

.....
MILJØMINISTERIET

Departementet

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. D 044/B04-0027
Ref. TNP
Den 13 juni 2005

MODTAGET
14 JUNI 2005 13¹⁰

Den Centrale Indlevering

Miljø- og Planlægningsudvalget (2.
samling)
MPU alm. del - Bilag 292
Offentligt

- ./.
- Til udvalgets orientering fremsendes hermed i 5 eksemplarer kopi af brev af 6 juni 2005 til Finansudvalget, hvor Miljøministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at Skov- og Naturstyrelsen igangsætter salg af 7 statsskovsarealer på i alt 581 ha ved offentligt udbud. Salget af arealerne forventes at indbringe ca 30 mio. kr.

Med venlig hilsen


Kjeld Jensen

Miljøministeriet
Departementet
Højbro Plads 4
1200 København K

Tlf. 33 92 76 00
Fax 33 32 22 27
E-post (Internet): mim@mim.dk
www.mim.dk
CVR-nr.: 12-85-43-58
EAN-nr.: 5798000862005

Departementet

Finansudvalget
Christiansborg
1240 København K

J. nr. D 044/B04-0027
Ref. TNP
Den

6 JUNI 2005

- a. Miljøministeriet anmoder herved om Finansudvalgets tilslutning til, at Skov- og Naturstyrelsen igangsætter salg af 7 statsskavsarealer på i alt 581 ha ved offentligt udbud. Salget af arealerne forventes at indbringe ca. 30 mio. kr.
- b. Regeringen indgik den 6. maj 2003 en rammeaftale med Kristendemokraterne og Dansk Folkeparti om, at der kan ske salg af op til i alt 1.500 ha statsejede, ikke-bynære, mindre nåletræsplantager i 2004 og 2005. Det såkaldte naturforlig 04 er indskrevet i finansloven for 2004. Salget forventes at indbringe ca. 60 mio. kr. budgetteret med 40 mio. kr. i 2004 og 20 mio. kr. i 2005. Provenuet skal anvendes til:
- En særlig indsats indenfor habitatområder og ådale.
 - Mere natur og friluftsliv i hovedstadsområdet.
 - Anden bynær skovrejsning.

I overensstemmelse med Akt 10/11 2004 er der udbudt 389 ha statsskov til salg i december 2004 i en første runde af skovsalg. Det har vist sig lettest at sælge de mindre skove/plantager på 10-30 ha, mens de to lidt større på henholdsvis ca. 80 ha og 190 ha til et samlet forventet provenu på ca. 12,5 mio. kr. ikke umiddelbart kunne opnå tilstrækkeligt høje bud. For så vidt angår salg af disse to arealer, har Skov- og Naturstyrelsen nu indgået kommissionsaftale for de næste 12 mdr. med en ejendoms-mægler.

Dette er anden runde. Der sælges ikke meget skov i Danmark, og derfor udbydes statsskavs-arealerne af flere omgange for ikke at "oversvømme markedet". Det skal bemærkes, at de opnåede salgspriser under alle omstændigheder skal godkendes af Told- og Skattestyrelsen, jf. Budgetvejledning 2001.

De 7 statsskavs-arealer, der ønskes udbudt til salg, omfatter plantage-arealer og skovrejsningsområder langt fra større byer. Da der er tale om skovrejsningsområder eller plantager gentilplantet efter stormen i 1999 indeholder de fleste af arealerne også en del ungt løvtræ:

- Vind Plantage på Klosterheden Statsskovdistrikt. 49 ha. Består helt overvejende af nåletræ. Beliggende ca. 10 km syd for Holstebro.

- Nees Skov på Klosterheden Statsskovdistrikt. 128 ha. Ikke bynært skovrejsningsprojekt på landbrugsmæssig marginaljord fra 1990'erne. Tre adskilte dele der kan sælges separat. Halvdelen af arealet er tilplantet med nåletræ. Beliggende ca. 25 km vest for Holstebro.
- Nørhede på Klosterheden Statsskovdistrikt. 159 ha. Ikke bynært skovrejsningsprojekt på landbrugsmæssig marginaljord fra 1990'erne. Halvdelen af arealet er tilplantet med nåletræ. Beliggende ca. 17 km sydvest for Holstebro.
- Brosbølgård på Oxbøl Statsskovdistrikt. 47 ha. Nåletræ udgør knap halvdelen af det bevoksede areal. Beliggende ca. 7 km syd for Tarm.
- Ellegård Plantage på Haderslev Statsskovdistrikt. 46 ha. Stormfaldsramt plantage i 1999. De stormramte dele er i vidt omfang tilplantet med løvtræ. Beliggende ca. 5 km syd for Jels.
- Enderup Skov på Lindet Statsskovdistrikt. 94 ha. Stormfaldsramt plantage i 1999. De stormramte dele er i vidt omfang tilplantet med løvtræ. Beliggende ca. 12 km sydvest for Ribe.
- Del af Vejbæk Skov på Gråsten Statsskovdistrikt. 58 ha. Ikke bynært skovrejsningsprojekt på landbrugsmæssig marginaljord fra 1990'erne. Størstedelen af arealet er tilplantet med nåletræ. Tre adskilte dele der kan sælges separat. Beliggende ca. 7 km nordvest for Kruså.

Efter salg skal der i ovennævnte skove gælde samme adgangsregler og samme regler vedr. anvendelse af pesticider som gælder for statsskovene i dag. Derfor skal der tinglyses adgangsret for offentligheden svarende til de nuværende generelle regler for offentlige skove, samt at der som udgangspunkt ikke må bruges pesticider.

Dispositionerne kan specificeres således på under- og standardkonti i 2005:

§ 23.51.02. Skov- og Naturstyrelsen (Anlægsbev.)

30. Salg af ejendomme	
Indtægt	30.000.000 kr.
42. Afhændelse af anlæg m.v.	30.000.000 kr.

- c. Sagen forelægges for Finansudvalget da salgsindtægten forventes at overstige 5 mio. kr. jf. budgetvejledningens punkt 2.8.6.
- d. Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til, at Skov- og Naturstyrelsen ved offentligt udbud sælger statsskovene: Vind Plantage (matr.nr. 1g Vind By, Vind m.fl.), Nees Skov (matr.nr. 10f Nees By, Nees m.fl.), Nørhede (matr.nr. 21ac Hovedejerlavet, Nr. Omme m.fl.), Brosbølgård (matr.nr. 1a Brosbøl, Egvad m.fl.), Ellegård Plantage (matr.nr. 56 Stursbøl, Oksenvad m.fl.), Enderup Skov (matr.nr. 112 Enderupskov, Gram m.fl.) samt del af Vejbæk Skov (matr.nr. 192 Vejbæk, Bov m.fl.).

Dispositionen sker inden for rammerne af den på finansloven for 2004 givne bevilling under § 23.51.02. Skov- og Naturstyrelsen (Anlægsbev.).

e. Finansministeriets tilslutning foreligger.

Kjeld Jensen