

SOCIALMINISTERIET

Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 31. maj 2006

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

JRO/ J.nr. 81-475

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 16. maj 2006 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens foreløbige svar på spørgsmål nr. 51 (BOU Alm. del).

Spørgsmål nr. 51:

”Vil ministeren redegøre for, hvorledes regeringen følger op på det kommunale tilsyn med, at helårshuse ikke bruges til fritidshuse og omvendt fritidshuse anvendes til helårsbeboelse?”

Svar:

Som oplyst i mit svar på spørgsmål S 3810 af 18. april 2006 har kommunerne efter boligreguleringsloven ikke nogen tilsynsforpligtelse med anvendelsen af private boliger.

Efter reglerne i boligreguleringsloven er det således en kommunal vurdering, om der er behov for at regulere anvendelsen af boligmassen i kommunen. Hvis der vurderes at være et sådant behov, har kommunen mulighed for at sikre, at boligmassen udnyttes bedst muligt, ved at kræve samtykke ved hel eller delvis overgang fra helårsbeboelse til fritidsbenyttelse.

For så vidt angår spørgsmål om overholdelse af planlovgivningen, har jeg bedt Miljøministeren om et bidrag. Mit endelige svar fremsendes, når bidraget er modtaget fra Miljøministeren.

Eva Kjer Hansen

/Charlotte Kruse Lange