

Retsudvalget
REU alm. del - Bilag 80
Offentligt



Til
Folketinget
Retsudvalget
Christiansborg
1240 København K

LEJERBO FORVALTNING
KØBENHAVN/NORDSJÆLLAND
H. C. ANDERSENS
BOULEVARD 13, 5. SAL
1553 KØBENHAVN V
TELEFON 70 12 13 10
TELEFAX 38 12 10 98
SE-nr. 18 21 34 19
E-mail: kbh@lejerbo.dk

Bedre retsbeskyttelse af ejendomsfunktionærer

Som forretningsfører oplever jeg desværre ofte, at mine medarbejdere udsættes for trusler i forbindelse med deres arbejde. En undersøgelse fra august i år blandt ejendomsfunktionærerne i Lejerbo København peger således på, at over halvdelen af ejendomsfunktionærerne har været udsat for alvorlige trusler mindst én gang. Konsekvensen er et dårligt arbejdsmiljø med stress, sygemeldinger, psykologhjælp o.s.v., og ud fra mit kendskab, er noget lignende tilfældet overalt i den almene sektor. Til orientering kan jeg oplyse, at der er over 5000 ejendomsfunktionærer i den almene sektor i Danmark.

VOR REF.

DERES REF.

DATO
27. oktober 2006

Det må med det samme understreges, at langt de fleste af den almene sektors beboere er flinke og rare medmennesker, der blot vil ha' et ordentligt sted at bo, men der er et lille mindretal, som gør det yderst vanskeligt at yde den service, beboerne har betalt for. Den almene sektor har jo fået til opgave at huse en række borgere med store sociale og/eller psykiske problemer, og det er kendetegnende, at vores ejendomsfunktionærer ofte har en meget mere omfattende berøring med disse mennesker end f.eks. socialrådgivere og politibetjente. Og vel at mærke en kontakt, som indebærer konflikter, fordi ejendomsfunktionæren skal håndhæve regler eller afvise anmodninger.

Ejendomsfunktionærer er ikke offentligt ansatte eller embedsmænd i den klassiske forstand, men løser uden tvivl en stor boligsocial opgave for det offentlige, og indgår i f.eks. Københavns Kommune via en kontaktpersonordning, som forreste led i det kommunale behandlingssystem.

Alligevel er ejendomsfunktionærer ikke omfattet af den særlige beskyttelse, som straffelovens §§ 119 og 121 giver f.eks. socialrådgivere og politibetjente, hvilket i praksis betyder, at det oftest er ganske omkostningsfrit at fremsætte selv grove trusler mod ejendomsfunktionærer. Set fra ejendomsfunktionærerne forekommer det som om, at man er uden opbakning eller anerkendelse fra samfundet.

Jeg skal understrege, at jeg på ingen måde ønsker at tillægge ejendomsfunktionærerne politimyndighed eller det der blot ligner, men allerede med de nuværende opgaver er der behov for en bedre retsbeskyttelse. For det første for at kunne gøre noget konkret i langt flere tilfælde af trusler, og for det andet for tydeligt og formelt at udtrykke samfundets anerkendelse, af det store arbejde ejendomsfunktionærerne yder.



Jeg skal derfor anmode om, at man fra Regeringens og/eller Folketingets side tager skridt til, at ejendomsfunktionærer i den almene sektor bliver omfattet af den beskyttelse, som straffelovens §§ 119 og 121 giver.

Et enslydende brev er tilsendt Justitsministeren.

Med venlig hilsen


Steffen Boel Jørgensen
Forretningsfører