

SOCIALMINISTERIET

Folketingets Boligudvalg

Departementet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

Dato: 5. december 2005

mej/ J.nr. B-5212-51

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 22. november 2005 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 9 ad lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og udvikling af byer, lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. og lov om påligningen af indkomstskat til staten (Den almene sektors midler og indsatsen mod ghettoisering) (L 70).

Spørgsmål nr. 9:

”Idet der henvises til bemærkninger til lovforslaget, side 11, 1. kolonne, 4. sidste afsnit, bedes ministeren oplyse, om der er begrænsninger i mulighederne for at foretage kapitalindskud og i givet fald hvori de begrænsninger består.”

Svar:

Henvisningen i spørgsmålet til lovforslagets bemærkninger retter sig mod forslaget § 1, nr. 41, og § 4, nr. 1.

Jeg kan oplyse, at de nævnte bestemmelser giver Byggeskadefonden og Byggeskadefonden vedrørende bygningsfornyelse mulighed for at supplere fondenes traditionelle aktivitetsområde i form af eftersyn, skadesdækning og erfaringsformidling med øvrige aktiviteter, der har til formål at fremme kvalitet og effektivitet i byggeriet henholdsvis bygningsfornyelsen. Som led heri kan fondene indskyde kapital i et selskab.

Jeg kan endvidere oplyse, at det er en betingelse, at socialministeren har godkendt aktiviteten, herunder et evt. indskud. Forslaget tager udgangspunkt i byggeskadefondenes ønske om at deltage i en klassifikationsordning vedrørende undertage for dermed at medvirke til tiltag, der kan begrænse byggeskader. Af hensyn til fondenes fremtidige muligheder for at deltage i lignende aktiviteter er det fundet hensigtsmæssigt at skabe en mere generel hjem-

mel dog således, at jeg godkender fra gang til gang, da det potentielle omfang heraf er ukendt.

Som det fremgår af bemærkningerne til lovforslaget, er det hensigten at anlægge en restriktiv praksis for godkendelsen, herunder til kapitalindskud i et selskab. Der vil således blive foretaget en konkret vurdering, hvor jeg vil se på ordningens formål og tilrettelæggelse, herunder udsigten til økonomiske besparelser ved færre byggeskader, samt et eventuelt indskuds størrelse.

Da fondenes midler stadig forudsættes primært at gå til skadedækning, eftersyn og til fondens daglige administration, vil der endvidere kun blive tale om at godkende indskud af meget begrænset størrelse.

Eva Kjer Hansen

/Pia Mørch