

## PRESSEMEDDELELSE

Den 8. juni 2006

### Et stort skridt nærmere nye detailhandelsregler

Det er stort set et enigt udvalg, der står bag formand Jann Sjursen, som i dag fremlagde detailhandelsudvalgets samlede oplæg til ændringer af planloven.

*”Udvalget og formanden har gjort et kæmpe arbejde og vendt hver en sten inden for dette meget komplicerede område. Jeg synes det er imponerende, at et så bredt sammensat udvalg faktisk har bundet stort set alle enderne sammen. Udvalget er enige om, at vi skal have mere kvalitet i bymidten, og at der skal sættes en dæmper for udbygningen med butikker uden for byerne, som dræber livet inde i byerne. Og det er også et enigt udvalg, der foreslår klarere regler for kommunerne - og at vi skal af med den kritiserede paragraf om en ”en særlig planlægningsmæssig begrundelse”. Jeg synes alt i alt det er nogle meget balancerede anbefalinger udvalget er kommet med. Og det er også klart, at vi som politikere må lytte nøje til, hvad det altovervejende flertal i udvalget står bag, der hvor der har været uenighed”* siger miljøminister Connie Hedegaard.

*”Grundlæggende står vi over for et vigtigt valg, der handler om langt mere end kvadratmeter. Planlægning handler her om at skabe et alsidigt byliv med kvalitet. Vil vi have nogle byer som i USA og i Sverige, der ligger døde hen, fordi folk handler ind i store centre placeret uden for byen? Eller vil vi give mulighed for at bevare livet i vores bymidter? Jeg er stærk tilhænger af det sidste, og det er også det et enigt udvalg peger på”* fortsætter Connie Hedegaard.

Der er erfaringer for, at større butikker i bymidter understøtter det øvrige handelsliv i byerne. Udvalgets undersøgelser peger desuden på, at nye store butikker og butikcentre genererer mindre trafik, når de placeres centralt i de store byer end når de placeres uden for byerne, og at trafikken godt kan håndteres med en velgennemtænkt trafikplanlægning. Et godt eksempel er Århus bymidte.

Ministeren vil nu se nærmere på udvalgets betænkning og deres overvejelser, inden hun efter sommerferien vil sende udkast til lovændring i høring.

#### Fakta om udvalgets arbejde:

Udvalget er enige i, at der skal være objektivt fastsatte kriterier for butikker i bymidter. Et altovervejende flertal i udvalget foreslår, at det skal være muligt at etablere dagligvarebutikker på 3500 m<sup>2</sup>, mod 3000 m<sup>2</sup> i dag, og udvalgsvarebutikker 2000 m<sup>2</sup>, mod 1500 m<sup>2</sup> i

dag. Et mindretal bestående af Dansk Supermarked ønsker dog en større forøgelse end til 3500 m<sup>2</sup> for dagligvarebutikker.

Læs udvalgets betænkning, anbefalinger samt kommissorium her: [www.skovognatur.dk](http://www.skovognatur.dk)

De væsentligste ændringer i udvalgets anbefalinger i forhold til i dag:

- Justering af grænser for butiksstørrelser
- Den særlig planlægningsmæssige begrundelse erstattes af bestemmelser om faste maksimale butiksstørrelser.
- Afgrænsning af bymidten efter objektive kriterier
- Klarere regler for definitionen af bydelscentre og lokalcentre
- Mulighed for store udvalgsvarebutikker i de største byers bymidter
- Mulighed for særlig pladskrævende butikker uden for bymidten til bilforhandlere, forhandlere af lystbåde og campingvogne, tømmerhandlere, m.fl.
- Butikker til møbler og køkkenelementer henvises til bymidten

Regeringen nedsatte september sidste år et detailhandsudvalg som fik til opgave at vurdere behovet for at ændre planlovens regler om butikker og komme med forslag til eventuelle forbedringer. Udvalget har været bredt sammensat, bl.a. med repræsentanter fra detailhandelsorganisationer, herunder Dansk Supermarked og De Samvirkende Købmænd, samt bl.a. Forbrugerrådet, Landsforeningen af Landsbysamfund, Kommunernes Landsforening, ministerier, og sågar en svensk ekspert – fordi man i Sverige har nogle særlige erfaringer.

**Yderligere oplysninger:**

Peder Baltzer Nielsen, Skov- og Naturstyrelsen, Mobil 2020 6330.

Pressechef Mikkel Aarø-Hansen, Miljøministeriet, Mobil 2081 5892