

SOCIALMINISTERIET

Folketingets Boligudvalg

Departementet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 6. april 2005

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

EBN/ J.nr. B-5212-49

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 17. marts 2005 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 5 (L 35).

Spørgsmål nr. 5:

”Vil ministeren redegøre for, hvem der beslutter, hvilke ændringer der skal vurderes som forbedringer samt hvordan?”

Svar:

For så vidt angår sondringen mellem forbedringer og forandringer kan jeg henvise til bevarelsen af spørgsmål 3 og 4.

Når en lejer ønsker at få udført et bestemt arbejde, vil det som oftest være åbenbart, om der er tale om en forbedring eller ej. Er der uenighed herom mellem boligorganisationen og lejeren, vil det som udgangspunkt være boligorganisationen, der afgør, om der er tale om en forbedring. Hvis lejeren ikke accepterer boligorganisationens vurdering, kan lejeren indbringe sagen for beboerklagenævnet, hvorfra parterne eventuelt kan gå videre til domstolene.

Eva Kjer Hansen

/Eva Berthram