

Kære medlem af Miljø og Planudvalget.

I 2001 betød vedtagelsen af Kolonihaveloven at mange kolonihaveforeninger for første gang følte sig sikre på deres fremtidige eksistens.

Det har haft den konsekvens at der investeres i nye og gode huse, med tidssvarende faciliteter overalt i Danmark .

Men det er måske overmodigt, for skulle det alligevel ske, at foreningerne nedlægges, vil mange kolonihavehusejere tabe de penge, de har anbragt i deres huse.

Kolonihaveforeninger på lejet jord får nemlig tilbudt erstatnings jord, men ikke en økonomisk erstatning, der dækker udgifterne til flytning eller eventuel nybygning af hus.

Derfor ønsker vi, at kolonihaveforeningerne får mulighed for at købe den jord vi nu lejer, på andelsbasis.

Det vil betyde, at kolonihaveforeninger der nedlægges, vil komme ind under ekspropriationsloven og vil få en erstatning der dækker udgifterne ved at flytte eller nybygge et hus.

Vi havde tænkt os at Kolonihaveloven kunne tilføjes en paragraf om at de haveforeninger, der ligger på offentligt ejet jord, skal tilbydes at købe denne jord; Enten ved lovens vedtagelse, eller når haveforeningerne selv henvender sig med ønske herom.

For at fastholde at kolonihaver skal være tilgængelige for alle, vil vi anbefale at kolonihaver på andelsbasis omfattes af den samme lov som andelsboliger.

Da manglen på kolonihaver er meget stor, især omkring de store byer, vil vi foreslå at de penge som staten og kommunerne tjener ved salg af jord til eksisterende kolonihaveforeninger, anvendes til oprettelse af nye kolonihaveforeninger.

Det vil i øvrigt også lægge en dæmper på prisudviklingen på kolonihavehuse.

Vi, som kalder os ”Kolonister for andelshaver” , er en gruppe af kolonihavehusejere som har forsøgt at få en debat i gang om kolonihaveforeningernes nutid og især fremtid, i Havebladet.

Desværre uden held, for som det oplyses af Kolonihaveforbundets formand Ivan Larsen er Havebladet ikke et debatblad, men et blad der også læses af politikere som i så kunne få ”gode” ideer!

Derfor har vi i stedet valgt at kontakte andre haveforeningers bestyrelser for at se hvad der rørte sig hos dem.

Tanken om andelshaver var en af blandt mange, der dukkede i den sammenhæng.

Den har vist sig at være populær rundt om i foreningerne, hvor nogle allerede i skrivende stund, er i gang med underskriftsindsamlinger for andelstanken.

Vi har vedlagt et af de læserbreve som heller ikke kom med i Havebladet; Det skitserer problemstillinger som de fleste haveforeninger kender til.

- Vores vurderingsregler for huse til salg eller sagt anderledes; kvantitet versus kvalitet.
- Paradokset med mangel på haver, samtidigt med at mange haver står tomme det meste af sæsonen.
- ”Mormors kolonihavehus” versus moderne byggestandarder.
- ”Sort” arbejde og ”varme” materialer versus lovlydighed og højere priser.
- Lav haveleje og medfølgende dårlig offentlig service.
- Levende debat i Kolonihaveforbundet versus total topstyring.

Vi ved det er naturligt at i forventer at Kolonihaveforbundet præsenterer virkeligheden i landets haveforeninger nuanceret.

Det synes vi desværre ikke er tilfældet.

Derfor indbyder vi jer til en besigtigelsestur af vores haveforeninger, hvor svarene til de spørgsmål i måtte have, vil kunne illustreres med konkrete eksempler. Alternativt vil vi bede om at få foretræde for Miljø og Planudvalget.

På vegne af ”Kolonister for andelshaver”

Michelle Lisa Poulsen
Halfdangsgade 49 I.tv.
2300 København.s
32 96 50 54