



Transport- og Energiministeriet

Finansudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

Dato : 10. januar 2006
J.nr. : 012-000052
:
:

- a. Transport- og Energiministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at udgifter i 2006 til forlods overtagelse vedrørende arealreservationer for et eventuelt jernbaneanlæg mellem København og Ringsted over Køge afholdes af opsparing på Banedanmarks anlægs-konto § 28.63.02.

Udgiftens omfang i 2006 afhænger af omfanget af berettigede ansøgninger om forlods overtagelse. Der forventes udgifter på i størrelsesordenen 15 mio. kr.

- b. Transport- og energiministeren er ved lov om projektering af jernbaneanlæg København-Ringsted bemyndiget til, når særlige personlige grunde forligger hos ejeren af en ejendom, på begæring af ejeren at erhverve en ejendom, der skønnes at blive berørt i ikke uvæsentligt omfang af anlægget (forlods erhvervelse), jf. § 2, stk. 3, i lov nr. 343 af 20. maj 1997 om projektering af jernbaneanlæg på strækningen København-Ringsted, som ændret ved lov nr. 497 af 7. juni 2001.

Transport- og energiministerens bemyndigelse til at vurdere, om en begæring fra en ejer skal imødekommes, er henlagt til Trafikstyrelsen for Jernbaner og Færger. Ejendommen overtages mod betaling, hvis størrelse fastsættes af ekspropriations- og taksationsmyndighederne. Banedanmark, der er anlægsmyndighed på området, erhverver adkomst som ejer af ejendommen.

I hvert af årene 2000-2004 var der på de årlige finanslove afsat 2 mio. kr. under §28.63.02 Banedanmark (*anlægsbev.*) til forlods overtagelse vedrørende København-Ringsted, og ved akt. 182 af 24. juni 2004 blev yderligere overført et beløb på 10 mio. kr. til forlods overtagelser (dvs. i alt 20 mio. kr.).

Ved udgangen af 2004 havde Banedanmark forlods overtaget i alt 15 ejendomme, og der er udbetalt i alt 15,9 mio. kr. Pr. 1. oktober 2005 har Banedanmark overtaget yderligere 1 ejendom til en værdi af ca. 3,8 mio. kr., inkl. sagsomkostninger. Der resterer herefter i alt ca. 0,3 mio. kr. af de hidtil bevilgede 20 mio. kr. til forlods overtagelser.

Trafikstyrelsen modtager løbende henvendelser om forlods overtagelser fra både boligejere og erhvervsvirksomheder og havde pr. 31. au-

gust 2005 modtaget 4 ansøgninger om forlods overtagelse af boliger. Af de 4 ansøgninger opfylder 3 ansøgninger betingelserne for forlods overtagelse af deres ejendom, jf. § 2, stk. 3 i loven. Trafikstyrelsen har givet tilsagn i april, juli og august 2005 om overtagelse af disse 3 ejendomme under forbehold af, at den finansielle hjemmel tilvejebringes. Yderligere en ansøgning behandles for tiden i Trafikstyrelsen.

På baggrund af den offentlige vurdering og vurderinger fra ejendoms-mæglere mv., anslår Trafikstyrelsen handelsværdien af de 4 boliger til i alt ca. 8 mio. kr. (ekskl. sagsomkostninger).

Trafikstyrelsen forventer herudover, at der vil kunne komme flere berettigede ansøgninger i løbet af 2006. På den baggrund forventes udgifter på i ca. 15 mio. kr. i 2006 til forlods overtagelser. En del af udgiften vedrører kommissariatssekretariatets sagsomkostninger.

Udgiften afholdes på § 28.63.02 Banedanmark (*Anlægsbev.*) og finansieres i 2006 af opsparing på kontoen. Opsparingen er umiddelbart disponeret til igangværende anlægsprojekter efter 2006, hvorfor der - i det omfang det viser sig nødvendigt - vil blive sikret alternativ finansiering til færdiggørelsen af anlægsprojekterne på finansloven for 2007.

Dispositionen i 2006 kan specificeres således på under- og standardkonti:

§28.63.02. Banedanmark (*anlægsbev.*)

70. Anlægs- og udlånsbevillinger

31. Byggeri og anlægsproduktion15 mio. kr.

Den anførte udgift er et overslag. De faktiske udgifter vil afhænge af omfanget af berettigede ansøgninger om forlods afhændelse. I det tilfælde der måtte opstå et merudgiftsbehov udover de 15 mio. kr., vil et nyt aktstykke blive forelagt Finansudvalget.

Afhængig af den politiske beslutning om kapaciteten mellem København og Ringsted, vil de foretagne overtagelser enten indgå i en udbygningsløsning eller blive afhændet. Det indgår i trafikaftalen af 4. november 2005, at der senest 1. juli 2006 træffes beslutning om iværksættelse af VVM-undersøgelse vedr. København – Ringsted.

- c. Sagen forelægges Finansudvalget nu, da hensynet til ejerne af de berørte ejendomme taler for, at overtagelse kan ske hurtigst muligt.
- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om finansudvalgets tilslutning til, at udgifter i 2006 til forlods overtagelse vedrørende arealreservationer for et eventuelt jernbaneanlæg mellem København og Ringsted

over Køge i 2006 afholdes af opsparing på Banedanmarks anlægskonto §28.63.02.

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

Flemming Hansen

/Thomas Thellersen