

Udkast 11.07.07..

Bekendtgørelse om eftersyn af ventilations- og klimaanlæg i bygninger¹⁾

I medfør af § 16, stk. 1, § 24, stk. 1-3, § 25, stk. 1, § 28, § 29, stk. 4, nr. 1 og 2, og §§ 30 og 31 i lov nr. 585 af 24. juni 2005 om fremme af energibesparelser i bygninger fastsættes:

Kapitel 1

Anvendelsesområde m.v.

§ 1. Denne bekendtgørelse omhandler eftersyn af ventilations- og klimaanlæg i bygninger i medfør af lov om fremme af energibesparelser i bygninger.

Stk. 2. I denne bekendtgørelse forstås ved følgende:

- 1) *BBR*: Bygnings- og Boligregistret.
- 2) *Eftersynsfirma*: Et firma, som er akkrediteret til at foretage eftersyn af ventilations- og klimaanlæg efter denne bekendtgørelse.
- 3) *Ejer*: Ejeren af den bygning, hvori anlægget er installeret, eller en lejer af bygningen eller dele af bygningen i tilfælde, hvor lejeren ejer anlægget eller har lejet dette af tredjemand.
- 4) *Klimaanlæg*: Anlæg til køling af rum med henblik på personkomfort, herunder airconditionanlæg, chillieranlæg, køleanlæg til luftbehandling og varmepumper med køling.
- 5) *Ventilationsanlæg*: Anlæg til indblæsning og/ eller udsugning af luft.

§ 2. Ejeren af et ventilations- og klimaanlæg som nævnt i stk. 3 skal lade anlægget efterse som nævnt i § 4, med mindre anlægget er undtaget efter § 3.

Stk. 2. Eftersynet skal udføres første gang senest 5 år efter ibrugtagningen af anlægget og derefter hvert 5. år, jf. dog § 13, stk. 2.

Stk. 3. Pligten til eftersyn gælder for ventilations- og klimaanlæg med nedennævnte eleffekter:

- 1) Ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning med en samlet eleffekt for ventilationsmotorerne på 5 kW og derover.
- 2) Ventilationsanlæg, som kun har udsugning, med en eleffekt for ventilationsmotoren på 5 kW og derover.
- 3) Klimaanlæg med en eleffekt af kompressoren på 5 kW og derover, jf. dog § 3, stk. 2.

Stk. 4. Ved kombinerede ventilations- og klimaanlæg gælder pligten til eftersyn for begge dele af anlægget, hvis eleffekten af hver del eller en af delene overstiger grænserne i stk. 3.

Stk. 5. Eleffekter som nævnt i stk. 3 opgøres som mærkepladeeffekter for pågældende motorer. Hvis der ikke foreligger tilstrækkelig dokumentation for en mærkepladeeffekt, opgøres eleffekten ud fra en vurdering af øvrige foreliggende oplysninger om anlægget.

§ 3. Følgende ventilations- og klimaanlæg er undtaget fra pligten til eftersyn:

- 1) Anlæg i bygninger, der ifølge registrering i BBR helt eller overvejende anvendes til følgende erhverv:
 - a) Bygninger til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding o.l. (210).

¹⁾ Bekendtgørelsen indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2002/91/EF af 16. december 2002 om bygnings energimæssige ydeevne, (EF-Tidende 2003 nr. L 1, side 65) og dele af Rådets direktiv 93/76/EØF af 13. september 1993 om begrænsning af kuldioxidemissionerne gennem en forbedring af energieffektiviteten (SAVE), (EF-Tidende 1993 nr. L 237, side 28).

- b) Bygninger til industri, håndværk m.v. (220).
 - c) El-, gas- eller varmeværk, forbrændingsanstalt m.v. (230).
 - d) Anden bygning til landbrug, industri etc. (290).
- 2) Anlæg, som benyttes mindre end 500 timer årligt.

Stk. 2. Hvis et klimaanlæg benyttes både til rumkøling med henblik på personkomfort, jf. § 1, stk. 2, nr. 4, og andre køleformål, er anlægget kun omfattet af denne bekendtgørelse, hvis over 50 % af energiforbruget til køling på årsbasis medgår til rumkøling med henblik på personkomfort.

Kapitel 2

Eftersyn af ventilations- og klimaanlæg

§ 4. Eftersyn efter denne bekendtgørelse skal foretages af en montør, som er beskæftiget i et eftersynsfirma, som er akkrediteret efter § 7.

Stk. 2. Eftersynet omfatter

- 1) registrering af foreliggende oplysninger om anlæggets type, opbygning, effekt m.v.,
- 2) inspektion af anlæggets tilstand, herunder styringer,
- 3) målinger af anlæggets funktion og effektivitet i drift og
- 4) rådgivning om energieffektivitet i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse og justering af anlægget.

Stk. 3. Eftersyn foretages i overensstemmelse med de i § 7, stk. 2, nævnte forskrifter.

§ 5. På grundlag af et eftersyn efter § 4 udarbejder eftersynsfirmaet en eftersynsrapport over anlæggets tilstand og anbefalinger om anlæggets ombygning, vedligeholdelse og drift.

Stk. 2. Eftersynsfirmaet skal indberette de oplysninger, der indgår i en eftersynsrapport, til Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet), jf. § 10, stk. 2. Indberetningen skal ske elektronisk ved en XML-fil.

Stk. 3. En eftersynsrapport får gyldighed, når eftersynsfirmaet har indberettet de i stk. 2 nævnte oplysninger, og FEM-sekretariatet herefter har tildelt rapporten et løbenummer. Gyldigheden regnes fra datoen for tildelingen af løbenummeret. FEM-sekretariatet kan afvise indberetningen og afslå tildeling af et løbenummer, hvis betingelserne ikke er opfyldt.

Stk. 4. Eftersynsfirmaet sender rapporten til ejeren af ventilationsanlægget.

Stk. 5. Energistyrelsen udarbejder standardformular for eftersynsrapporter og retningslinier for indberetning efter stk. 2.

Stk. 6. Eftersynsfirmaet skal opbevare dokumentation for gennemførte eftersyn i 5 år fra indberetningsdatoen.

§ 6. Ejeren af et ventilations- og klimaanlæg skal efter anmodning fra det firma, som udfører et eftersyn efter denne bekendtgørelse, meddele alle nødvendige oplysninger om anlæggets type, effekt, driftsforhold m.v., som ejeren er bekendt med.

Stk. 2. Eftersynsfirmaet skal have adgang til at indhente oplysninger, der er indberettet i elektronisk form til FEM-sekretariatet, om tidligere udførte eftersyn.

Kapitel 3

Akkrediterede eftersynsfirmaer

§ 7. En virksomhed må kun foretage eftersyn af ventilations- og klimaanlæg efter denne bekendtgørelse, hvis virksomheden er akkrediteret som eftersynsfirma af Den Danske Akkrediterings- og Metrologifond, DANAK, eller et tilsvarende anerkendt akkrediteringsorgan, som har undertegnet

den europæiske samarbejdsorganisation for akkrediteringsorganer, EA's, multilaterale aftale om gensidig anerkendelse.

Stk. 2. Akkreditering skal ske i henhold til »DS 17020 om generelle kriterier for forskellige typer af organer, der foretager inspektion« og Retningslinie RL xx: »Anvendelse af DS 17020 ved akkreditering af firmaer til eftersyn af ventilationsanlæg i bygninger.« RL xx offentliggøres på Energistyrelsens hjemmeside.

Stk. 3. Energistyrelsen kan bestemme, at akkrediteringen skal ske for eftersyn af nærmere angivne kategorier af anlæg.

§ 8. Et firma, der er blevet akkrediteret som eftersynsfirma, skal anmelde sig til Energistyrelsen vedlagt dokumentation for akkrediteringen.

Stk. 2. Energistyrelsen fører et offentligt tilgængeligt register over akkrediterede eftersynsfirmaer.

Stk. 3. Eftersynsfirmaet kan udføre eftersyn efter denne bekendtgørelse, når firmaet har fået meddelelse fra Energistyrelsen om optagelse i registret.

Stk. 4. Hvis Energistyrelsen afviser optagelse i registret, underretter styrelsen firmaet herom.

§ 9. Eftersynsfirmaet skal snarest muligt oplyse Energistyrelsen om ændringer i eller bortfald af en akkrediteret status og om forhold vedrørende akkrediteringsorganet, som indebærer, at akkrediteringsorganet ikke længere opfylder betingelserne for at give akkreditering efter § 7, stk. 1.

Kapitel 4

Tilsyn, klageadgang

§ 10. Energistyrelsen fører tilsyn med overholdelsen af denne bekendtgørelse.

Stk. 2. Energistyrelsen etablerer et sekretariat, Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet), som efter bestemmelser fastsat af Energistyrelsen varetager opgaver vedrørende eftersynet for ventilations- og klimaanlæg efter denne bekendtgørelse.

Stk. 3. Energistyrelsen kan fastsætte forskrifter for eftersynsfirmaernes forpligtelser ved udførelsen af eftersyn.

§ 11. Energistyrelsen træffer afgørelse om, hvorvidt et ventilations- og klimaanlæg omfattes af pligten til eftersyn, jf. §§ 2 og 3.

Stk. 2. Ejeren af et ventilations- og klimaanlæg kan påklage Energistyrelsens afgørelse efter stk. 1 til Energiklagenævnet. Klagen skal være indgivet skriftligt til Energiklagenævnet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. § 29, stk. 3, i lov om fremme af energibesparelser i bygninger.

Kapitel 5

Straf

§ 12. Med bøde straffes

- 1) den ejer af et ventilations- og klimaanlæg omfattes af denne bekendtgørelse, som overtræder § 2 om foretagelse af eftersyn,
- 2) det firma, som udøver virksomhed omfattes af denne bekendtgørelse uden at have en gyldig akkreditering, jf. § 7, og
- 3) den, som afgiver urigtige oplysninger om forhold efter denne bekendtgørelse, hvorom vedkommende er forpligtet til at give oplysninger til Energistyrelsen eller FEM-sekretariatet, eller som undlader at afgive sådanne oplysninger.

Stk. 2. Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens 5. kapitel.

Kapitel 6

Ikrafttrædelse

§ 13. Denne bekendtgørelse træder i kraft den 1. januar 2008.

Stk. 2. Et ventilations- og klimaanlæg, som er taget i brug før den 1. januar 2008, skal senest være efterset inden for de i nr. 1-5 nævnte frister, jf. dog stk. 4:

- 1) Anlæg i bygninger med et areal på 8.000 m² og derover skal senest efterses den 31. marts 2009.
- 2) Anlæg i bygninger med et areal på mindst 4.000 m² og under 8.000 m² skal senest efterses den 31. december 2009.
- 3) Anlæg i bygninger med et areal på mindst 2.000 m² og under 4.000 m² skal senest efterses den 31. december 2010.
- 4) Anlæg i bygninger med et areal på mindst 1.000m² og under 2.000 m² skal senest efterses den 31. december 2011.
- 5) Anlæg i bygninger med et areal under 1.000m² skal senest efterses den 31. december 2012.

Stk. 3. De i stk. 2 nævnte arealer er bygningens samlede udnyttede etageareal ifølge BBR.

Stk. 4. Uanset fristerne i stk. 2, nr. 1-4, skal et anlæg, som er taget i brug før den 1. januar 2008, ikke efterses, førend der er gået 5 år fra ibrugtagningstidspunktet.