

**ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTEREN**

10. juni 2005

Besvarelse af spørgsmål 32 (L 173) stillet af Boligudvalget den 9. juni 2005.

**ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål 32:

Er regeringen enig i, at den nuværende lovgivning på andelsbolig området - alt andet lige - medfører en reduktion af prisen ved salg, i forhold til markedsprisen, og hvorfor er denne ikke grundlovsstridigt?

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr 10 09 24 85

oem@oem.dk

www.oem.dk

Svar:

For så vidt angår første del af udvalgets spørgsmål kan jeg bekræfte, at andelsboligejendomme, der tilhører den ældre del af boligmassen, ofte vil have en lavere værdi pr. m² end en tilsvarende ejerlejlighedsejendom.

Jeg skal henvise til min besvarelse af spørgsmål 31 for så vidt angår anden del af udvalgets spørgsmål.