

Uddannelsesudvalget  
UDU alm. del - Bilag 163  
Offentlig



UNDERSKIFTELSE  
MINISTERIET

Uddannelsesudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

Institutionsstyrelsen

Frederiksholms Kanal 25  
1220 København K  
Tlf 3392 5000  
Fax 3392 5567  
www.uvm.dk

### Orientering om fremsendelse af aktstykke til Finansudvalget

8. december 2004  
J.nr. 2003-3842-21

Efter aftale skal Undervisningsministeriet hermed orientere om, at nedenstående aktstykke er afleveret til Finansudvalget, med henblik på behandling ved Finansudvalgets møde den 8. december 2004. Finansudvalget har tildelt aktstykket følgende betegnelse:

Aktstk. 59 - Center for Videregående Sundhedsuddannelser-Fyn, om- og tilbygning ved eksisterende bygningskompleks i Odense

Udskrift af aktstykket er vedlagt. Aktstykket er offentliggjort i elektronisk form på Økonomistyrelsens hjemmeside [www.oes-cs.dk/aktstykker](http://www.oes-cs.dk/aktstykker), og forventes tillige gjort tilgængeligt på Folketingets hjemmeside [www.ft.dk](http://www.ft.dk)

Med venlig hilsen

Jakob Birkhund Andersen

Fuldmægtig

Direkte tlf. 3392 5195

E-mail: [Jakob.Birkhund.Andersen@uvm.dk](mailto:Jakob.Birkhund.Andersen@uvm.dk)

**Undervisningsministeriet.** København, den 30. november 2004.

- a. Undervisningsministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at Center for Videregående Sundhedsuddannelser-Fyn (CVSU-Fyn) foretager om- og tilbygning ved eksisterende bygningskompleks på Blangstedgårdsvej i Odense til brug for undervisning. Udgifterne herved andrager ca. 54,8 mio. kr.

Forslaget medfører ikke merudgifter for staten.

- b. CVSU-Fyn er godkendt som ubetinget CVU efter lov om Centre for Videregående Uddannelse og andre selvejende institutioner for videregående uddannelser m.v., jf. LB 955 2003.

CVSU-Fyn er dannet ved en sammenslutning af Ergoterapeutuddannelsen og Fysioterapeutuddannelsen i Odense, Radiografuddannelsen og Sygeplejerskeuddannelsen i Odense samt Sygeplejerskeuddannelsen i Svendborg, der ved driftsoverenskomst med Fyns Amt er henlagt til centret.

Folketingets Finansudvalg gav ved Akt 143 28/5 2003 tilslutning til, at CVSU-Fyn erhvervede en del af ejendommen Blangstedgårdsvej 2-6 i Odense til overtagelse primo 2005 til brug for undervisning til en købesum på 52,5 mio. kr., og at der blev givet CVSU-Fyn tilsagn om et tilskud på 13,5 mio. kr. til købet af ejendommen i 2005, idet udgiften modsvarede af indtægter ved overdragelse af ejendommen Munkebjergvænget til Statens Ejendomssalg A/S. Det bemærkes, at købesummen efter en byggeteknisk gennemgang er reduceret til 51,7 mio. kr.

CVSU-Fyn disponerer i dag over et lejemål på Munkebjergvænget til Fysioterapeutuddannelsen og Egoterapeutuddannelsen (4.977 m<sup>2</sup>), på Klørvænget 12 C til Radiografuddannelsen (400 m<sup>2</sup>), på Klørvænget 28 til Sygeplejerskeuddannelsen (2.822 m<sup>2</sup>) samt på Blangstedgårdsvej 4 til Radiografuddannelsen, Efter- og Videreuddannelsen og Fællesadministration (ca. 600 m<sup>2</sup>). I alt disponerer CVSU-Fyn i dag således over ca. 8.800 m<sup>2</sup>.

Lokalerne på Klørvænget 12 C og 28 ejes af Fyns Amt, som stiller dem vederlagsfrit til rådighed. Lokalerne på Blangstedgårdsvej kan CVSU-Fyn disponere over som et led i købsaftalen mod betaling af faktiske driftsudgifter. Lokalerne er for hovedpartens vedkommende trange og utidssvarende.

De samlede årlige lokaleudgifter udgør herved ca. 2 mio. kr., idet der ikke betales leje til amtet.

Med ovenfor omtalte ejendoms køb er formålet med projektet at samle CVSU-Fyns aktiviteter i Odense på én adresse for bedre at kunne realisere de faglige og pædagogiske visioner bag etableringen af CVSU-Fyn og for at sikre en bedre og mere rationel udnyttelse af de administrative ressourcer. Dette indebærer, at alle eksisterende ejendomme og lejemål nævnt ovenfor fraflyttes.

Efter overtagelsen i 2005 af ejendommen på Blangstedgårdsvej, som nu er opmålt til ca. 9.800 m<sup>2</sup>, heraf ca. 2.400 m<sup>2</sup> kælder/sikringsrum, og opførelsen af tilbygningen på ca. 4.700 m<sup>2</sup> vil CVSU-Fyn disponere over ca. 14.500 m<sup>2</sup>, inklusive de ca. 2.400 m<sup>2</sup> kælder/sikringsrum.

CVSU-Fyn forventer følgende udvikling for antallet af studenterårsværk(STÅ):

Prognose for udvikling i antallet af studenterårsværk (STÅ)				
	2004	2005	2006	2007
Sygeplejerskeuddannelsen	548	548	548	548
Radiografuddannelsen	111	133	155	177
Fysioterapeutuddannelsen	263	274	284	291
Ergoterapeutuddannelsen	192	223	212	212
<b>I alt</b>	<b>1.114</b>	<b>1.178</b>	<b>1.199</b>	<b>1.228</b>

Om- og tilbygningsprojektet udbydes i begrænset udbud i henhold til EU's bygge- og anlægsdirektiv i totalentreprisekonkurrence mellem et mindre antal prækvalificerede entreprenører inden for en samlet totalentreprise. Den samlede anskaffelsespris vil herefter blive på ca. 54,8 mio. kr. med alle omkostninger.

Udgifterne forudsættes finansieret gennem optagelse af henholdsvis realkreditlån og banklån. I den samlede finansiering af såvel købet som om- og tilbygningen på tilsammen ca. 106,5 mio. kr. indgår tilskuddet på 13,5 mio. kr., som CVSU-Fyn får fra staten, jf. Akt 148 2003, og tilskud fra Fyns Amt.

Med de aktuelle belåningsmuligheder har centret beregnet de årlige nettomerdgifter til ca. 3,9 mio. kr., idet der bliver udgifter til nye lån og ejendomsskatter, mens lejeudgifter falder bort. Udgifterne forudsættes finansieret af de tilskud, CVU'et vil oppebære fra staten og amtet som følge af aktiviteterne, hvor der fremover forudsættes bygningstaxametertilskud for de amtslige aktiviteter, der hidtil er foregået i lokaler, som amtet vederlagsfrit har stillet til rådighed. Staten får således ikke merudgifter som følge af væksten i bygningsmassen.

Centret har udarbejdet 5-årige budgetter, der viser, at der er den fornødne finansielle dækning af disse udgifter. CVSU-Fyn vil herudover etablere en fortsat tæt økonomistyring med fokus på budgetopfølgning for at sikre, at de budgetterede resultatmål nås.

Ved strukturreformen er det forudsat, at alle sygepleje- og radiografskoler pr. 1. januar 2007 overgår til selveje og eventuelt indgår i CVU'er, således som man er på vej til på Fyn.

Undervisningsministeriet finder, at projektet vil give centret det ønskede løft i de bygningsmæssige forhold, hvor en samling og en opdatering af faciliteterne vil muliggøre en realisering af centrets faglige og pædagogiske visioner med etableringen af centret, idet der hermed også sikres en bedre og mere rationel udnyttelse af de administrative ressourcer.

Forslaget medfører ikke merudgifter for staten.

- c. Sagen forelægges nu, idet bygningsmæssige dispositioner for selvejende institutioner for videregående uddannelse kræver Finansudvalgets godkendelse, når udgifterne overstiger 25 mio. kr., jf. Akt 226 26/5 1999.

- e. Under henvisning til ovenstående anmoder Undervisningsministeriet om tilslutning til, at CVSU-Fyn foretager om- og tilbygning ved ejendommen Blangstedgårdsvej i Odense til brug for undervisning for i alt ca. 54,8 mio. kr.  
Forslaget medfører ikke merudgifter for staten.
- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

ULLA TØRNÆS

/ Peter Vestervig

Til Finansudvalget.