



EMBEDSLÆGEINSTITUTIONEN
KØBENHAVNS AMT

Glostrup Kommune
Teknisk Forvaltning
Miljøafdelingen
Rådhusparken 4
2600 Glostrup

DERES
DIREKTE TLF.
JOURNAL NR. 332-0023-02
Ast/kp
DATO 27. december 2002

Vedr.: Sofielundsvej 78, 2600 Glostrup

Med brev af 23. oktober 2002 har Teknisk Forvaltning fremsendt kopi af NIRAS's rapport over forureningsforhold og afværgestrategi på ovenstående lokalitet. Dateret oktober 2002.

Med brev af 19. juni 2002 orienterede Glostrup Kommune Embedslægeinstitutionen om en sted-funden forurening af jord og fundamenter i ovenstående bolig med fyringsolie. Glostrup Kom-mune havde udstedt påbud om undersøgelser og oprydning på ejendommen.

Af NIRAS's rapport fremgår, at der er påvist en jordforurening med dieselolie på et areal i stør-relsesordenen 80 til 100 m² og hovedparten af den forurenede jord befinder sig under bygningen. Olieforureningen er endvidere generelt trukket ca. 30 cm op i de murede skillevægge og de pud-sede betonydervægge. Ved undersøgelsen er det ikke klarlagt, om det kun er pudslaget på yder-væggene, der er påvirket eller om olien er trukket længere ind i betonen. Der overvejes iværksat yderligere supplerende undersøgelser til afklaring heraf.

Analyse af vandprøver ophentet fra det såkaldte sekundære grundvandsmagasin har vist forure-ning af jordens vand med kulbrinter svarende til dieselolie forureningen.

Jordluftens indhold af dieselolie komponenter, de såkaldte poreluftprøver har vist varierende indhold af dieselolie komponenter ved forskellige prøvetagningssteder. Der er påvist høje indhold af totalkulbrinter specielt i poreluftprøvetagningsstederne 5 og 6 men formentlig også svarende til poreluftprøvetagningsstedet betegnet nummer 3, idet prøven lugtede kraftigt af olie ved prøvetagningen.

Efter Embedslægeinstitutionens opfattelse kan det på nuværende grundlag konkluderes, at der foreligger en forurening af jorden under huset strækkende sig et stykke udenfor bygningens ydre begrænsning. Endvidere er der påvist en forurening af det sekundære grundvandsmagasin og massiv forurening af bygningsdele, henholdsvis gulv- og vægkonstruktioner. De foretagne pore-luftundersøgelser viser stedvis et betydeligt afdampningspotentiale fra den underliggende jordfor-orening til indeklimaet i kælderen.



Efter Embedslægeinstitutionens opfattelse er påvirkning af indeklimaet fra den her omtalte forurening af jord, grundvand samt bygningsdele uacceptabel. Dieselolie indeholder i varierende omfang komponenter med kræftfremkaldende egenskaber (ringsluttede forbindelser og de såkaldte PAH-forbindelser). Dieselolie afgiver endvidere en karakteristisk lugt der på virker centralnervesystemet med væsentligst tendens til hovedpine til følge.

Embedslægeinstitutionen kan tilslutte sig NIRAS's konklusion om, at forureningen i murværk og beton samt kraftig jord- og grundvandsforurening umiddelbar under gulv i en stor del af kælderen vurderes af udgørende uacceptabelt risiko for bygningens indeklima.

Embedslægeinstitutionen har i det fremlagte materiale ikke set en nærmere dokumentation for det fremlagte forslag om kun delvis oprensning med et indbygget valg om at efterlade en restforurening i størrelsesorden 2000 mg dieselolie pr. kilo murværk.

Efter Embedslægeinstitutionens opfattelse bør den mest forurenede jord under gulv, gulvet selv samt dele af murværket opfattes som "hot spot" og om muligt fjernes. Der bør iværksættes afværingsforanstaltninger således at indeklimaet sikres imod indtrængning af dieselolie komponenter. Dette kan eksempelvis udformes ved etablering af dobbeltgulv med hulrum med mulighed for ventilering; tilsvarende opbygning af dobbeltvægge i hele kælderrummets højde, hvor ligeledes ventilering er muligt. Begge ventilationsafkast bør føres over tag.

Embedslægeinstitutionen har noteret sig at den påviste forurening af jorden ikke er afgrænset vertikalt og derfor udgør en potentiel kilde til yderligere forurening af det sekundære grundvandsmagasin. Det er derfor vigtigt at kunne genfinde lokaliteten ved registrering.

Kopi af nærværende brev er sendt til Københavns Amt, Teknisk Forvaltning.

Med venlig hilsen

Arne Scheel Thomsen
embedslæge

Reference: Miljøprojekt nummer 223, 1993: benzin-dieselforurenede grunde. Miljøstyrelsen.