



Skriftlig fremsættelse (2. oktober 2024)

Skatteministeren (Rasmus Stoklund):

Herved tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af ejendomsskatteloven, lov om kommunal indkomstskat og statens afregning af grundskyld og dækningsafgift til kommunerne, ejendomsvurderingsloven, skattekontrolloven og kildeskatteloven (Stigningsbegrænsningsordning for dækningsafgift af erhvervsjendomme, justeringer til pensionistlåneordningen til betaling af grundskyld m.v.)

(Lovforslag nr. L 24)

Den 10. november 2023 indgik regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Radikale Venstre, Konservativt Folkeparti og Liberal Alliance aftalen *Øget tryghed om de nye erhvervsvurderinger*. Aftalepartierne er enige om, at der ved overgangen til de nye erhvervsvurderinger skal skabes øget tryghed for dækningsafgiftspligtige virksomheder ved at indføre en stigningsbegrænsningsordning, hvor stigninger i dækningsafgiften indføres over tid.

I overensstemmelse med den politiske aftale indeholder lovforslaget nye regler om en stigningsbegrænsningsord-

ning, hvorefter dækningsafgiften af erhvervsjendomme årligt ikke kan stige med mere end 10 pct. af den fulde dækningsafgift for året. Det er aftalt, at stigningsbegrænsningen tillægges bagudrettet virkning fra og med 2022, så efterreguleringerne af dækningsafgiften i betydelig grad reduceres.

Med lovforslaget foreslås justeringer af pensionistlåneordningen vedr. lån til betaling af grundskyld. For det første foreslås en bagatelgrænse, så der senest skal tinglyses pant, når udlånet overstiger en grænse på 18.300 kr., og for det andet foreslås, at pensionister skal have mulighed for at dokumentere deres faktiske restgæld, så endnu flere pensionister får mulighed for at låne til betaling af deres grundskyld.

Det foreslås, at loven skal træde i kraft den 1. januar 2025. Dog træder et enkelt element i lovforslaget allerede i kraft den 2. december 2024.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de ledsagende bemærkninger, skal jeg hermed anbefale lovforslaget til det Høje Tings velvillige behandling.