

Værløse den 2006-02-22

Til Folketingets Kommunaludvalg

Vedrørende Furesø Kommune. Eventuel genforhandling af betingelser for overtagelse af Flyvestation Værløse.

Undertegnede vil gerne have uddybet under hvilke betingelser Flyvestation Værløse er overdraget til Værløse Kommune/Furesø kommune..

Jeg er bekendt med de nærmere vilkår hvorunder sammenlægningen mellem Værløse og Farum kommune skal ske, og jeg er bekendt med en tilhørende forståelses tekst fra Indenrigsministeren, begge dele betegnes herefter som "aftalen".

Af "aftalen" fremgår at Flyvestationen overdrages vederlagsfrit, og at der ikke er foretaget en værdivurdering og at der er en betingelse om at staten skal forlange genforhandling, hvis der opnås en nettogevinst på over 100 mio.kr.

Jeg har bemærket mig, at det fremgår af "aftalen" at forligspartierne, i forhold til aftalen med Farum og Værløse Kommuner, i fællesskab har noteret sig, at værdien af Flyvestation Værløse dels afhænger af planlægningen for området, dels af udgiftsniveauet i forbindelse med en miljøoprydning mv. på arealet. "

Mine spørgsmål er begrundet i et ønske om at få fastlagt, udover det der specifikt fremgår af aftalen, under hvilke økonomiske vilkår og frihedsgrader kommunen og vi som borgere kan planlægge anvendelsen af Flyvestation Værløse.

Jeg har af Værløse Kommune fået at vide, at man endnu ikke har vurderet værdien af Flyvestationen og at man forhandler med forsvaret om overtagelsen.

Jeg har derfor nedenstående spørgsmål om overtagelsesbetingelser og om overdragelsen kan genforhandles med staten.

Spørgsmål:

1. Kan den nye Furesø Kommune sige nej tak til overdragelsen eller kan den nøjes med at overtage dele af arealerne og/eller dele af bygningsmassen. Samtidig vil jeg også gerne vide om staten kan ændre i overtagelsen, f.eks. indskrænke i arealerne og/eller bygningerne?
2. Kan den nye Furesø kommune indenfor planloven selv afgøre hvad arealer og bygninger skal anvendes til også selv om dette måtte indebære, at nettoværdien af Flyvestationen herved måtte blive negativ. Kan kommunen i sådant tilfælde påregne kompensation fra staten?

3. Kan den nye Furesø kommune fraskrive sig overdragelsen helt, f.eks. hvis det måtte vise sig at overdragelsen viser sig at være en udgift for kommunen?
4. Kan den nye Furesø kommune fraskrive sig dele af arealer og bygninger? F.eks. bygninger, som kommunen ikke kan finde anvendelse for, bygninger som kun vil medføre en udgift for Kommunen samt bygninger og arealer, der indeholder forurening.

Med venlig Hilsen

Steen Prytz Jensen
Hejrebakken 75
3500 Værløse

Kopi til:

Sundheds- og Indenrigsministeriet.
Sammenlægningsudvalget i Furesø Kommune.