



ÅRSRAPPORT 2004

Frederiksbergbaneselskabet

INTERESSENTSKAB

Selskabsoplysninger

Selskabet	Frederiksbergbaneselskabet I/S Arne Jacobsens Allé 17 2300 København S Telefon: 3311 1700 Telefax: 3311 2301 E-mail-adresse: orestad@orestad.dk Hjemmeside: www.m.dk www.orestad.dk www.orestadsselskabet.dk www.orestadsparkering.dk Cvr.nr.: 18 63 25 00 Oprettet: Ved lov nr. 477 af 24. juni 1992 Regnskabsår: 1. januar – 31. december 2004 Hjemstedskommune: København
Bestyrelse	Henning Christophersen (formand) Mads Lebech (næstformand) Hans Jensen Jens Johansen Lars Engberg Ole P. Olsen
Direktion	Jens Kramer Mikkelsen (administrerende direktør) Anne-Grethe Foss (viceadministrerende direktør)
Revision	Rigsrevisionen Revisionsdirektoratet for Københavns Kommune Kommunernes Revision

Indhold

Påtegninger

Ledespåtegning	4
Revisionspåtegning	5

Ledelsesberetning

Frederiksbergbaneselskabets organisation og opgaver	6
Metro	7
Økonomi	9
Finansiering	10

Årsregnskab

1. januar – 31. december 2004

Regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	15

Frederiksbergbaneselskabets bestyrelse og direktion

Bestyrelse	18
Direktion	18

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2004 for Frederiksbergbaneselskabet I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og interessentskabskontraktens bestemmelser om regnskabsaflæggelse. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til interessenternes godkendelse.

København, den 27. april 2005

Direktion

Jens Kramer Mikkelsen

Anne-Grethe Foss

Bestyrelse

Henning Christophersen
formand

Mads Lebech
næstformand

Hans Jensen

Jens Johansen

Lars Engberg

Ole P. Olsen

Revisionspåtegning

Til interessenterne i Frederiksbergbaneselskabet I/S

Rigsrevisionen, Kommunernes Revision og Revisionsdirektoratet for Københavns Kommune har revideret årsrapporten for Frederiksbergbaneselskabet I/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2004, siderne 1-18, der aflægges efter årsregnskabsloven.

Interessentskabets ledelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Forbehold

Som nævnt i ledelsesberetningen side 9 er regnskabsposten "Metroindtægter" indregnet i årsrapporten på grundlag af en takst på 8,16 kroner per passager.

Hovedstadens Udviklingsråd (HUR) har imidlertid fremsendt en afregning for 2004, hvor taksten per passager udgør 6,21 kroner. Virkningen for Frederiksbergbaneselskabet I/S er, at takstindbetalingerne, som indgår i regnskabsposten "Metroindtægter", er 15 millioner kroner for høje. Vi skal på baggrund af usikkerheden omkring afregningsforholdene tage forbehold for regnskabsposten "Metroindtægter", der i resultatopgørelsen er indregnet med i alt 5 millioner kroner. Påvirkningen af Frederiksbergbaneselskabets resultat og kapitalindstående udgør 15 millioner kroner. Sagen er, jævnfør lov om hovedstadsområdet's kollektive persontrafik, i foråret 2004 indbragt for transport- og energiministeren af Ørestadsselskabet.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten, bortset fra virkningen af det i forbeholdet anførte, giver et retvisende billede af interessentskabets aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2004 samt af resultatet af interessentskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2004 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger

Interessentskabets hovedentreprenør har fremsat krav om merbetaling. Vi henviser i den forbindelse til bemærkningerne i ledelsesberetningen side 9 om "Claim situationen". Vi er enige i den af ledelsen foretagne beskrivelse.

København, den 27. april 2005

Rigsrevisionen

Henrik Otbo

/Henning Madsen

Revisionsdirektoratet
for Københavns Kommune

Jan Christensen

/Ib Hansen

Kommunernes Revision

Peter Mehlbye

Benny Kusk

Frederiksbergbaneselskabets organisation og opgaver

Organisation

Ørestadsselskabet og Frederiksberg Kommune stiftede den 21. februar 1995 Frederiksbergbaneselskabet I/S. Selskabet blev stiftet i henhold til lov om Ørestaden m.v. med senere ændringer (Ørestadsloven).

Selskabet er et interessentskab, som ejes af Ørestadsselskabet I/S (70 procent) og Frederiksberg Kommune (30 procent).

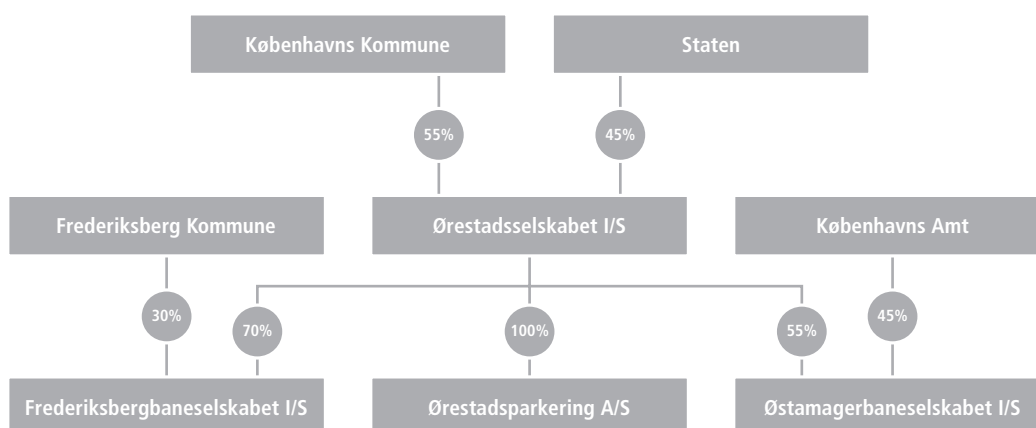
Frederiksbergbaneselskabet ledes af en bestyrelse og en direktion. De nærmere bestemmelser herom fremgår af Ørestadsloven samt interessentskabskontrakten mellem Ørestadsselskabet og Frederiksberg Kommune.

Opgaver

Frederiksbergbaneselskabets opgaver er at anlægge og sammen med Ørestadsselskabet at udbyde driften af Metroens 2. etape, Frederiksbergbanen. Frederiksbergbanens linieføring går fra Nørreport station via Forum til Frederiksberg station og videre via Solbjerg station, Lindevang station og Flintholm station til Vanløse station.

Frederiksbergbanen blev åbnet i to deler. Etape 2A, fra Nørreport til Frederiksberg, åbnede den 29. maj 2003, og etape 2B fra Frederiksberg til Vanløse, åbnede den 12. oktober 2003.

Ørestadsselskabets koncern



Metro

Introduktion

I henhold til Ørestadsloven er driften af Metroen udliceret. Driftskontrakten er indgået med Ansaldo, der har leveret selve Metrosystemet. Det vil sige tog, skinner, sikkerheds- og styresystemer med videre. Ansaldo har valgt driftsselskabet Metro Service A/S til at forestå drift og vedligehold af Metroen.

Årets økonomiske resultat for Metro Drift

Frederiksbergbaneselskabet har i 2004 haft et overskud før afskrivninger i forbindelse med driften af Metro på cirka fem millioner kroner. Overskuddet for den samlede Metro (koncernen) har været på cirka 15 millioner kroner. Dette er mindre end tidligere forventet, hvilket skyldes et lavere passagertal end forudsat.

I forhold til 2003 udviser resultatet en forbedring på 18 millioner kroner, som følge af at Metroen har haft væsentlig flere passagerer i 2004 end i 2003.

Afskrivninger på Metroen er foretaget i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis. Årets samlede

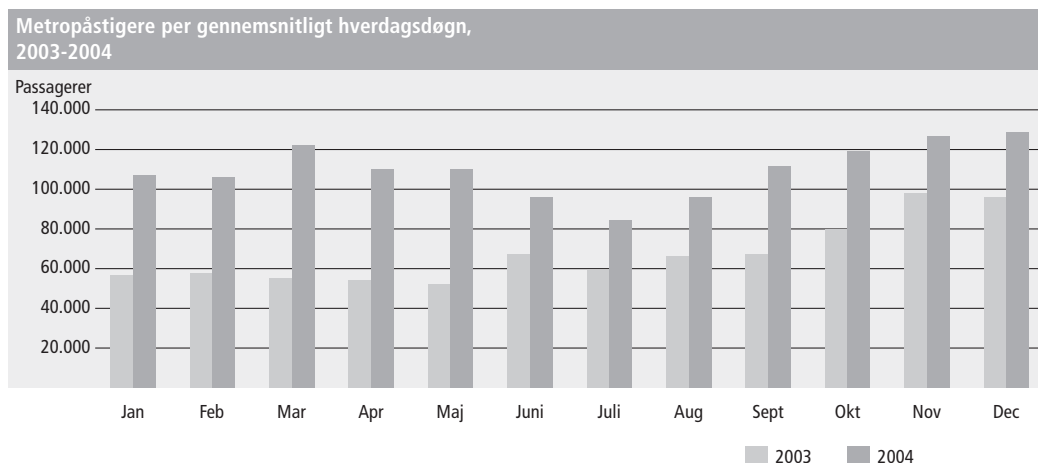
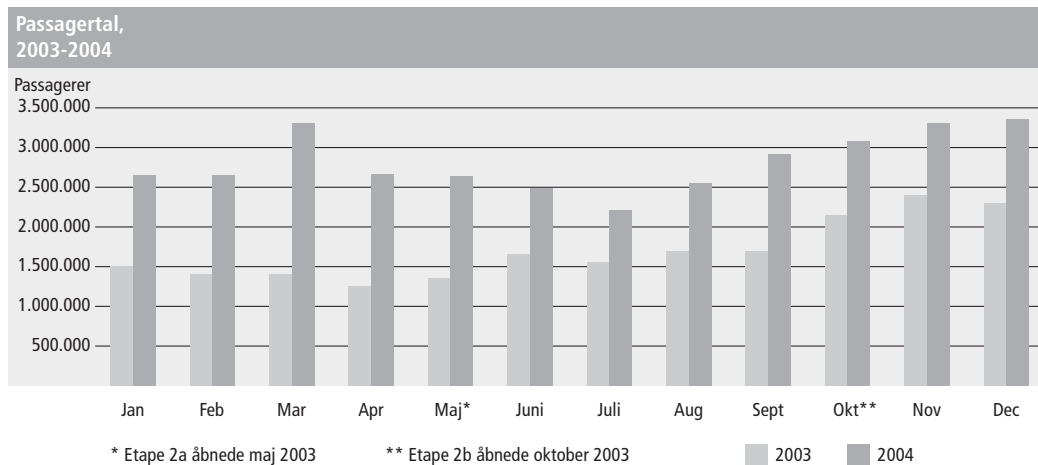
resultat er herigennem belastet med 128 millioner kroner.

Passagertal

Metroen havde 34 millioner passagerer i 2004. I forhold til 2003 er der tale om en stigning på 14 millioner passagerer, hvilket svarer til 70 procent. Det realiserede passagertal er imidlertid to millioner lavere end forventet, svarende til 5,5 procent.

November og december er de første måneder, der direkte kan sammenlignes med sidste år, idet etape 2B fra Frederiksberg til Vanløse blev åbnet i oktober 2003. Det gennemsnitlige antal passagerer per hverdagsdøgn er steget med 48 procent fra 87.000 i december 2003 til 129.000 i december 2004.

I 2005 er Metroselskabernes mål 44 millioner passagerer i Metroen. Passagermålet er opstillet på baggrund af positive forventninger til en øget driftsfrekvens, og til at driftsstabiliteten fortsat er på et højt niveau. De ændringer i omverdenen, som kommer i 2005, herunder udvidelsen af S-togs Ringbanen, effek-

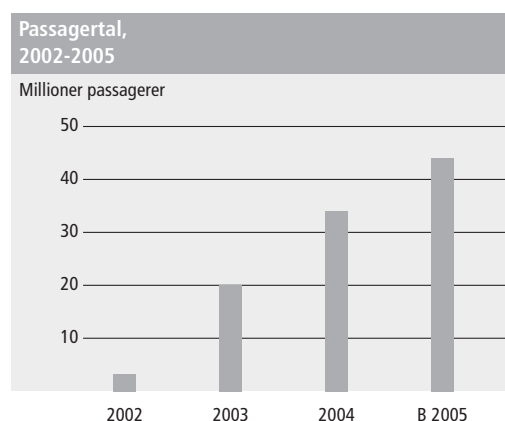


ten af de gennemførte busomlægninger og flere beboere og virksomheder i Ørestad, forventes ligeledes at bidrage til fortsat vækst i passagertallet.

Driftsstabilitet

Metroens driftsstabilitet har siden juni måned været på 98 procent, hvilket er selskabets målsætning. Set som et gennemsnit over hele 2004 har driftsstabiliteten været på cirka 97 procent mod cirka 91 procent i 2003.

Den høje driftsstabilitet er opnået gennem et målrettet arbejde. Således udarbejdede driftsoperatøren i april i samarbejde med Metroselskaberne en revideret handlingsplan for driften af Metroen, der lagde fokus på uddannelse, træning og fordeling af personale i togene, vedligeholdelsesmæssige aspekter af Metroens drift samt rettelse af tilbageværende tekniske fejl.



Frekvens

Antallet af tog justeres løbende i forhold til behovet. På den centrale strækning mellem Christianshavn og Vanløse er der nu 120 sekunder mellem togene i myldretiden.

Til hverdag og om søndagen kører Metroen i intervallet mellem klokken 05 om morgenen og klokken 24 om natten. Natten efter torsdag, fredag og lørdag kører Metroen hele døgnet. Det er intentionen, at Metroen skal køre 24 timers drift alle ugens dage, når passagergrundlaget tilsiger dette.

Kundetilfredshed

Metroens seneste kundeundersøgelse fra september 2004 viser, at 91 procent af kunderne er generelt tilfredse med Metroen. 70 procent er tilfredse med driftspåideligheden, mens 94 procent af kunderne føler sig trygge i Metroen. Sammenlignet med en kundeundersøgelse fra februar 2004 er der sket en markant stigning i tilfredsheden blandt kunderne, men der er fortsat plads til forbedringer på delområder.

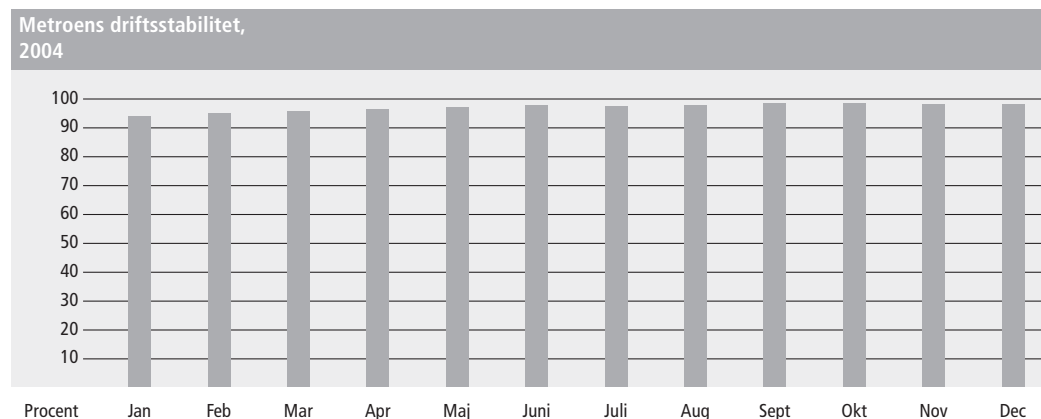
Metro Anlæg

I august 2004 blev arbejdet på alle dybe Metrostationer med etablering af ekstra sikkerhedsmæssige tiltag, herunder etablering af et fast rækværk på alle rulletrappeløb, afsluttet.

Miljø

Der er udarbejdet en handlingsplan med henblik på at mindske generne fra støj og vibrationer fra Metroen, som forventes gennemført i begyndelsen af 2005.

Der er i 2004 påbegyndt tunnelvask af dele af Metro-tunnelen. Regelmæssig tunnelvask ventes fortsat i 2005.



Økonomi

Frederiksbergbaneselskabets resultat før finansielle poster udgør for 2004 et regnskabsmæssigt underskud på 128 millioner kroner.

Underskuddet består af nettoindtægter vedrørende Metroen på 5 millioner kroner, omkostninger til administration med videre på 5 millioner kroner samt afskrivninger i henhold til selskabets regnskabspraksis på 128 millioner kroner.

De finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger på i alt 165 millioner kroner vedrørende selskabets nettogæld.

Selskabets samlede regnskabsmæssige resultat efter finansielle poster udgør et underskud på 293 millioner kroner.

Ørestadsselskabet og Frederiksberg Kommune har i 2004 foretaget samlede ejerindskud i selskabet på 110 millioner kroner.

Takstindbetaling – indtægtsfordeling i Hovedstadsområdet

Det har ikke været muligt at opnå enighed mellem HUR, DSB og Ørestadsselskabet om Metroens aflønning fra det fælles takstsystem i Hovedstadsområdet. Sagen er derfor af Ørestadsselskabet, jævnfør lov om hovedstadsområdets kollektive persontrafik, i foråret 2004 indbragt for transport- og energiministeren.

Den bogførte takstindbetaling i årsrapporten for 2004 er som følge heraf baseret på et skøn. Det er selskabets forventning, at Metroen i indtægtsfordelings-systemet vil blive indplaceret som en bane, hvilket ved en forsigtig vurdering indebærer en gennemsnitlig passagerindtægt per påstiger på 8,16 kroner. Det er denne indtægt, der er lagt til grund for den bogførte takstindbetaling.

Selskabets vurdering er primært baseret på forudsætningerne til Ørestadsloven, hvorefter Metroen indplaceres som en bane i takstfællesskabet, samt det forhold, at én af forudsætningerne, der er lagt til grund for den af ejerne fastsatte låneramme for selskabet, er, at Metroen aflønnes med en gennemsnitlig passagerindtægt per påstiger på netop 8,16 kroner.

Den fra HUR modtagne acontoafregning har været baseret på HUR's opfattelse, der går ud på, at Metroen indplaceres i takstfællesskabet som et selvstændigt trafiksystem. Ved denne fremgangsmåde er HUR kommet frem til en gennemsnitlig passagerindtægt per påstiger, der er knap to kroner lavere i 2004 end efter selskabets vurdering. Med det realiserede passagertal i 2004 på 34 millioner svarer dette til en samlet resultatvirkning på cirka 15 millioner kroner.

Afgørelse ved Højesteret

I forbindelse med udliciteringen af Metro har udbudsprocessen været indbragt for Klagenævnet for Udbud. Klagen blev afvist, men klageren appellerede til Landsretten, hvor klagen også blev afvist. Klageren har anket afgørelsen til Højesteret, hvor der er fremsat krav på 107 millioner kroner med tillæg af rente. Højesteret har den 31. marts 2005 afsagt dom i sagen, hvor selskabet er blevet frifundet.

Claim situationen

Metroselskabernes store anlægsentreprenør COMET har i forbindelse med entreprenørens slutopgørelse over for selskaberne fremsat et krav om merbetaling på cirka 2 milliarder kroner. Kravet vedrører årene 1999 og fremefter og omfatter således en periode, hvor anlægsarbejdet er forløbet uden væsentlige problemer. I kontrast hertil står de historiske krav, som Metroselskaberne samt COMET accepterede forlig om ultimo 2000, da de omfattede en periode, hvor anlægsarbejdet løb ind i store vanskeligheder og forsinkelser.

Metroselskaberne har efter at have gennemgået kravene meddelt COMET, at disse krav i det væsentlige må afvises på det foreliggende grundlag. COMET har efterfølgende indbragt kravet for en voldgift. Entreprenøren har her rejst påstand om betaling af et beløb, der overstiger den fremsendte slutopgørelse, hvilket er i strid med almindelige retsregler og den mellem parterne indgåede kontrakt. Det er vurderingen, at afgørelse i sagen kan forventes i år 2008-2009.

Finansiering

Frederiksbergbaneselskabet finansierer sine udgifter ved låneoptagelse gennem Ørestadsselskabet. Lånene effektueres i forbindelse med godkendelsen af årsrapporten og dækker således renter af gælden primo året, selskabets udgifter i årets løb og de hermed forbundne renteudgifter.

I 2004 havde selskabet et finansieringsbehov på 125 millioner kroner. Beløbet udgøres af selskabets samlede udgifter i årets løb på 235 millioner kroner og modtaget finansieringsbidrag (ejerindskud) på 110 millioner kroner. Selskabet havde ultimo 2004 en gæld på 4.493 millioner kroner.

De langfristede lån, der ligger til grund for Frederiksbergbaneselskabets lån i Ørestadsselskabet er i 2004 sket gennem genudlån af statslån, som administreres af Danmarks Nationalbank.

Strategien for Ørestadsselskabets finansielle styring, som ligger til grund for udlån til Frederiksbergbanesel-

skabet, retter sig primært mod allerede påtagne finansielle risici i form af risiko for ændringer i valutakurser og renteniveau. Som et led i selskabets optagelse af lån og styring af den samlede gældsportefølje anvender selskabet rente- og valutaswaps. Gennem en renteswap omlægges et variabelt forrentet lån til fast rente, eller et fast forrentet lån til variabel rente. Ved en valutaswap omlægges et lån fra én valuta til en anden. Swaps indgås alene med de mest kreditværdige danske og udenlandske finansielle institutioner, således at modpartsrisikoen i videst muligt omfang begrænses.

Ørestadsselskabets låneoptagelse – og dermed også Frederiksbergbaneselskabets – er reguleret ved en trepartsaftale mellem Danmarks Nationalbank, Transport- og Energiministeriet og Ørestadsselskabet. Aftalen indeholder retningslinjer for, hvilke typer af finansielle instrumenter og lån der kan indgå i låneporteføljen. Låneporteføljen er i henhold til disse retningslinjer alene endeligt eksponeret i DKK og EUR.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederiksbergbaneselskabet I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt interessentskabskontrakten mellem Ørestadsselskabet I/S og Frederiksberg Kommune om Frederiksbergbaneselskabet I/S. Endvidere er tilvalgt reglerne fra regnskabsklasse C om indregning af indirekte produktionsomkostninger ved egenfremstillede anlægsaktiver. Resultatopgørelsens opstilling er tilpasset for bedre at vise resultatdannelsen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip med de undtagelser, der fremgår af den beskrevne regnskabspraksis for den enkelte regnskabspost nedenfor.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og passiver til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i det følgende.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på

betalingsdagen henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, indregnes til historiske kurser.

Selskabsskat

Selskabet er ikke skattepligtigt.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter fra salg af arealer indregnes i resultatopgørelsen i det år, der foreligger en endeligt bindende salgsaftale.

Metroindtægter omfatter selskabets samlede nettoindtægt i relation til Metroen.

Værdi af eget arbejde omfatter de i året medgåede personaleomkostninger og andre omkostninger, der på grundlag af et skøn kan henføres til anlæg af Metro. Beløbet er indregnet i kostprisen for Metro.

Andre driftsindtægter omfatter mindre indtægter i forbindelse med anlæg af Metro.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter honorarer til bestyrelse.

Metroomkostninger

Metroomkostninger omfatter selskabets andel af de samlede nettoomkostninger i relation til Metro.

Eksterne omkostninger

Under eksterne omkostninger indgår omkostninger til information og administration.

Afskrivninger

Afskrivninger på metroanlægget påbegyndes i forbindelse med, at anlægget tages i brug. Anlægget afskrives lineært over den forventede levetid.

Finansielle poster

Finansielle poster indeholder renter. Nettofinansieringsomkostninger i forbindelse med anlæg af Metro indtægtsføres i anlægsfasen og indregnes i kostprisen for Metro.

Balancen**Materielle anlægsaktiver****Metro**

Den ibrugtagne Metro måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter afholdte omkostninger til entreprenører, rådgivere med videre. Kostprisen omfatter herudover de indirekte omkostninger, der er medgået i fremstillingsperioden og som kan henføres til Metro.

Renteomkostninger med videre på lån til finansiering af Metro i fremstillingsperioden indregnes i kostprisen.

Der foretages lineære afskrivninger på følgende kategorier med ensartede levetider:

Tunnel og skal af underjordiske stationer	100 år
Andre faste anlæg	50 år
Rullende materiel, mekaniske og elektriske installationer	25 år
Øvrige tekniske installationer	10 år
Mindre anlægskomponenter	3 år

Udgifter, der øger genindvindingsværdien af Metroen, vil blive aktiveret og afskrevet over den forventede levetid, mens øvrige udgifter udgiftsføres i takt med deres afholdelse. Omkostninger til slutarbejder og lignende regulerer kostprisen og afskrives fra anlæggets ibrugtagningstidspunkt.

Metro nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle forpligtelser

Finansielle forpligtelser, der omfatter gæld til Ørestadsselskabet I/S og anden gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

For perioden 1. januar – 31. december 2004

Note (1.000 kroner)	2004	2003
Indtægter		
Salg af arealer	0	25.300
2 Metroindtægter	5.179	0
Værdi af eget arbejde	0	3.340
Andre driftsindtægter	707	400
	5.886	29.040
Omkostninger		
1 Personaleomkostninger	-138	-140
2 Metroomkostninger	0	-13.007
Andre eksterne omkostninger	-5.083	-24.491
3 Afskrivninger	-128.305	-72.997
	-133.526	-110.635
Resultat før finansielle poster	-127.640	-81.595
Finansielle poster		
Finansielle indtægter	20.490	20.835
Finansielle omkostninger	-185.798	-170.180
Aktivering af finansielle nettoomkostninger	0	62.227
	-165.308	-87.118
Årets resultat	-292.948	-168.713
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-292.948	-168.713

Balance

Per 31. december 2004

Aktiver

Note	(1.000 kroner)	2004	2003
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
3	Metro	3.999.516	4.026.841
		3.999.516	4.026.841
4	Finansielle anlægsaktiver		
	Tilgodehavende hos Frederiksberg Kommune	204.553	207.519
	Anlægsaktiver i alt	4.204.069	4.234.360
OMSÆTNINGSAKTIVER			
5	Tilgodehavender	233.546	260.805
	Omsætningsaktiver i alt	233.546	260.805
	Aktiver i alt	4.437.615	4.495.165

Passiver

Note	(1.000 kroner)	2004	2003
6	Kapitalindestående		
	Per 1. januar	127.957	296.670
	Årets tilgang	-183.253	-168.713
		-55.296	127.957
	Langfristede gældsforpligtelser		
7	Gæld til Ørestadsselskabet I/S	4.367.130	3.858.000
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Gæld til Ørestadsselskabet I/S	125.690	509.130
	Anden gæld	91	78
		125.781	509.208
	Gældsforpligtelser i alt	4.492.911	4.367.208
	Passiver i alt	4.437.615	4.495.165

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

9 Nærtstående parter

Noter

(1.000 kroner)

Note 1 Omkostninger

Personaleomkostninger vedrører honorar til selskabets bestyrelse. Selskabet har en ansat, der ikke har oppebåret vederlag.

Ørestadsselskabets direktion og administration fungerer også som direktion og administration for Frederiksbergbaneselskabet. Fællesudgifter til de to selskabers administration, herunder løn med videre, fordeles i henhold til den mellem de to selskaber indgåede administrationsaftale. Selskabets andel heraf indgår under eksterne omkostninger.

Note 2 Metroen

DEN SAMLEDE METRO (KONCERNEN)	2004	2003
Metroindtægter		
Udlejning af Metro	54.059	0
Øvrige indtægter	2.719	4.052
I alt	56.778	4.052
Takstindbetalinger	270.161	128.045
Metroomkostninger		
Betaling for drift	-270.152	-178.571
Kontraktstyring med videre	-27.451	-15.646
Øvrige omkostninger	-14.170	-18.148
I alt	-311.773	-212.365
Resultat før afskrivninger	15.166	-80.268
Afskrivninger	-374.532	-313.233
Resultat før finansielle poster	-359.366	-393.501
FREDERIKSBERGBANESELSKABET I/S	2004	2003
Frederiksbergbaneselskabets ejerandel	5.179	-13.007
Afskrivninger	-128.305	-72.997
Anlægsaktiver per 31. december, jævnfør note 3	3.999.516	4.026.841

Driften af Metroen er udliciteret. Lejebetalingen afhænger af Metroens samlede driftsresultat. Takstindbetalingen er baseret på en gennemsnitlig passagerindtægt per påstiger på 8,16 kroner, som er en forsigtig vurdering baseret på, at Metroen i indtægtsfordelingssystemet indplaceres som en bane. Der henvises til omtalen af takstindbetaling i ledelsesberetningen.

Note 3 Metro**Frederiksbergbaneselskabet I/S**

	Tunnel og skal af under- jordiske stationer	Andre faste anlæg	Rullende materiel, mekaniske og elektri- ske instal- lationer	Øvrige tekniske installa- tioner	Mindre anlægs- kompo- nenter	I alt
Anskaffelsessum						
Per 1. januar 2004	1.996.180	488.860	1.222.152	366.646	26.000	4.099.838
Årets tilgang	45.692	11.190	35.706	8.391	0	100.979
Per 31. december 2004	2.041.872	500.050	1.257.858	375.037	26.000	4.200.817
Afskrivninger						
Per 1. januar 2004	11.755	5.758	28.789	21.591	5.104	72.997
Årets tilgang	20.690	10.133	50.818	37.998	8.666	128.305
Per 31. december 2004	32.445	15.891	79.607	59.589	13.770	201.302
Bogført værdi						
per 31. december 2003	1.984.425	483.102	1.193.363	345.055	20.896	4.026.841
Bogført værdi						
per 31. december 2004	2.009.427	484.159	1.178.251	315.448	12.230	3.999.516

I bogført værdi per 31. december 2004 er indeholdt finansieringsomkostninger i anlægsfasen på i alt 419,4 millioner kroner.

Note 4 Finansielle anlægsaktiver, tilgodehavender

Selskabets tilgodehavende hos Frederiksberg Kommune vedrører meromkostninger til flytning af Frederiksberg Station, samt overdækning med videre af strækningen Frederiksberg til Solbjerg. Kommunens betaling for meromkostningerne vil ske sammen med betalingen af kommunens andel af de øvrige anlægsomkostninger på Frederiksbergbanen.

Note 5 Omsætningsaktiver, tilgodehavender

Selskabet har med henblik på at sikre anlægsentreprenøren en rimelig likviditet i anlægsperioden etableret en likviditetsordning (likviditetsbro). I saldo per 31. december 2004 er indeholdt en akkumuleret udbetaling på 167,8 millioner kroner.

Tilgodehavende moms udgør 4,8 millioner kroner.

Note 6 Kapitalindestående

	Ejerindskud	Overført overskud	I alt
Per 1. januar 2004	296.670	(168.713)	127.957
Tilgang	109.695	(292.948)	(183.253)
Per 31. december 2004	406.365	(461.661)	(55.296)

Note 7 Gældsforpligtelser

Der er indgået aftale med Ørestadsselskabet om en løbende afvikling af selskabets gæld.

Aftalen indebærer, at gælden til Ørestadsselskabet forventes at være afviklet i løbet af cirka 40 år.

Note 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Alle beløb er angivet i 2004-prisniveau.

Igangværende kontrakter, Metro (millioner kroner)

Ørestadsselskabet	27
Frederiksbergbaneselskabet	18
Østamagerbaneselskabet	562
Samlet	607

De indgåede igangværende kontrakter med rådgivere og entreprenører vedrørende Metro har en samlet restværdi på 607 millioner kroner, hvoraf Frederiksbergbaneselskabets andel udgør 18 millioner kroner.

Selskabets hovedentreprenør har i forbindelse med gennemførelsen af entrepriserne rejst en række krav over for Metroselskaberne. Såfremt kravene måtte give anledning til betalinger, vil Frederiksbergbaneselskabets andel heraf blive opgjort i henhold til administrationsaftalen. Kravene omfatter fortrinsvis kalenderårene 1999 til 2002. Sagen er indbragt for Voldgiftsretten. Der henvises i øvrigt til omtalen af "claimsituationen" i ledelsesberetningen.

Med henblik på driften af Metro (etape 1 og 2) i de fem første driftsår er der endvidere indgået kontrakt med en samlet restværdi ultimo 2004 på 541 millioner kroner, hvoraf Frederiksbergbaneselskabets andel udgør 162 millioner kroner. Indtægterne i forbindelse med driften forventes at overstige kontraktudgiften.

I forbindelse med udliciteringen af banen har udbudsprocessen været indbragt for klagenævnet for udbud. Klagen blev afvist, men klageren appellerede til Landsretten, hvor klagen også er blevet afvist. Klageren har anket afgørelsen til Højesteret, hvor der er fremsat krav på 107 millioner kroner med tillæg af renter. Såfremt der som følge heraf måtte opstå et krav på selskaberne, vil Frederiksbergbaneselskabets andel af dette krav blive aftalt mellem selskabets bestyrelse og bestyrelsen for Ørestadsselskabet. Selskabet har ikke foretaget hensættelse, idet sagen ikke forventes at påføre selskabet væsentlige omkostninger, jævnfør omtalen i ledelsesberetningen.

Det har ikke været muligt at opnå enighed mellem HUR, DSB og Ørestadsselskabet om Metroens aflønning fra det fælles takstsystem i Hovedstadsområdet. Sagen er derfor, jævnfør lov om hovedstadsområdets kollektive persontrafik, i foråret 2004 indbragt for transport- og energiministeren af Ørestadsselskabet. Der henvises til omtalen af takstindbetaling i ledelsesberetningen.

Note 9 Nærtstående parter

Transaktioner mellem nærtstående parter og Frederiksbergbaneselskabet I/S i perioden:

Frederiksbergbaneselskabet I/S lejer kontorplads og administrativ hjælp hos Ørestadsselskabet I/S.

Endvidere finansierer Ørestadsselskabet I/S alle Frederiksbergbaneselskabet I/S' udgifter, mellemregningen forrentes løbende på grundlag af de gennemsnitlige finansieringsomkostninger.

Selskabets bestyrelse har modtaget vederlag i form af bestyrelshonorar, jævnfør note 1.

Frederiksbergbaneselskabets bestyrelse og direktion

Bestyrelsen

Frederiksbergbaneselskabets bestyrelse har seks medlemmer. Fire udpeget af Ørestadsselskabet og to af Frederiksberg Kommune. Ud over deres bestyrelseshverv i Frederiksbergbaneselskabet har bestyrelsesmedlemmerne følgende beskæftigelser og tillidshverv:

Henning Christophersen (formand)

Partner, Krea Brussels
Bestyrelsesformand: The Energy Charter Conference, The European Institute of Public Administration, Ørestadsselskabet I/S, Østamagerbaneselskabet I/S
Bestyrelsesmedlem i: Danske Bank A/S, Rockwoolfonden, Scania A/S

Mads Lebech (næstformand)

Borgmester på Frederiksberg
Formand for: Hovedstadens Udviklingsråd (HUR)
Bestyrelsesmedlem i: Copenhagen Capacity, Energi E2 A/S, HUR's Erhvervsforum, Kommunekemi A/S, Kommunernes Lønningsnævn, Den kommunale Momsfond, Pensionsrådet, Fonden Wonderful Copenhagen, Zoologisk Have, Øresundskomiteen, Drostfonden, Foreningen Norden Frederiksberg

Ole P. Olsen

Forhenværende medlem af Frederiksberg Kommunalbestyrelse
Oberst
Civilingeniør

Hans Jensen

Formand for LO
Bestyrelsesformand for: A/S A-Pressen, AKF-Holding A/S, Hostrupgård A/S, Lønmodtagernes Dyrtidsfond
Bestyrelsesmedlem i: Arbejdernes Landsbank, A/S Panda Stål, A/S Panda VVS, ATP, Dansk Erhvervsinvestering A/S, Dansk Innovationsinvestering P/S, Denerco Oil A/S, Denerco Petroleum A/S, Ørestadsselskabet I/S, Industriudvikling, LD Energi A/S
Andre hverv: Formand for Dansk Folkeferie

Jens Johansen

Sognepræst, medlem af Borgerrepræsentationen i København
Bestyrelsesmedlem i: Ørestadsselskabet I/S

Lars Engberg

Overborgmester i København
Bestyrelsesmedlem i: Bella Center A/S, Copenhagen Capacity, Euro-Cities, Fonden for Wonderful Copenhagen, Ørestadsselskabet I/S, Østamagerbaneselskabet I/S
Medlem af: Arbejdsgruppen "København og Malmø – én by", Beredskabskommissionen for Storkøbenhavn, EU's Rådgivende Regionsudvalg, Formandskabet for Øresundskomiteén, Kommunernes Lønningsnævn, Hovedstadens Udviklingsråd, Hovedstadens Udviklingsråds Øresundsarbejdsgruppe, Hovedstadsregionens Erhvervsforum, Københavns Kommunes Erhvervsråd, Lønningsrådet, Præsidiets for Copenhagen X, Union of Baltic Cities, Union of Capitals of the Eurocities

Direktion

Jens Kramer Mikkelsen

Administrerende direktør
Bestyrelsesformand for: Amager Strandpark I/S
Medlem af: Arbejdernes Landsbanks repræsentantskab

Anne-Grethe Foss

Viceadministrerende direktør
Medlem af: Konkurrencerådet

Juni 2005
Oplag: 500
Design: Mark Gry Christiansen
Tekst: Ørestadsselskabet
Foto: René Strandbygaard
Tryk:???

ISBN: 87-90143-55-8
ISSN: 1601-3662

Frederiksbergbaneselskabet I/S

Arne Jacobsens Allé 17
2300 København S

T 3311 1700

F 3311 2301

E orestad@orestad.dk

H www.orestadsselskabet.dk

www.orestad.dk

www.m.dk