



SOCIALMINISTERIET

Folketingets Boligudvalg
Christiansborg
1240 København K

Boligudvalget (2. samling)
BOU alm. del - Bilag 50
Offentligt

Ministeren
Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: **01 JULI 2005**

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

J.nr. 80-459

Vedr.: Forenkling af lejelovgivningen

Jeg kan overfor Folketingets Boligudvalg oplyse, at jeg netop har taget initiativ til at indkalde repræsentanter fra både lejer- og udlejersiden til et møde i august 2005 i Socialministeriet.

Formålet med mødet er at afklare, om parterne i løbet af efteråret har mulighed for og interesse i at indgå i et fordomsfrit, konstruktivt og målrettet samarbejde om at skabe grundlag for en teknisk forenkling og modernisering af den nuværende lejelovgivning.

Jeg forventer, at det forenklingsudspil, som Ejendomsforeningen er ved at få udarbejdet, og som må forventes offentliggjort efter sommerferien, vil kunne indgå som et værdifuldt oplæg, der kan medvirke til at fremme de forenklingsbestrebelse, der for mig at se er behov for at prioritere ganske højt.

Efter min opfattelse må det være muligt – til trods for de særinteresser, som henholdsvis lejer- og udlejerrepræsentanterne må forventes at varetage - at nå til enighed om at udforme lejelovgivningen på en måde, der er mere hensigtsmæssig end den nuværende.

Lejelovgivningen har stor betydning for en bred vifte af forskellige interesser. Det er derfor en vigtig forudsætning for en succesfuld gennemførelse af forenklingsarbejdet, at der i videst mulig udstrækning skabes bred tilslutning fra de berørte parter bag et forenklingsudspil.

På den baggrund vil der kunne skabes et oplæg, der giver mulighed for, at en teknisk forenkling af lejelovgivningen bliver gennemført med bred politisk tilslutning i Folketinget.

Med venlig hilsen


Eva Kjer Hansen