

**Skatteministeriet**  
**Den**

J.nr. 2004-318-0309

Spørgsmål 139

Til

Folketingets Skatteudvalg

Hermed fremsendes svar på spørgsmål nr. 139 af 16. november 2004.  
(Alm. del).

Kristian Jensen

/Birgitte Christensen

**Spørgsmål:**

Idet der henvises til ministerens svar på spørgsmål 99, der er en opfølgning på ministerens svar på spørgsmål 70, anmodes ministeren endnu en gang om at redegøre for, hvorfor der ikke gælder den samme argumentation i forhold til grundskylden som i forhold til ejendomsværdiskatten, idet der jo i begge tilfælde er tale om en fast procentsats i forhold til et beregningsgrundlag, der holdes konstant eller kan vokse?

**Svar:**

Skattestoppets hovedprincipper er ganske klare. Ingen skat eller afgift må sættes op, hvilket betyder, at når en skat eller afgift opkræves med en procentsats, kan procentsatsen ikke sættes op, og når en skat eller afgift opkræves med et kronebeløb, kan dette kronebeløb ikke sættes op.

Derudover har regeringen valgt at indføre en ganske særlig regel for så vidt angår ejendomsværdiskatten. Ejendomsværdiskatten opkræves i udgangspunktet med en procentsats, men regeringen har valgt at indføre en skærpet regel, der betyder at ejendomsværdiskatten også er låst fast i kroner. Det betyder, at beregningsgrundlaget for ejendomsværdiskatten er det laveste af 1) ejendomsværdien pr. 1.1.2001 tillagt 5 pct., 2) ejendomsværdien pr. 1.1.2002 eller 3) det aktuelle års ejendomsværdi.

Baggrunden for denne særlige udformning af ejendomsværdiskatten er ønsket om at give boligejerne tryghed for deres fremtidige situation. Til at illustrere hvorledes stigninger i beskatningen af boliger har givet store ændringer i boligejernes økonomi, mener jeg, at det er relevant at pege på, at lejeværdiskatten udgjorde 6,7 mia.kr. i 1998 og at ejendomsværdiskatten i 2002 udgjorde 10,2 mia.kr., hvilket er en stigning på ca. 52 pct. i løbet af kun 4 år.

At regeringen har indført en særlig regel for ejendomsværdiskatten, der låser ejendomsværdiskatten fast både i procent og kroner, er dermed udtryk for en politisk prioritering fra regeringens side for at sikre boligejerne større økonomisk tryghed.