

Miljø- og Planlægningsudvalget
MPU alm. del - Bilag 460
Offentligt

Lejbølle d. 14/5 2007

Miljø og planlægningsudvalget

Jeg sender jer hermed en kopi af en skrivelse til Langeland Kommune, for at illustrere hvilke problemer små kommuner må slå med.

Indenrigsministeriet giver et ekstra tilskud for at Langeland kan blive en bæredygtig enhed.

Miljøministeriet under Hans Chr. Schmidt, giver en helt klar udmelding om at de vil give en tilladelse i dette område, men Miljøcenter, Fyn underkender den få år efter, så det bliver en sagsbehandling som små administrationer ikke har kræfter til at kæmpe imod.

Jeg har selvfølgelig selv en økonomisk interesse, da en sådan grund ikke er Noget værd, hvis ikke den må bebygges.

Med venlig hilsen



Finn Hansen
Lejbøllevej 60
5953 Tranekær

Lejbølle d. 14/5 2007

Langeland Kommune
Infrastruktur
Att. Finn Granhøj

Vi vil gerne anke over Infrastrukturens indstilling om at trække de 3 grunde mellem Dageløkkevej 13 og 19 ud af lokalplan 17.04.

De 3 grunde blev udmatrikuleret helt tilbage omkring 1970 og på 2 af dem blev der på daværende tidspunkt givet byggetilladelse til en lokal fisker og en arkitekt der ville nedsætte sig med arkitektfirma i Dageløkke. Af forskellige grunde blev ingen af byggetilladelserne dog udnyttet dengang.

I 1989 købte vi Dageløkkevej 17, matriknr. 14 G, Fæbæk By, Bøstrup. af boet efter fiskeren, og på dette tidspunkt var byggelinien på 100 meter, så vi regnede ikke med, at det på sigt ville blive noget problem at udnytte grunden.

I 1997 da strandbeskyttelse linien blev ændret til 300 mtr. klagede vi til Fyns Amt, som 10 okt. 97 meddeler, at de sender klagen videre til strandbeskyttelseskommissionen, hvilket vi aldrig har modtaget noget svar på. Journal nr. 8-16-43-51-487-1-97

Daværende Miljøminister Hans Chr. Schmidt, gav tilladelse til at områder der faldt naturligt ind i eksisterende bebyggelser kunne få dispensation, og daværende Tranekær kommune fik også lovning på, at i dette område ville de give dispensation. Tranekær Kommune bekostede herefter en lokalplan for området, hvilket de sikkert ikke ville havde gjort, uden at tro på at miljøministeriets lovning også ville holde i næste fase, og vi er efterfølgende blevet bedt om at få lavet en visualisering.

På baggrund af ovenstående forstår vi ikke at Miljøcenter Odense, er bange for at en dispensation vil danne præcedens, da grundene er planlagt for længst, og der er også kun kommet en naboklage, fra Dageløkkevej 19, som ikke engang får ødelagt deres udsigt, da vinduerne i deres hus er øst/vest vendt, og grundene ligger syd for deres hus. I lignende sager er det vist ikke ualmindeligt med stribevis af klager, vi har set det i Rudkøbing, hvor man alligevel gav tilladelse.

Lokalt nord for Lohals by bygges der også på en grund der er udlagt for mange år siden, selv om grundene ligger mindre end 300 mtr. fra skov og strand.

Langeland Kommune har senest også fået et ekstraordinært tilskud fra Indenrigs-Ministeriet, som vanskeligt stillet kommune, for at kunne gennemføre nogen tiltag som ville tiltrække resurse stærke beboere, for at kommunen kunne få et godt skattegrundlag. Disse 3 attraktivt beliggende grunde, kunne også medvirke til Langeland Kommunes udvikling, i stedet for at henligge, med fare for at de kunne ende med at blive en skrotplads, fyldt med brændeælder og tidsler.

Senest har vi set i TV at Årø har fået lov til at bygge sommerhuse i et naturbeskyttelse område, for at forbedre øens økonomi.

Hvis Miljøcenter Odense, på baggrund af ovenstående ikke vil ophæve strandbeskyttelse linen, ønsker vi at få oplyst hvilken andre klage og anke mulighed vi ellers har.

Med venlig hilsen.

Jytte Hansen, Holger Nielsen, Finn Hansen
Ejere af Dageløkkevej 17.

Svarskrivelser bedes sendt til Finn Hansen, Lejbøllevvej 60, 5953 Tranekær

Kopi sendt til Indenrigsminister, Lars Løkke Rasmussen. Miljøminister Connie Hedegaard, Miljøcenter fyn og Miljøministeriets udvalg.