

SOCIALMINISTERIET

Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

AVR/ J.nr. 5215-5

Dato: 23. marts 2006

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 19. december 2006 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 17 (BOU Alm. del).

Spørgsmål nr. 17:

”Ministeren bedes, i lyset af den lavere rente og den fastfrosne ejendoms-værdiskat samt den mindskede offentlige finansiering af nye almene boliger, udarbejde en opdateret udgave af Det Økonomiske Råds formandskabs beregninger af subsidieringen af forskellige boligformer, jf. side 260 i Dansk Økonomi, forår 2001, idet den aktuelle rente for en 20-årig realkreditobligation bedes lagt til grund. Herudover ønskes særskilte beregninger for ejere, der har ejet deres bolig fra før 1/7-1998 (Pinsepakkens skæringsdato) og ejere, der har ejet deres bolig i kortere tid.”

Svar:

Til besvarelsen af spørgsmålet vedlægges et notat der beskriver boligomkostningerne for en ejerbolig, en andelsbolig, en privat udlejningsbolig og for en almen bolig, hvor antagelsen er, at boligerne er ens.

Den anvendte metode til opgørelsen er den samme, som blev anvendt ved tidligere besvarelser, jf. spørgsmål S 2681 af 20. juni 1996, S 2576 af 8. juli 1999 og S 3816 af 12. september 2000.

Eva Kjer Hansen

/Lise Nielsen