

Folketinget
Att. "Boligudvalget"
Christiansborg
DK - 1240 København K

Nybyggeri – isolering

Vi kontakter jer i forbindelse med, at vi står overfor, at skulle opføre vores drømmebolig. Det er virkelig en drøm, som går i opfyldelse for os, men det er dog ikke uden betænkeligheder.

Vores betænkning går på de nye regler indenfor nybyggeri, herunder isoleringsreglerne. De nye regler som er trådt i kraft pr. 01.04.2006 indeholder blandt andet meget skrappe regler for, hvordan huset skal isoleres, for at det kan opfylde krav omkring specielle energiberegninger. Desuden også at huset skal kunne gennemgå en trykprøvning, hvor der ikke må konstateres luftudslip.

I forhold til disse elementer får vi nedenstående spørgsmål. Vi håber, at I kan hjælpe os med svarene, og dermed få vores betænkninger til at forsvinde. Spørgsmålene kan I forhåbentlig give os klare svar på, idet I allerede inden vedtagelsen af ovennævnte lovkrav har taget stilling til de mulige problemstillinger, som evt. kan fremkomme.

* Vi har hørt om flere og flere personer, som på grund af forkert indeklima i deres bolig får problemer med deres helbred. Her tænkes på astma, allergi m.m. Ofte hører man, at det er på grund af, at boligen er for tæt, og at der ikke umiddelbart kan ske nogen udskiftning af luften.

Her er et eksempel: Kilde TV2 – nyhederne.

Indeklimaet halter i danske hjem

04-06-06: 08:06 | af: stse

Indeklimaet i danskernes hjem har det rigtigt skidt. Det øger risikoen for astma, kræft, hjertekarsygdomme og infektioner.

Set siger Lars Gunnarsen, seniorforsker ved Statens Byggeforskningsinstitut, til Nordjyske Stiftstidende.

"Hvert år dør hundredvis af danskere som følge af et usundt indeklima," mener Lars Gunnarsen.

Problemet ligger i stadig mere tætte huse kombineret med fugt, røg og partikler fra stearinlys, mad- og trafikos og manglende udluftning.

Vi er godt klar over, at almindelig udluftning kan gøre en forskel, men er det tilstrækkeligt. Det er betænksomt, at husene skal være så tætte i dag, når det nu er bevist, at de tidligere lovkrav om isolering, som har været mere lempelige end de nye, har givet anledning til problemer.

Hvad er jeres kommentar til dette? Har I lavet nogle undersøgelser i forhold til, at husene skal være endnu tættere end tidligere – og dermed evt. kan give endnu større menneskelige helbredsproblemer?

* Vi er desuden meget betænksomme omkring, at denne yderligere isolering af vores kommende drømmebolig, kan give problemer i forhold til svamp, skimmelsvamp m.m.

Vi mener ikke, at boligen kan få den umiddelbare nødvendige luftudskiftning, hvilket gør, at hvis der er fugt på loftsrummet eksempelvis, så kan det give stor skade på tagkonstruktionen/spærreerne, hvis træet ikke kan få luft – og dermed tørre igen.

Har I lavet nogle undersøgelser som viser, at boligens materialer kan holde til den yderligere isolering og dermed yderligere tæthed.

* Hvordan er vi stillet, hvis det viser sig om en årrække, at de nye isoleringsregler/energiregler ikke er hensigtsmæssige, men i stedet giver store problemer med vores nybyggede hus? Det værst tænkelig sker, og huset er simpelthen ubeboeligt pga. dårligt indeklima, idet huset ganske enkelt er ved at rådne op. Hvem skal så betale? Er det bare vores eget problem? (Vi har kun bygget huset med den ekstra isolering, idet det er et lovkrav fra jeres side.)

* Efter at de nye lovkrav er trådt i kraft, er det for nybyggere blevet væsentligt dyrere at bygge. Hvordan ser det ud med tilskud til de, som bygger nyt efter de nye lovkrav. Er der nogle form for tilskud man kan søge? Eller er der nogle som gives automatisk?

* Vores sidste spørgsmål går på, om de nye lovkrav vedr. isolering pr. 01.04.2006 er vedtaget for at blive? Er I allerede nu i gang med at lave lovforslag, hvor der skal ske lempelse, idet I allerede nu kan se, at det kan give problemer?

I forhold til ovennævnte vil vi tilføje, at vi er fuldstændig enige i, at det er vigtigt, at vi passer på vores energiforbrug for at passe på naturen – men vi skal også huske at passe på os selv og vores fremtid. Vi håber, at vi til foråret kan bygge vores drømmebolig helt uden betænkeligheder, idet I har givet os svar på ovenstående spørgsmål.

Håber på en positiv imødekommelse af vores brev samt en hurtig respons på vores spørgsmål.

Venlig hilsen

Lene M. Hansen (26 år) & Henrik Bonde (33 år)

Hovedgaden 18

6534 Agerskov

Mail: Leneh@mail.dk

Tlf.nr. 73832689 eller mobil 21687075 (bedst efter kl. 17)