



Departementet

J.nr. 2001-101-1250

Den 28. juni 2005

Miljøministerens besvarelse af spørgsmål nr. 156 stillet af Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg

Spørgsmål 156

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 7. juni 2005 fra Egvad Kommune, vedrørende konsekvenserne af den statslige planlovsadministration, jf. MPU alm. del – bilag 277

Svar

Ringkøbing Amt fremsendte 5. marts 2004 et forslag til regionplantillæg nr. 31 for Skjern Å Center. Miljøministeren gjorde 3. maj 2004 indsigelse mod forslaget i henhold til planlovens § 29. Baggrunden var, at forslaget åbner mulighed for et nyt butikscenter uden for bymidten på 10.000 m² butiksareal med regional betydning.

Det foreslåede center skal ligge umiddelbart nord for et eksisterende aflastningscenter i den nordlige del af byen. Sammen med det eksisterende aflastningsområde vil området nord for byen have et samlet butiksareal, der er dobbelt så stor som bymidten i Tarm. Centret vil ligge ca. 1 km fra bygrænsen til Skjern, som sammen med Tarm er udpeget som egnscenter i regionplanen. I Skjern har kommunen gjort et stort arbejde for at finde arealer til at fastholde detailhandlen i bymidten. Etablering af et center, som det foreslåede ved Tarm, kan ikke udelukkes at få en negativ indvirkning på detailhandlen i Skjern Bymidte. I forbindelse med den offentlige høring udtrykte byrådet i Skjern, over for amtet, bekymring for, at Skjern Å centret vil kunne undergrave by- og handelsmiljøet i midtbyen i Skjern.

Ifølge planlovens § 5d skal butikker ligge i bymidten eller i de store byers bydele. Undtagelsen herfor er:

- butikker, der alene betjener en begrænset del af en by eller bydel,
- butikker, der alene forhandler særlig pladskrævende varegrupper,
- mindre butikker i tilknytning til en virksomhed til salg af egne produkter samt
- butikker i det omfang det af hensyn til et bevaringsværdigt bymiljø ikke er muligt at udlægge tilstrækkelige arealer i bymidten.

Regionplanforslaget er ikke i overensstemmelse med planloven. En godkendelse ville betyde en ændret praksis i forhold til Regionplan 2001, hvor der kun i få tilfælde blev åbnet mulighed for butikker i nye aflastningsområder. En godkendelse er tillige i strid med regeringens aftale om strukturreform, hvoraf det fremgår, at den eksisterende praksis med hensyn til større butikker og butikcentre fastholdes.

Jeg har tilkendegivet, at jeg agter at tage initiativ til nedsættelse af et udvalg, som skal give planlovens detailhandelsbestemmelser et serviceeftersyn.