

AFSENDT MED

E-post 26/10/2004 kl. 10:58



Finansudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

KULTURMINISTERIET  
NYBROGADE 2  
POSTBOKS 2140  
1015 KØBENHAVN K  
TELEFON 33 92 33 70  
FAX 33 91 33 88  
E-POST kum@kum.dk  
CVR 67855019

a.

Kulturministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til at fremrykke byggeprojektet vedrørende etablering af fælles magasiner til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet i Århus ved i 2004 at afholde en udgift på 0,8 mio. kr. til forarbejder, forberedelse af grundkøb, programmering og prækvalifikation af tilbudsgivere. Udgiften afholdes af den på Kulturministeriet opførte anlægsreserve vedrørende tværgående anlægsprogrammer.

26 OKT. 2004

b.

Projektet vedrørende etablering af et fælles magasin i Århus for Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet er et led i aftalen om finansloven for 2004 af 3. november 2003 mellem regeringen (Venstre og Det Konservative Folkeparti) og Dansk Folkeparti om Kulturbeskyttelse, herunder magasiner til Rigsarkivet m.v., Den Gamle By i Århus samt aftale om Den Jyske Opera, Peter Schaufuss Balletten og Aalborg Teater. På ændringsforslag til finansloven for 2004 blev der i perioden 2005 - 2008 afsat i alt 60,0 mio. kr. til formålet under § 21.31.71. Anlægsprogram, biblioteker (*Anlægsbev.*). Fordelingen af den på finansloven foreslåede bevilling beroede på de daværende forudsætninger og afventede et specificeret projektforslag. Det oplystes desuden, at sagen på et senere tidspunkt ville blive forelagt ved aktstykke.

Med etableringen af det fælles magasin løses de to institutioners magasinbehov frem til ca. 2020. Når den varige magasinløsning er etableret fraflyttes Erhvervsarkivets og Statsbibliotekets midlertidige magasinlejemål i Brabrand og Ballerup m.m.

Projektet er anbefalet i "Udredning om bevaring af kulturarven" fra 2003 fra det udvalg, der efter anmodning fra Folketingets Kulturudvalg var nedsat af Kulturministeriet til at udarbejde en udredning om kulturarvens bevaringstilstand, herunder den fysiske kulturarvs bevaring.

Kulturministeriet har udarbejdet et programoplæg med henblik på, at byggeriet kan udbydes i totalentreprise.

Sideløbende har ministeriet den 13. august 2004 modtaget tilbud fra Århus kommune om en byggegrund på 8.000 m<sup>2</sup> på adressen Tangen 2 i Århus (matr. nr. del af 6b, Skejby, Århus Jorder). Grundprisen er 370 kr. pr. m<sup>2</sup> eller en samlet erhvervelsessum på 2.960.000 kr. Tilbuddet fra Århus kommune er gældende indtil 31. marts 2005.

På finanslovsforslaget for 2005 er bevillingen optaget på § 21.31.72. Magasin til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet (*Anlægsbev.*) med 61,2 mio. kr., som foreløbigt er fordelt med 6,1 mio. kr. i 2005, 21,4 mio. kr. i 2006, 27,5 mio. kr. i 2007 og 6,2 mio. kr. i 2008.

Det har vist sig muligt at gennemføre projektet, således at fællesmagasinet kan tages i brug allerede i slutningen af 2006, hvorved der bl.a. gennem en sammenlægning af magasiner og opsigelse af lejemål hurtigere kan opnås driftsmæssige fordele. Fraflytningen af Erhvervsarkivets og Statsbibliotekets midlertidige magasinlejemål i Brabrand og Ballerup m.m. vil frigøre 2,6 mio. kr. (2004-priser) årligt, som tilfalder statskassen, når den varige magasinløsning er etableret.

Det skønnes, at forarbejder, forberedelse af grundkøb, programmering og prækvalifikation af tilbudsgivere kan gennemføres i 2004. Ligeledes skønnes det, at køb af grund, udbud, tilbudsmodtagning og -vurdering og projektering kan udføres i første halvdel af 2005, medens selve byggeperioden forventes at forløbe fra medio 2005 til medio 2006 med aflevering af byggeriet i efteråret 2006.

Fremrykningen af byggeprojektet betyder, at

- 1) byggeprojektet bliver gennemført i perioden 2004-2006 mod tidligere anført perioden 2005-2008, jf. finanslovsforslaget for 2005. Byggeudgifterne forventes at fordele sig med 0,8 mio. kr. i 2004, 31,4 mio. kr. i 2005 og 28,9 mio. kr. i 2006. Den ændrede profil vil blive optaget på ændringsforslag til finanslovsforslag 2005.
- 2) Kulturministeriet senest ved udgangen af marts 2005 erhverver en byggegrund til en samlet erhvervelsessum på 2.960.000 kr. tilbudt af Århus Kommune til formålet. Der vil således blive fremsat ændringsforslag til finanslovsforslaget for 2005 om at anvende ca. 3,0 mio. kr. af den opførte bevilling til magasinbyggeriet i 2005 til køb af grunden.
- 3) der på forslag til lov om tillægsbevilling 2004 oprettes en ny hovedkonto § 21.31.72. Magasin til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet (*Anlægsbev.*), hvoraf der i 2004 afholdes udgifter på 0,8 mio. kr. til programmering af byggeprojektet in-

klusiv gennemførelse af totaløkonomiske vurderinger, iværksætte prækvalifikation af tilbudsgivere samt forarbejde til grundkøb. På ændringsforslag til finansloven for 2005 tilbageføres de 0,8 mio. kr. til Kulturministeriets anlægsreserve i 2008.

Når en nærmere afklaring af forholdene omkring projektet - herunder de oven over nævnte forarbejder, forberedelse af grundkøb, programmering og prækvalifikation af tilbudsgivere - foreligger, og når grunden er købt, vil Kulturministeriet ved et særskilt aktstykke anmode om Finansudvalgets tilslutning til at igangsætte selve byggeprojektet.

Dispositionen kan i 2004 specificeres på under- og standardkonti:

§ 21.31.72.	Magasin til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet (Anlægsbev.) (Ny konto)	
	10. Magasin til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet	
	Udgift	
	31. Byggeri og anlægsproduktion	0,8 mio. kr.
§ 21.11.71.	Tværgående anlægsprogram (Anlægsbev.)	
	25. Anlægsreserve	
	Udgift	
	31. Byggeri og anlægsproduktion	- 0,8 mio. kr.

c.

Sagen forelægges nu med henblik på at tilvejebringe hjemmel til at kunne fremrykke forbruget af bevillingen med henblik på en tidligere færdiggørelse og ibrugtagelse af byggeriet, og herunder i 2004 at kunne foretage programmering af byggeprojektet inklusiv gennemførelse af totaløkonomiske vurderinger, iværksætte prækvalifikation af tilbudsgivere samt forarbejde til grundkøb.

d.

I medfør af statsbyggeloven er der ved byggeopgaven indhentet rådgivning og bistand i Slots- og Ejendomsstyrelsen under Finansministeriet. Statens Ejendomsinformationsdatabase indeholder ikke arealer eller bygninger til salg eller udleje i dette område af landet, der kan anvendes til formålet.

ToldSkat Østjylland har tilkendegivet, at den anførte grundpris er i ganske god overensstemmelse med grundens kontante markedsværdi på det foreliggende markedsvilkår og kan accepteres.

e.

Under henvisning til ovenstående anmodes om finansudvalgets tilslutning til at fremrykke byggeprojektet vedrørende fælles magasiner til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet i Århus, således at der på forslag til lov om tillægsbevilling for 2004 optages følgende:

		Udgift
§ 21.31.72.	Magasin til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet (Anlægsbev.) (Ny konto)	0,8 mio. kr.
§ 21.11.71.	Tværgående anlægsprogram (Anlægsbev.)	- 0,8 mio. kr.

f.

Finansministeriets tilslutning foreligger.

  
Brian Mikkelsen

/Mohammad Hassan Gharyei

