



Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

Ministeren
J.nr. KMS-219-000014

Den 22. december 2006

- ./.
- Til udvalgets orientering fremsendes hermed i 5 eksemplarer forslag til lov om ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen, lov om landinspektørvirksomhed, lov om afgift ved udstykning m.m. og lov om planlægning, som nu udsendes i høring. Lovforslaget behandles i Folketingets Boligudvalg.

Lovforslaget har primært til formål at udsætte de matrikulære forretninger i Københavns og Frederiksberg kommuner for konkurrence og at overføre matrikelmyndigheden fra de to kommuner til staten, jf. regeringens principbeslutning herom, som blev offentliggjort i juni 2004 i publikationen "Mere konkurrence – større vækst". Det foreslås derfor, at udstykningslovens regler, om at Københavns og Frederiksberg kommuner som matrikelmyndighed har eneret på at udføre matrikulære arbejder, ændres, således at disse arbejder fremover skal kunne udføres af privatpraktiserende landinspektører i konkurrence, som det er tilfældet i resten af landet. Endvidere foreslås det, at matrikelmyndigheden i de to kommuner overføres til Kort- og Matrikelstyrelsen, som i forvejen er matrikelmyndighed i resten af landet.

Endvidere indeholder lovforslaget en præcisering af planlovens bestemmelser om pensionisters helårsbeboelse i sommerhuse. Præciseringen viderefører hidtidig praksis, hvorefter spørgsmålet om sommerhusets egnethed til helårsbeboelse afgøres af pensionisten selv, således at det eneste krav, der stilles til sommerhuset, er, at det ikke er kondemnabelt som helårsbolig. Anvendelseskiftet er således undtaget fra byggesagsbehandling efter byggeloven.

Forslaget er i høring til den 29. januar 2007.

Connie Hedegaard

/

Ulla Villemoes