



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2005-318-0451

Dato:

Til

Folketingets Skatteudvalg

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 80 af 29. november
2005.

(Alm. del).

Kristian Jensen

/Birgitte Christensen

Spørgsmål:

Det ønskes oplyst, hvad de provenumæssige konsekvenser vil være af

- a) at ophæve nedslaget i ejendomsværdiskatten på 2 promille for ejendomme erhvervet før 1. juli 1998
- b) at ophæve nedslaget i ejendomsværdiskatten på 4 promille for pensionister
- c) at ophæve loftet over ejendomsværdibeskatningen (det laveste af a) boligens ejendomsværdi pr. 1.1.01 tillagt 5 pct., eller b) ejendomsværdien pr. 1.1.02, eller c) det aktuelle års ejendomsværdi) og i stedet anvende det aktuelle års ejendomsværdi.

Svar:

En ophævelse af nedslaget i ejendomsværdiskatten på 2 promille af ejendomsværdiskattegrundlaget for ejendomme, der er anskaffet senest den 1. juli 1998 skønnes i 2005 at medføre et merprovenu på ca. 2 mia. kr.

Pensionistnedslaget udgør 4 promille af ejendomsværdien, dog maksimalt 6.000 kr. for helårsboliger og 2.000 kr. for fritidshuse. Pensionistnedslaget er indkomstafhængigt og aftrappes med 5 pct. af den del af den personlige indkomst med tillæg af positiv nettokapitalindkomst samt udbytteindkomst udover 5.000 kr., der samlet overstiger 156.700 kr. i 2005. For pensionistægtepar, hvor udbytteindkomst udover 10.000 kr. indgår i indkomstgrundlaget, er grænsen 241.000 kr. i 2005. I 2005 skønnes pensionistnedslaget at medføre et provenutab på ca. 540 mio. kr. efter den indkomstafhængige aftrapning.

Loftet over beregningsgrundlaget for ejendomsværdiskatten skønnes at medføre en samlet skattebesparelse for boligejerne på ca. 3 mia. kr. i 2005, jf. også svaret på alm. del spørgsmål 6 af 6. oktober 2005.

Afslutningsvis vil jeg henlede opmærksomheden på, at der på Skatteministeriets hjemmeside www.skm.dk findes en del statistik om ejendomsværdiskatten, herunder også de oplysninger, der efterlyses i dette spørgsmål.