuelle begrundede forslag til justeringer:**