

Miljø- og Planudvalget,
Folketinget,
Christiansborg,
1240 København V

Miljø- og Planlægningsudvalget
(2. samling)
MPU alm. del - Bilag 218
Offentligt

Dato: 11. maj.2005

Forslag til landsplandirektiv om udvidelse af eksisterende sommerhusområder i kystnærhedszonen

Indsigelser mod at sommerhusområdet ved Sandersvig i Christiansfeld Kommune ikke er medtaget i forslaget.

Af Miljøministeriets skrivelse til Christiansfeld Kommune, dateret 17. marts 2005 fremgår følgende begrundelse for at kommunen ikke er medtaget i forslaget:

"Begrundelsen for at sommerhusområderne i Grønninghoved Strand og Sandersvig ikke er medtaget i forslaget er, at områderne ikke er beliggende i et af landets yderområder. Ifølge loven er mulighederne for at udvide sommerhusområder primært rettet mod de områder, der ligger uden for Hovedstadsregionen samt de 6 landsdelscentre og deres oplande."

Vore argumenter for at Sandersvig er beliggende i et yderområde er følgende:

- Christiansfeld Kommune er den eneste kommune på Jyllands østkyst med faldende huspriser. Dette fremgår af TV2-nyhederne den 26. april 2005.
- Danmarks Statistiks prognose siger at indbyggertallet i Christiansfeld Kommune topper i 2005 og herefter vil falde.
- I de senere år er der i det lille Fjelstrup Sogn, hvori Sandervig er beliggende, lukket følgende butikker:
Blomsterhandler, skotøjsbutik, trikotagebutik, tæppehandler, malerforretning, cykeforhandler 5 købmandsbutikker samt 1 byggemarked. Endvidere har området mistet frisør, elektriker, bank, dyrlæge.

Endvidere vil vi gerne påpege følgende:

- Området ved Sandersvig opfylder i øvrigt alle betingelser for at kunne medtages i forslaget.
- Området har i høj grad brug for hjælp til at undgå yderligere affolkning og til at få stoppet den negative økonomiske udvikling.
- Beskatningsgrundlaget i Christiansfeld Kommune er ca. 10 % lavere end i nabokommunen Haderslev.
Haderslev Kommune er medtaget i forslaget!

- Af lovforslaget fremgår, at det **primært** er i landets yderområder at sommerhusområderne kan udvides.

Der står ikke skrevet at det **kun** er i landets yderområder at udvidelser kan finde sted!

Såfremt ordet "primært" ikke skal forstås som "hovedsagelig", men derimod som "kun", havde det været ønskeligt om Miljøministeriet i notatet havde præciseret, hvilke områder der på forhånd var udelukket fra at komme i betragtning.

- I oplægget fra Miljøministeriet var regnet med op til ca. 8000 sommerhuse. I det offentliggjorte forslag er kun medtaget ca. 5100 sommerhuse. En reduktion på ca. 36 %. Der er rigelig plads til 29 sommerhuse ved Sandersvig der opfylder kravene.

Som det fremgår af ovennævnte har vi meget svært ved at se det rimelige i at området ved Sandersvig ikke er medtaget i tildelingen.

Vi håber derfor at Miljøministeriet vil revurdere tildelingen.

Venlig hilsen



Johannes Holst,
Espagervej 15,
6100 Haderslev.

Sendt til:

Miljøministeriet,
Skov- og Naturstyrelsen,
Landsplanafdelingen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Miljø- og Planudvalget,
Folketinget,
Christiansborg,
1240 København V

Erling Bonnesen,
Folketinget.

Birgitte Josefsen,
Folketinget.

Lars Christian Lilleholt,
Folketinget.

Inger Støjberg,
Folketinget.

Ejvind Vesselbo,
Folketinget.

Jørn Dohrmann,
Folketinget.

Walter Christophersen,
Folketinget.

Christian Wedell-Neergaard,
Folketinget.

Helle Sjelle,
Folketinget.

Pernille Blach Hansen,
Folketinget.

Torben Hansen,
Folketinget.

Jytte Wittrock,
Folketinget.

Martin Lidegaard,
Folketinget.

Johs. Poulsen,
Folketinget.

Steen Gade,
Folketinget.

Per Clausen
Folketinget.

Kuupik Kleist,
Folketinget.

Sandy Brinck,
Folketinget.

Christiansfeld Kommune,
Rådhuset,
Lindegade 61,
6070 Christiansfeld.