

MILJØMINISTERIET

Departementet

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

J.nr. 145-00064  
Ref. MWI  
Den 8.01.2007

./ Til udvalgets orientering fremsendes hermed i 5 eksemplarer Landsplandirektiv for 5 sommerhusområder i kystnærhedszonen på Lolland, Femø og Fejø.

Forslaget har været sendt i offentlig høring fra 10. juli – 12. september 2006. Der har været afholdt offentlige møder 28. august vedrørende områderne på Femø og Fejø og 30. august for Hummingen og Kramnitse områderne på Lolland. Der er indkommet 17 skriftlige høringsbidrag.

Der er opbakning til forslaget til landsplandirektiv fra lokal side. De lokale beboer- og grundejerforeninger og sammenlægningsudvalget for Lolland er positive overfor udlæggene af sommerhusgrunde.

Danmarks Naturfredningsforening, DOF og Friluftsrådet har forholdt sig meget kritisk til udlæg af et sommerhusområde på 25 grunde på den vestlige del af Femø, da området ikke ligger bagved et sommerhusområde, og det ligger tæt ved et Natura 2000 område. Det kan oplyses, at udlægget er sket efter en samlet afvejning af den naturmæssige, landskabelige og lokaløkonomiske forhold, som planloven giver mulighed for på de små øer. Sammen med de 10 øvrige grunde som udlægges på øen forventes de at bidrage positivt til den lokaløkonomiske udvikling på øen.

Høringsbidragene har i øvrigt givet anledning til enkelte tilføjelser og justeringer i teksten, men det har ikke påvirket områdernes afgrænsning eller fordeling af sommerhusgrundene i de 5 områder.

Det endelige landsplandirektiv udstedes primo januar 2007. Kommunerne kan herefter påbegynde lokalplanlægningen.

Connie Hedegaard/ Peder Baltzer Nielsen