

MODTAGET

- 6 SEP. 2007 15/10

Den Centrale Indlevering



DET ØKOLOGISKE RÅD
FREMTIDENS MILJØ SKABES I DAG

Pressemeddelelse

6. september 2007

Det Økologiske Råd:

Gør ejendomsskatten grøn

De danske boligejere skal tænke mere på energibesparelser både i de eksisterende boliger og når de bygger nyt. Det Økologiske Råd foreslår derfor, at ejendomsskatten gøres afhængig af, hvor energieffektivt bolig er. Desuden skal energimærkningen forbedres, Bygningsreglementet skal strammes, og energimæssigt ringe vinduer skal ikke sælges som A-mærkede. Det er en del af indholdet i katalog med forslag som Det Økologiske Råd udsender i dag.

Ifølge byggesektoren kan spares tredive procent af boligernes energiforbrug med kendte løsninger og yderligere tredive procent med videreudvikling af de løsninger vi kender i dag. En ejendomsskat, der afhænger af, hvor energieffektivt boligen er, vil være et vigtigt redskab. I dag betaler ejere af lavenergihuse faktisk *mere* i skat. Der skal gennemføres nye regler, så alle nye huse bliver bygget som lavenergihuse, og der sættes fart i energirenoveringer. Den nuværende energimærkeordning skal gøres mere effektiv.

Christian Ege, Formand for det Økologiske Råd, siger: "Der er mange muligheder for at fremme energibesparelser i boliger. Med vores forslag får politikerne et katalog, som er lige til at plukke i. Lavenergibyggeri kan lade sig gøre i Østrig og Tyskland. Så bør det også kunne gøres her".

I kataloget kan man blandt andet finde følgende forslag:

- Der skal gives tilskud til energirenoveringer, og nye boliger skal bruge så lidt energi som muligt. Kravene til energistandard ved renovering skal strammes, så alle projekter, der er rentable, *skal* gennemføres.
- Kommunerne skal ved udlægning af nye områder til enfamiliehuse stille krav om lavenergi boliger med hel eller delvis vedvarende energiforsyning.
- Der skal oprettes en Varmesparefond svarende til Elsparefonden, som kan gennemføre kampagner og yde tilskud til demonstrationsprojekter.
- I de almene boliger skal der afsættes flere penge til energirenoveringer. Grænsen for byggeudgifter i den almene sektor skal øges, da det kan være lidt dyrere at bygge energiøkonomisk, mens de årlige varmeudgifter er lavere. Grundejernes Investeringsfond skal øge støtten til forsøgsprojekter.
- Stat, regioner og kommuner bør øge energiindsatsen i egne boliger og også stille krav til selvejende institutioner, som modtager tilskud fra det offentlige.

I kataloget er de enkelte eksempler udbygget og beskrevet nærmere. Vedlagt et bilag med oversigt over de 26 forslag. Hæftet kan rekvireres gratis fra Det Økologiske Råd og ses på www.ecocouncil.dk

For mere information kontakt – Christian Ege på 33 18 19 33, 28 58 06 98, christian@ecocouncil.dk eller Johan Nielsen på 33 18 19 38, johan@ecocouncil.dk. For tilsendelse af hæftet skriv til info@ecocouncil.dk eller ring 33 15 09 77.

Fakta om Det Økologiske Råd

Det Økologiske Råd er en uafhængig organisation, der arbejder for en økologisk bæredygtig udvikling med social retfærdighed og menneskelig trivsel. Blandt andet arbejder Rådet med at konkretisere EU miljø- og energiforslag, for energibesparelser i huse, for partikelfiltre på dieselmotorer og for færre kemikalier i vores hverdag. Rådet gennemfører blandt andet oplysningsarbejde, dokumentation og debat samt udgiver tidsskriftet Global Økologi. Læs mere om Det Økologiske Råd på www.ecocouncil.dk



**26 forslag til fremme af
energibesparelser i boliger**

Det Økologiske Råd
Fremtidens miljø skabes i dag

26 forslag til fremme af energibesparelser i boliger

Hæftet angiver konkrete forslag til lovændringer m.v., som kan fjerne barrierer for energibesparelser i boliger. Der er stort behov for en forstærket indsats. Energiforbruget i bygninger udgør næsten halvdelen af det samlede danske energiforbrug og koster virksomheder og forbrugere 50 mia. kr/år. Der er beregnet et besparelspotentiale på ca. 30% med kendt teknologi i eksisterende bygninger og yderligere 30% ved videreudvikling af løsninger. En række af forslagene i hæftet retter sig særligt mod etageboliger, mens andre er ligeså relevante for parcelhuse. Endelig er enkelte også relevante for kontorer og offentlige institutioner.

Hæftet indeholder bl.a.

- Krav om stramning af ordningen med energimærkning og incitamentter til gennemførelse af de forbedringer, som energimærkningen peger på
- Udbygning af de grønne skatter, herunder omlægning af ejendomsskatten i grøn retning
- Oprettelse af varmesparefond
- Forbedret finansiering af energiforbedringer
- Støtte til energiforbedringer af almennyttige boliger
- Krav om gennemførelse af energibesparende foranstaltninger i offentlige bygninger.

