

178

Justitsministeriet. København, den 29. juni 2007.

- a. Justitsministeriet afgiver ved dette orienterende aktstykke en status til Finansudvalget om den løbende udvikling og ibrugtagning af det digitale tinglysningssystem, jf. Akt 38 tiltrådt af Finansudvalget den 7. december 2006.
- b. Med vedtagelsen af lov nr. 539 af 8. juni 2006 om ændring af lov om tinglysning og forskellige andre love (Digital tinglysning) blev det besluttet at indføre mulighed for digital tinglysning af dokumenter. Domstolsstyrelsen har på den baggrund påbegyndt udviklingen af et digitalt tinglysningssystem.

Domstolsstyrelsen indgik den 1. december 2006 kontrakt med CSC Danmark A/S om udvikling, implementering og drift af et digitalt tinglysningssystem, som den 1. april 2008 skal gøre det muligt at afskaffe tinglysning på grundlag af papirdokumenter. Projektet indeholder en centralisering af tinglysningsopgaven i Hobro, en digitalisering og en automatisering. Aftalen med CSC Danmark A/S vedrører digitaliseringen af alle dokumenter, der anmeldes til tinglysning samt automatisering af op imod 70 pct. af disse. Siden kontrakten blev indgået har leverandøren sammen med Domstolsstyrelsen arbejdet på at beskrive den endelige løsning, og den 15. april 2007 kunne Domstolsstyrelsen godkende løsningsbeskrivelsen. Leverandøren er efterfølgende gået i gang med programmering, og de første delelementer forventes leveret til test i første halvdel af august måned. Domstolsstyrelsen har etableret en testorganisation i Hobro.

I forbindelse med overgangen til digital tinglysning skal data fra det nuværende elektroniske tinglysningssystem bearbejdes, bl.a. skal der tilføjes oplysninger om person- og virksomhedsnumre. Dette arbejde udføres med hjælp fra medarbejdere ved Retten i Roskilde.

Domstolsstyrelsen har i forbindelse med projektet nedsat en OIO-sektorstandardiseringsarbejdsgruppe med deltagelse af repræsentanter for forskellige offentlige myndigheder samt for tinglysningens øvrige brugere. Arbejdsgruppens opgave er at udarbejde en godkendt og åben standard for udveksling af tinglysningssystemdokumenter.

Foruden projektet med udvikling af det nye digitale tinglysningssystem har Domstolsstyrelsen indgået aftale med DataScanning A/S og DanskSkanning A/S om skanning af de ca. 70 mio. A-4 sider, der i dag findes rundt på landets tinglysningsskontorer, og som indeholder nærmere oplysning om alt, hvad der er tinglyst. De to firmaer har med udgangen af maj måned skannet ca. 25 pct. af dokumenterne.

De i forbindelse med begge de to projekter fastlagte tidsplaner følges fortsat, ligesom der ikke indtil nu har været behov for ændringer i de oprindelige økonomiske forudsætninger. Dog har det, på grund af en central medarbejders skift til anden arbejdsgiver, været nødvendigt at udskyde en planlagt intern test med en måned, men dette forventes ikke at få betydning for projektet som helhed.

Der forhandles netop nu om levering af data fra andre offentlige registre til det digitale tinglysningssystem. Udgifterne hertil på 5,3 mio.kr. årligt vil blive indarbejdet på regeringens finanslovsforslag for 2008.

Det forventes, at første fase af udviklingen af det digitale tinglysningssystem, der omfatter automatisering af hovedparten af tinglysningsopgaven, vil være afsluttet omkring 1. marts

2008, så systemet som forudsat kan være klar til drift den 1. april 2008. Derefter kommer der i årene 2008-2012 et antal yderligere faser, der dels skal forfine systemet, dels skal automatisere en større del af processen.

I forbindelse med implementeringen af det digitale tinglysningssystem i marts 2008 er det forudsat, at den landsdækkende tinglysningsret er etableret i Hobro. Denne etablering indebærer dels ansættelse og oplæring af et fornødent antal medarbejdere, dels bygningsmæssig etablering i Hobro.

Slots- og Ejendomsstyrelsen bistår Domstolsstyrelsen med den bygningsmæssige etablering og har i den forbindelse udbudt opgaven som et såkaldt OPP-projekt (offentligt/privat partnerskab) med frist til den 19. juli 2007 til at komme med tilbud. Kontrakt forventes indgået og byggeriet sat i gang omkring 1. november. Da byggeriet ikke kan forventes afsluttet inden marts 2008 vil Tinglysningsretten i en periode skulle etableres i midlertidige lokaler i Hobro. Der er i samarbejde med Slots- og Ejendomsstyrelsen igangsat initiativer, som skal sikre en midlertidig placering af Tinglysningsretten fra marts 2008.

Arbejdet med ansættelse og oplæring af medarbejdere forestås af Tinglysningsretten og forløber planmæssigt. I forbindelse med oplæring bistår retterne i Aalborg, Randers og Århus.

Samlet status for gennemførelsen af udvikling af et nyt tinglysningssystem

Projekt	Afsluttet	Igangværende	Afsluttes
Kravspecifikation, udbud, løsningspecifikation m.v.	X		
Udvikling af et digitalt tinglysningssystem		X	Første fase forventes afsluttet omkring 1/3 2008
Indskanning af akter		X	1/3 2008

Udvikling i risici

I Akt 38 af 21. november 2007 indgår en risikovurdering af det samlede projekt. Domstolsstyrelsen vurderer fortsat, at udviklingen af et nyt tinglysningssystem har en middel risikoprofil. Det er Domstolsstyrelsens opfattelse, at de organisatoriske forhold fortsat ligger på et højt risikoniveau. Det er især spørgsmålet om at kunne opretholde den nuværende tinglysning, indtil Tinglysningsretten overtager opgaven, samt forsinkelsesrisikoen i forbindelse med den lokalemæssige etablering, der trækker den samlede risikovurdering op.

For så vidt angår den tekniske løsning og projektets interesser, er det Domstolsstyrelsens opfattelse, at udviklingen på disse områder, i den forløbne periode, har været meget positiv, og at de tidligere ansete risici klart er mindsket.

Den af Domstolsstyrelsen udarbejdede risikovurdering revideres fortsat løbende i samarbejde med Domstolsstyrelsens eksterne konsulent på opgaven, konsulentfirmaet Devoteam, og seneste version er revideret i juni måned.

Budget

De samlede udgifter til udvikling af et nyt tinglysningssystem samt til indskanning af akter er i Akt 38 tiltrådt af Finansudvalget den 7. december 2006 skønnet til 430,3 mio. kr. Der er endvidere opgjort en driftsbesparelse på tinglysningsopgaven i størrelsesordenen 88 mio. kr. årligt, når digitaliseringen er fuldt gennemført i 2009. Udgifter og besparelser er indarbejdet på konto 11.41.02 Retterne og 11.41.05 Tinglysning. Skønnene er på nuværende tidspunkt uændrede.

- c. ---
- d. ---
- e. ---

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

LENE ESPERSEN

/ John Vestergaard

Til Finansudvalget.

