

Til Borgmesterkontoret  
i samtlige kommuner

8. januar 2007  
Sag B-6634-168  
/ovn-ebst

### **Spørgeskemaundersøgelse om skimmelsvamp i boliger, skoler og børneinstitutioner**

Kære borgmester

I såvel Folketinget som i Boligudvalget har der i 2006 været drøftelser om problematikken med vækst af skimmelsvamp i boliger, skoler og dagsinstitutioner. Boligudvalget planlægger endvidere en høring om skimmelsvamp i januar 2007.

På baggrund af drøftelser i bl.a. Folketingets Boligudvalg har socialministeren og økonomi- og erhvervsministeren anmodet Erhvervs- og Byggestyrelsen om at iværksætte en spørgeskemaundersøgelse om behandling af skimmelsvampesager i kommuner, husleje- og beboerklagenævn.

Spørgeskemaundersøgelse skal bl.a. belyse omfanget af problemer med skimmelsvamp, hvilke lovgivninger kommunerne behandler disse typer sager efter, sagsbehandlingstider, behovet for medvirken af eksterne specialister og om årsager til problemerne samt hvorvidt der vurderes behov for at foretage justeringer i regelsættet af betydning for skimmelsvamp.

Regeringen har sat flere nye initiativer i gang vedrørende bekæmpelse af skimmelsvamp i nybyggeriet. Bl.a. fremsættes der i februar måned et lovforslag vedrørende krav om en obligatorisk byggeskadeforsikring for det private boligbyggeri. Spørgeskemaundersøgelsen skal dermed medvirke til at afdække, om der er behov for tiltag vedrørende det eksisterende byggeri.

Erhvervs- og Byggestyrelsen skal på denne baggrund anmode om, at de medfølgende spørgeskemaer udfyldes og returneres til styrelsen. Spørgeskemaerne tager udgangspunkt i den kommunale sagsbehandling af sager om skimmelsvamp for boliger, skoler og dagsinstitutioner med hjemmel i byggeloven, lov om byfornyelse og udvikling af byer, lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om leje af almene boliger samt lov om almene boliger m.v.

Desuden er der spørgeskemaer vedrørende lejelovene til beboerklagenævn og huslejenævn, som kommunerne bedes videresende.

Med henvisning til kommunestyrelseslovens § 63, stk. 1 og stk. 2, som er hjemmelsgrundlaget for at indhente oplysningerne og fastsætte en frist for tilbagemelding, skal styrelsen anmode om at få de udfyldte skemaer retur **senest den 19. februar 2007**.

Skemaerne kan udfyldes og indsendes til Erhvervs- og Byggestyrelsen enten elektronisk eller på papir.

Hvis man ønsker at aflevere spørgeskemaerne på papir, kan skemaerne findes i Word-format på hjemmesiden:

<http://www.skimmelsurvey.sbi.dk/word>

### **ERHVERVS- OG BYGGESTYRELSEN**

Dahlerups Pakhus  
Langelinie Allé 17  
2100 København Ø

Tlf 35 46 60 00  
Fax 35 46 60 01  
CVR-nr. 48 46 41 14  
ebst@ebst.dk  
www.ebst.dk

På web-siden <http://www.skimmelsurvey.sbi.dk> kan skemaerne udfyldes elektronisk ved at logge ind med følgende brugeroplysninger:

Brugernavn: «Navn»

Password: «Password»

Når brugernavn og password er indtastet bliver brugeren sendt videre til oversigtssiden. På denne side vises hvor langt din kommune er i besvarelsen af de fire separate spørgeskemaer og der er mulighed for at markere besvarelsen af et skema som værende afsluttet (Dette giver os mulighed for at overvåge hvor langt de forskellige kommuner er nået, og dermed mulighed for at udsende påmindelser).

Fra menuen øverst på samtlige sider kan brugeren navigere rundt mellem de fire spørgeskemaer samt oversigtssiden.

Flere brugere fra samme kommuner kan være logget ind samtidigt, men der tages ikke fra systemets side højde for overskrivelser ved samtidig redigering.

Eventuelle spørgsmål om de ønskede oplysninger vedrørende byggeloven kan stilles til Ove Nielsen, Erhvervs- og Byggestyrelsen [ovn@ebst.dk](mailto:ovn@ebst.dk), 35 46 60 00, og vedrørende Socialministeriets lovgivning til Jesper Rohde, Socialministeriet [jesper.rohde@socialministeriet.dk](mailto:jesper.rohde@socialministeriet.dk), 33 92 93 00.

På forhånd tak for hjælpen.



Finn Lauritzen

**Direktør**